

576261-2026 - Kilpailu

Saksa – Katon eristystyöt – Stadthalle Zeulenroda-VE_307 - Dachabdichtung und Eindeckung
OJ S 160/2026 20/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen
muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Zeulenroda-Triebes
Sähköposti: k.kirchner@zeulenroda-triebes.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Stadthalle Zeulenroda-VE_307 - Dachabdichtung und Eindeckung
Kuvaus: Bauliche Änderung und energetische Sanierung der Stadthalle Zeulenroda. Das Los VE_307 Dachabdichtungen und Eindeckung umfasst die Ausführung der Dachabdichtung einschließlich Dampfsperre, Flachdach- und Gefälledämmungen, Abdichtungsarbeiten an Attiken und aufgehenden Bauteilen sowie Leistungen an Oberlichtern, Glasdächern und RWA-Elementen. Ergänzend werden Klempnerarbeiten wie Entwässerung, Attikaabdeckungen und Dachdurchdringungen ausgeführt.

Menettelyn tunniste: b71c7871-c56b-4cf9-99ac-5519b59a1682

Edellinen ilmoitus: 737483-2025

Sisäinen tunniste: 84010-2026-07

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Das Vergabeverfahren wird über das Deutsche Vergabeportal (DTVP) durchgeführt. Die Plattform erfüllt die Anforderungen des § 11 Abs. 3 VgV. Die Datenübertragung erfolgt ausschließlich verschlüsselt (TLS). Die Angebotsdaten werden asymmetrisch verschlüsselt gespeichert und können vor Ablauf der Angebotsfrist nicht eingesehen werden. Die Plattform ist durch TÜVIT nach Trusted Site Security und Trusted Product Security (SEAL-4) zertifiziert und erfüllt u.a. die BSI-Technischen Richtlinien TR-02102-1/-2 sowie OWASP ASVS v4.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261410 Katon eristystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112713 Kattopuutarhojen maisemarakennustyöt, 45261310 Peltityöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Puschkinpark 3

Postitoimipaikka: Zeulenroda-Triebes

Postinumero: 07937

Maaryhmittely (NUTS): Greiz (DEG0L)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YUBMUNV# Präqualifizierung Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Unterauftragnehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Unterauftragnehmer) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. der in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikkä: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Stadthalle Zeulenroda-VE_307 - Dachabdichtung und Eindeckung
Kuvaus: Leistungsumfang: - ca. 1500m² Flachdach mit Wärmedämmung Steinwolle und 2lg. Bitumenabdichtung - ca. 1500m² extensive Dachbegrünung - 5 Lichtkuppeln als RWA - Dachöffnung - 2 RA-Elemente untersch. Größen als Dachöffnung - Lichtband in Modulbauweise best. aus 12 Modulen je 1m/2,2m - Absturzsicherungsanlagen als Seilanlage ca. 350m - Unterkonstruktion für PV-Anlagen als Aufständersystem - ca. 91St. - Versch. Klempnerarbeiten - Elektr. Anlage zur Taubervergrämung mit ca. 220m Hochvoltkabel - Wartungsarbeiten Besondere Hinweise: - Bebauung innerstädtisch - Das Einrichten der Baustelle ist auf die örtlichen Gegebenheiten abzustimmen.
Sisäisen tunti: 84010-2026-07

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261410 Katon eristystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112713 Kattopuutarhojen maisemarakennustyöt, 45261310 Peltityöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Puschkinpark 3

Postitoimipaikka: Zeulenroda-Triebes

Postinumero: 07937

Maaryhmittely (NUTS): Greiz (DEG0L)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunnistenumero: 737483-2025

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Nachweis der Gewebeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder einer anderen zuständigen Kammer.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Angaben zur Leistung, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind aus bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren. Ergänzung: Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahmen einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung, Angabe zur Art der Baumaßnahmen (Neubau, Umbau, Denkmal) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer ARGE-Partner, Nachunternehmer), ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteiden kuvaus: Angaben darüber, dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Ergänzung: Eigenerklärung mit mindestens folgenden Angaben: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: 1. Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen 2. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beträgen zur Sozialversicherung 3. Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft 4. Erklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet

5. Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist bzw. eine Bestätigung des Insolvenzverwalters über die rechtskräftige Bestätigung eines Insolvenzplans zu 1. Eigenerklärung zum Umsatz zu 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt), eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG zu 3. eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bewerber/ Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen zu 4. Eigenerklärung 'Angaben zu Liquidation' zu 5. Eigenerklärung 'Angaben zu Insolvenzverfahren'

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

Kuvas: Das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100 Prozent

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUBMUNV/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Deutsches Vergabeportal (DTP) - browserbasierte elektronische Vergabeplattform Die Verwendung von nicht allgemein verfügbaren Instrumenten und Vorrichtungen ist nicht erforderlich, DTP ist über den Standardbrowser nutzbar.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUBMUNV>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUBMUNV>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvas: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 31/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, im Rahmen des § 56 Abs. 2 VgV Unterlagen, die auf Anforderung des Auftraggebers bis zum Ablauf der Angebotsfrist nicht vorgelegt wurden, bis zum Ablauf einer von ihm bestimmten Nachfrist nachzufordern. Fehlende Preise, die den

Gesamtpreis, der für den Referenzwert der Auswertung herangezogen wird, beeinträchtigen, werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss vom Vergabeverfahren (§ 56 Abs. 3 VgV).

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 31/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes Bauamt Markt 8 Zimmer 305 07937 Zeulenroda-Triebes

Lisätiedot: Es sind nur Vertreter des Auftraggebers zugelassen.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Zeulenroda-Triebes

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadt Zeulenroda-Triebes

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Zeulenroda-Triebes

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Zeulenroda-Triebes

Rekisterinumero: 16076087-0001-85

Postiosoite: Markt 1

Postitoimipaikka: Zeulenroda-Triebes

Postinumero: 07937

Maaryhmittely (NUTS): Greiz (DEG0L)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Frau Kirchner
Sähköposti: k.kirchner@zeulenroda-triebes.de
Puhelin: 036628 48-308

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Stadt Zeulenroda-Triebes
Rekisterinumero: 16076087-0001-85
Postiosoite: Markt 1
Postitoimipaikka: Zeuleroda-Triebes
Postinumero: 07937
Maaryhmittely (NUTS): Greiz (DEG0L)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Frau Kirchner
Sähköposti: k.kirchner@zeulenroda-triebes.de
Puhelin: 036628 48-308

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Rekisterinumero: DE.Justiz.dc83eede-fdc9-4967-9466-1dc975e06a65.0c3b
Postiosoite: Jorge-Semprún-Platz 4
Postitoimipaikka: Weimar
Postinumero: 99423
Maaryhmittely (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@tlvwa.thueringen.de
Puhelin: 0361 57 332 1000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

e85a6e8b-0aea-42a2-826b-3946bb2c347c-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Im Leistungsverzeichnis entfällt der Titel 01.03.06 Bewässerung aufgrund einer Änderung im Bauentwurf. Der Leistungsumfang wurde entsprechend angepasst.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Der Titel 01.03.06 Bewässerung wurde aufgrund einer Änderung im Bauentwurf ersatzlos gestrichen. Durch den Wegfall des Titels ergibt sich eine Anpassung bei Art und Umfang der Leistungen. Weitere Änderungen im Leistungsverzeichnis erfolgen nicht. Das angepasste Leistungsverzeichnis sowie das Formblatt 223 wurden im Vergabeportal bereitgestellt und sind zur Angebotsabgabe zu verwenden. Die Abgabefrist bleibt unverändert. Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 18/08/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 09fbb32c-32e5-4d41-a45f-73a353c3e3b6 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/08/2026 09:45:25 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 576261-2026

EUVL S -lehden numero: 160/2026

Julkaisupäivä: 20/08/2026