

## 56424-2026 - Kilpailu

**Saksa – Insinöörialan suunnittelupalvelut – Totalübernehmerleistung - Neubau Betriebshof BSM**  
**OJ S 17/2026 26/01/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bahnen der Stadt Monheim GmbH

Sähköposti: [vergabestelle@energiesozietaet.de](mailto:vergabestelle@energiesozietaet.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Hankintayksikön toimiala: Kaupunkirautatie-, raitiotie-, johdinauto- tai linja-autopalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Totalübernehmerleistung - Neubau Betriebshof BSM

Kuvaus: Die Bahnen der Stadt Monheim GmbH (BSM) plant die Errichtung eines neuen Betriebshofes inkl. Verwaltungsgebäude, Werkstatt, überdachten Abstellplätzen für die Busse, Ladeinfrastruktur auf einer ca. 21.000 qm großen Fläche.

Menettelyn tunniste: 8ce4c850-6757-49d3-a10c-93d09e5a2896

Sisäinen tunniste: 1500726 ON 25.6

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Die Vergabe ist in einem zweistufigen Verfahren vorgesehen. Nach Abschluss der ersten Stufe (Teilnahmewettbewerb) werden die erfolgreichen Bewerber zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Die Auftraggeberin behält sich vor, die Zahl der Bieter im Laufe des Verfahrens zu reduzieren. Sofern mehr als drei geeignete Bewerber einen Teilnahmeantrag einreichen, erfolgt die Auswahl nach der Bewertung von max. 3 Referenzen aus dem Referenzzeitraum. Die drei Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los.

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45213314 Linja-autohallien rakennustyöt, 71356400 Tekninen suunnittelu

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Monheim am Rhein

Postinumero: 40789

Maaryhmittely (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYQD3Y9# Die übersandten Unterlagen sind vertraulich zu behandeln und dürfen nur im Rahmen dieser Ausschreibung verwendet werden. Eine weitergehende anderweitige Nutzung - gleich welcher Art - ist an die schriftliche

Einwilligung der Vergabestelle gebunden. Die Auftraggeberin wird ihrerseits die Unterlagen der Bewerber/Bieter nur für die Zwecke des Verfahrens verwenden und mit allen von den Bewerbern/Bietern gelieferten Informationen und Lösungsvorschlägen vertraulich umgehen. Der Bewerber/Bieter wird aufgefordert, diejenigen Teile seines Teilnahmeantrages und seiner Angebote, die ein Fabrikations-, Betriebs- oder Geschäftsgeheimnis beinhalten, auf jeder betreffenden Seite deutlich zu kennzeichnen. Geschieht dies nicht, können die Auftraggeberin und die Rechtsbehelfsinstanz im Falle eines Rechtsbehelfsverfahrens von seiner Zustimmung auf Einsicht durch andere Verfahrensbeteiligte gemäß § 165 GWB (z. B. andere Teilnehmer oder Bieter) ausgehen.

#### **Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/25/EU

sektvo -

#### **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Petos: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Korruptio: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Maksukyvyttömyys: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Liiketoiminta on keskeytetty: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:  
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Totalübernehmerleistung - Neubau Betriebshof BSM

