

568097-2026 - Kilpailu

Espanja – Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut – Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles
OJ S 157/2026 17/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA, S.A.

Sähköposti: contrataciones@nasuvinsa.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles

Kuvaus: Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles

Menettelyn tunnistenumero: 80e5eeb0-c233-419f-856e-89f0bac9ef16

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70100000 Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Informes de valoración sector inmobiliario uso residencial

Kuvaus: Informes de valoración sector inmobiliario uso residencial

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70100000 Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71321100 Rakentamisen kannattavuuslaskelmat, 79314000

Toteutettavuustutkimus

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 191 520,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Vuodet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Informes periciales

Kuvaus: Informes periciales

Sisäinen tunniste: Lote 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71319000 Asiantuntijalausuntopalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 123 840,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Vuodet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Según pliego condiciones reguladoras

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Informes de valoración del sector inmobiliario uso industrial, uso terciario y uso dotacional polivalente

Kuvaus: Informes de valoración del sector inmobiliario uso industrial, uso terciario y uso dotacional polivalente

Sisäinen tunniste: Lote 3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70332000 Muiden kuin asuinkiinteistöjen hoitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70332300 Teolliseen omaisuuteen liittyvät palvelut, 71241000

Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 73 200,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Vuodet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Según pliego condiciones reguladoras

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Informes de valoración agropecuaria de suelos rústicos

Kuvaus: Informes de valoración agropecuaria de suelos rústicos

Sisäinen tunniste: Lote 4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71336000 Insinöörialan tukipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70122000 Maa-alueiden osto- tai myyntipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 21 600,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Vuodet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Según pliego condiciones reguladoras

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA, S.A.

Rekisterinumero: A31212483

Postiosoite: Avda. San Jorge, nº 8, bajo

Postitoimipaikka: Pamplona

Postinumero: 31012

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Departamento Jurídico y compras

Sähköposti: contrataciones@nasuvinsa.es

Puhelin: 848420600

Internetosoite: www.nasuvinsa.es

Hankkijaprofiili: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Rekisterinumero: S3100004E

Postitoimipaikka: Pamplona

Postinumero: 31007

Maaryhmittely (NUTS): Navarra (ES220)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Tribunal administrativo

Sähköposti: tribunal.contratos@navarra.es

Puhelin: 848421964

Internetosoite: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/tribunal-administrativo-de-contratos-publicos-de-navarra>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9d21c6df-e0d3-4143-8ee1-63e8d41dce05 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/08/2026 06:57:51 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 568097-2026

EUVL S -lehden numero: 157/2026

Julkaisupäivä: 17/08/2026