

579079-2026 - Kilpailu

Saksa – Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut – Hausmeisterleistungen

OJ S 161/2026 21/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Sähköposti: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Hausmeisterleistungen

Kuvaus: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- /

Sondereinheiten 9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3

denkmalgeschützte Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege,

Müllmanagement, Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen:

- Innen-/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege -

Müllmanagement - Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst

Menettelyn tunniste: 932ec13c-31b8-4c5a-9e2d-464764422b4b

Sisäinen tunniste: 2026034 // L-202-26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Fürstenfeldbruck

Postinumero: 82256

Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 627 778,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Hausmeisterleistungen

Kuvaus: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- /
Sondereinheiten 9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3
denkmalgeschützte Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege,
Müllmanagement, Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen:
- Innen-/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege -
Müllmanagement - Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst
Sisäinen tunniste: e6d17f1a-ee98-4c93-8101-287ae3858950

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Fürstenfeldbruck

Postinumero: 82256

Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/suitabilitycriteria>

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Kuvaus: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/awardcriteria>

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 17/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 101 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Regierung von Oberbayern

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Regierung von Oberbayern

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck
Rekisterinumero: 9149d3fa-ecee-4364-9748-687cb7133495
Yksikkö: Vergabestelle
Postiosoite: Hauptstr. 31
Postitoimipaikka: Fürstenfeldbruck
Postinumero: 82256
Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Vergabestelle
Sähköposti: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de
Puhelin: +49 81412811616
Faksi: +49 81412821616
Internetosoite: <https://www.fuerstenfeldbruck.de/>
Hankkijaprofiili: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/eva/supplierportal/ffb>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Regierung von Oberbayern
Rekisterinumero: 7ceddfe8-3000-479d-8430-27b5b7e2e92b
Postiosoite: Maximilianstraße 39
Postitoimipaikka: München
Postinumero: 80538
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer.suedbayern@vg-m.bayern.de
Puhelin: +49 8921762577
Faksi: +49 8921762859
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck
Rekisterinumero: 52249d8d-8e9c-4a65-9074-9ca0ed82d539
Yksikkö: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
Postiosoite: Hauptstr. 31
Postitoimipaikka: Fürstenfeldbruck
Postinumero: 82256
Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
Sähköposti: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de
Puhelin: +49 81412811616
Faksi: +49 81412821616
Internetosoite: www.fuerstenfeldbruck.de
Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. **ORG-0004**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: ed200de0-b0d4-4118-a52c-bb99b9e0ad36 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 20/08/2026 08:21:58 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 579079-2026

EUVL S -lehden numero: 161/2026

Julkaisupäivä: 21/08/2026