Kuvaus: Die Planungs- und Bauleistungen sollen durch einen Totalübernehmer erbracht werden, der insbesondere die Fachplanungsleistungen in Bezug auf die verschiedenen Module des Betriebshofes koordiniert und integriert. Im Hinblick auf die unterschiedlichen planerischen und baulichen Anforderungen werden folgende Module des neuen Betriebshofes identifiziert: 1. Verwaltungsgebäude 2. Werkstatthalle mit überdachtem Abstellplatz für die Busse 3. Ladeinfrastruktur (ca. 40 Ladeplätze à 150 kW) Für das Verwaltungsgebäude (1) erfolgt die Wärme- und Energieversorgung optional über ein Contracting-Modell mit dem örtlichen Versorger. Für die Ladeinfrastruktur und Mehraufwand bei der Errichtung des Betriebshofes aufgrund Elektromobilität bzw. alternativer Antriebe ist die Beantragung von Fördermitteln beabsichtigt. Der abzuschließende Projektvertrag wird daher für die förderfähigen Bestandteile vorsehen, dass nur die Planungsleistungen bis zur Erstellung des Fördererantrages (entspricht im wesentlichen Leistungsphase 3) unbedingt beauftragt werden, alle weiteren Beauftragungen von der Entscheidung des Fördergebers abhängig sind und damit stufenweise erfolgen. Eine weitere detaillierte Beschreibung des Projektvorhabens ist im Dokument "BSM\_Neuer Betriebshof\_Grobbeschreibung" angefügt.

Sisäinen tunniste: 1500726 ON 25.6

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45213314 Linja-autohallien rakennustyöt, 71356400 Tekninen suunnittelu

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Monheim am Rhein

Postinumero: 40789

Maaryhmittely (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Maa: Saksa

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteamaton

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei  
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Umsatzmittel der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023-2025)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Durchschnitt der Festangestellten im Mittel der letzten drei Jahre (2023-2025)

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Folgende Mindestanforderungen müssen mittels Referenzen dargestellt werden: - Mindestens eine Referenz Totalübernehmerleistungen für ein Bauvorhaben mit Baukosten von mindestens 20 Mio. EUR netto (KG 200-700), - Mindestens eine Referenz Neu- bzw. Erweiterungsumbau eines ÖPNV-Betriebshofs inkl. Werkstatt, - Mindestens eine Referenz Implementierung Ladeinfrastruktur ÖPNV/Nutzfahrzeuge. Die Mindestanforderungen können in einer oder mehreren Referenzen nachgewiesen werden. Referenzzeitraum letzte 6 Jahre.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 100,00

#### **Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 18/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYQD3Y9/documents>

#### **Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: Die abzuschließenden Verträge sind in deutscher Sprache abgefasst. Sämtliche Kommunikation im Verfahren erfolgt ausschließlich in deutscher Sprache. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über den elektronischen Vergabemarktplatz zu stellen. Die Plattform wird zur alleinigen Kommunikation mit den Bewerbern und Bietern genutzt.

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYQD3Y9>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYQD3Y9>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Einzureichende Unterlagen: - Eigenerklärung Art. 5k VO-EU 2022/576 (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Eigenerklärung MiLoG (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Nichtvorliegen Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Bewerbergemeinschaftserklärung (soweit einschlägig) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Berufshaftpflichtversicherung Mindestdeckungssumme 5 Mio.

Euro für Personen- und Sachschäden, zweifach maximiert

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Etwaige Verfahrensrügen sind eindeutig als solche zu bezeichnen. Auf die Rügenpflicht der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 GWB wird ausdrücklich hingewiesen. Weiterhin werden die Bewerber/Bieter auf die Rechtsbefehlspflicht des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB hingewiesen. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung insbesondere dann unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bahnen der Stadt Monheim GmbH

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bahnen der Stadt Monheim GmbH

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Bahnen der Stadt Monheim GmbH

Rekisterinumero: DE 814837774

Postiosoite: Daimlerstr. 10a

Postitoimipaikka: Monheim am Rhein

Postinumero: 40789

Maaryhmittely (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabestelle@energiesozietaet.de](mailto:vergabestelle@energiesozietaet.de)

Puhelin: +49 211159232-0

Internetosoite: <https://www.bahnen-monheim.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen

Rekisterinumero: 05515-03004-07

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Puhelin: +49 251 411-1691

Faksi: +49 251 411-2165

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-0004**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 580daf0a-06dc-4048-b32f-44449d461be9 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 23/01/2026 12:00:15 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 56424-2026

EUVL S -lehden numero: 17/2026

Julkaisupäivä: 26/01/2026