

## 576239-2025 - Tulokset

Espanja – Asuntoasioihin liittyvät palvelut – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Jälki-ilmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva jälki-ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Sähköposti: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Kuvaus: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Menettelyn tunniste: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Edellinen ilmoitus: 768017-2024

Sisäinen tunniste: 24/116

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 444 661,57 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

### 5. Osa

---

#### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Kuvaus: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Sisäinen tunniste: LOT-0001

##### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 755 604,37 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Oferta económica

##### Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

##### Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Criterios de adjudicación avaluables de forma automática

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Formula

#### 5.1.15. Menetelmät

##### Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

##### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 15 dias

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## 6. Tulokset

---

Kaikkien tällä ilmoituksella ilmoitettujen sopimusten arvo: 2 276 405,29 EUR

### 6.1. Tulokset – Osan tunniste: LOT-0001

Voittajan valinnan tila: Vähintään yksi voittaja valittu.

### 6.1.2. Tiedot voittajista

**Voittaja:**

Virallinen nimi: PROVIVIENDA

**Tarjous:**

Tarjouksen tunniste: 24/116

Osan tai osien ryhmän tunniste: LOT-0001

Tarjouksen arvo: 2 276 405,29 EUR

Alihankinta: Ei vielä tiedossa

**Sopimuksen tiedot:**

Sopimuksen tunniste: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Sopimuksen tekopäivä: 08/08/2025

### 6.1.4. Tilastotiedot

**Vastaanotetut tarjoukset tai osallistumishakemukset:**

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 4

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Rekisterinumero: P58019151

Postitoimipaikka: Barcelona

Postinumero: 08003

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Sähköposti: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Puhelin: 932918500

Internetosoite: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Hankkijaprofiili: [https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?](https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0)

[categoria=0](#)

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Rekisterinumero: S0811001G

Postitoimipaikka: Barcelona

Postinumero: 08038

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Sähköposti: [gencat@gencat.cat](mailto:gencat@gencat.cat)

Puhelin: 938842038

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrärajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: PROVIVIENDA  
Organisaation koko: Suuri  
Rekisterinumero: G79408696  
Postitoimipaikka: Madrid  
Postinumero: 28028  
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)  
Maa: Espanja  
Sähköposti: [juridico@provivienda.org](mailto:juridico@provivienda.org)

**Tämän organisaation roolit:**

Tarjoaja

**Näiden osien voittaja: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union  
Rekisterinumero: PUBL  
Postitoimipaikka: Luxembourg  
Postinumero: 2417  
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Maa: Luxemburg  
Sähköposti: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Puhelin: +352 29291  
Internetosoite: <https://op.europa.eu>  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnistenumero/versio: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01  
Lomakkeen tyyppi: Tulokset  
Ilmoituksen tyyppi: Jälki-ilmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva jälki-ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypin numero: 29  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja  
Ilmoituksen julkaisunumero: 576239-2025  
EUVL S -lehden numero: 169/2025  
Julkaisupäivä: 04/09/2025