

574353-2025 - Sopimusmuutokset

Romania – Muotoilun/suunnittelun palvelut – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Hankintasopimuksen muuttamista koskeva ilmoitus

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Sähköposti: violeta@zalausj.ro

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Kuvaus: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analizarea documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Menettelyn tunniste: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Sisäinen tunniste: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79930000 Muotoilun/suunnittelun palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Sălaj (RO116)

Maa: Romania

Lisätiedot: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Default lot

Kuvaus: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79930000 Muotoilun/suunnittelun palvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Sälaj (RO116)

Maa: Romania

Lisätiedot: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Tulokset

Kaikkien tällä ilmoituksella ilmoitettujen sopimusten arvo: 126 785,00 RON

6.1. Tulokset – Osan tunniste: LOT-0000

6.1.2. Tiedot voittajista

Voittaja:

Virallinen nimi: GLOBEXTERRA

Tarjous:

Tarjouksen tunniste: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Osan tai osien ryhmän tunniste: LOT-0000

Tarjouksen arvo: 126 785,00 RON

Tarjouksen sijoitus on tiedossa: kyllä

Sijoitus voittajien luettelossa: 1

Alihankinta: Ei

Sopimuksen tiedot:

Sopimuksen tunniste: 35895

Sopimuksen tekopäivä: 10/05/2023

7. Muutos

7.1. Muutos

Tunniste edellisestä sopimuksen myöntämisilmoituksesta: 505134-2023

Muutetun sopimuksen tunniste: CON-0001

Sopimusmuutoksen peruste: Muutosten tarve sellaisten olosuhteiden vuoksi, joita ostaja ei ole asianmukaista huolellisuutta noudattaen voinut ennakoida.

Kuvaus: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligenta nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva

2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Muutos

Sopimusmuutoksen kuvaus: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Yrityksen tunniste edellisessä ilmoituksessa: RESULT

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Rekisterinumero: 4291786

Postiosoite: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Postitoimipaikka: Zalau

Postinumero: 450016

Maaryhmittely (NUTS): Sălaj (RO116)

Maa: Romania

Yhteyspiste: VIOLETA CONDE

Sähköposti: violeta@zalausj.ro

Puhelin: +40 260610550

Faksi: +40 260661869

Internetosoite: <https://www.zalausj.ro>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Rekisterinumero: 20329980

Postiosoite: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Postitoimipaikka: București

Postinumero: 030084

Maaryhmittely (NUTS): București (RO321)

Maa: Romania

Sähköposti: office@cncsc.ro

Puhelin: +40 213104641

Faksi: +40 213104642

Internetosoite: <http://www.cncsc.ro>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Rekisterinumero: 4291786_3

Postiosoite: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Postitoimipaikka: Zalau

Postinumero: 450016
Maaryhmittely (NUTS): Sälaj (RO116)
Maa: Romania
Sähköposti: primaria@zalausj.ro
Puhelin: +40 260610550
Faksi: +40 0260661869
Internetosoite: <https://www.zalausj.ro>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Operator SEAP
Rekisterinumero: RO42283735
Postiosoite: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Postitoimipaikka: Bucuresti
Postinumero: 020976
Maaryhmittely (NUTS): București (RO321)
Maa: Romania
Yhteyspiste: Roxana Popescu
Sähköposti: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Puhelin: +40 213032997
Internetosoite: <https://www.adr.gov.ro/>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Virallinen nimi: GLOBEXTERRA
Rekisterinumero: RO28610220
Postiosoite: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
Postitoimipaikka: Bucuresti
Postinumero: 013833
Maaryhmittely (NUTS): București (RO321)
Maa: Romania
Sähköposti: office@globexterra.ro
Puhelin: +40 733331125
Internetosoite: <https://www.globexterra.ro>

Tämän organisaation roolit:

Tarjoaja

Näiden osien voittaja: LOT-0000

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01
Lomakkeen tyyppi: Sopimusmuutokset
Ilmoituksen tyyppi: Hankintasopimuksen muuttamista koskeva ilmoitus
Ilmoituksen alatyppi: 38
Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: romania

Ilmoituksen julkaisunumero: 574353-2025

EUVL S -lehden numero: 168/2025

Julkaisupäivä: 03/09/2025