

569263-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Talonrakentaminen – Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

OJ S 157/2026 17/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tyresö kommun

Sähköposti: upphandling@tyreso.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

Kuvaus: Denna upphandling avser: Nybyggnation av Vård och omsorgsboende Strand Entreprenad. Entreprenaden omfattar husbyggnads- och markarbeten för nybyggnation av vård och omsorgsboende med 100 lägenheter samt tillhörande utemiljöer inkl. två innergårdar.

Projektet ska certifieras i Miljöbyggnad 4.0 byggnadsbetyg GULD.

Menettelyn tunniste: 2bf49cc7-0aee-4027-bde4-128af27d12b5

Sisäinen tunniste: KSUH/2025:73

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Lisäluokitus (cpv): 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt, 45215212

Vanhaikotien rakennustyöt, 45215213 Hoitokotien rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 450 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

Kuvaus: Denna upphandling avser: Nybyggnation av Vård och omsorgsboende Strand Entreprenad. Entreprenaden omfattar husbyggnads- och markarbeten för nybyggnation av vård och omsorgsboende med 100 lägenheter samt tillhörande utemiljöer inkl. två innergårdar. Projektet ska certifieras i Miljöbyggnad 4.0 byggnadsbetyg GULD.

Sisäinen tunniste: KSUH/2025:73

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Lisäluokitus (cpv): 45211300 Talojen rakennustyöt, 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt, 45215212 Vanhainkotien rakennustyöt, 45215213 Hoitokotien rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteimaton

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Miljöbyggnad Guld.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 19/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=92871>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=92871&GoTo=Tender>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 123 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Paikka: Tyresö kommun

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: .

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Tyresö kommun

Rekisterinumero: 2120000092

Yksikkö: 1. Upphandlingsenheten

Postitoimipaikka: TYRESÖ

Postinumero: 13581

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Upphandling brevlåda

Sähköposti: upphandling@tyreso.se

Puhelin: 08-57829100

Internetosoite: <http://www.tyreso.se>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten

Rekisterinumero: 202100-2742

Postitoimipaikka: Stockholm

Postinumero: 115 76

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Puhelin: 08-561 680 00

Internetosoite: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
c8354eff-540c-49c0-bc9a-02ac3b280035-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:
Förlängd anbudstid.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9db01f2e-431a-451d-b038-5e599663db1e - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/08/2026 12:02:30 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 14/08/2026 12:02:31 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi
Ilmoituksen julkaisunumero: 569263-2026
EUVL S -lehden numero: 157/2026
Julkaisupäivä: 17/08/2026