

581637-2026 - Kilpailu

Saksa – Hajottamistyöt – VE206.2 Abbruch konstruktiv

OJ S 162/2026 24/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

Sähköposti: vergabestelle@dife.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: VE206.2 Abbruch konstruktiv

Kuvaus: Das Deutsche Institut für Ernährungsforschung (DIfE) plant die Sanierung von Teilflächen eines Forschungs- und Bürogebäudes. Die Baumaßnahme umfasst Abbruch, Sanierung und Neubau von Flächen. Die hier ausgeschriebenen Bauleistungen beinhalten die konstruktiven und die nicht-konstruktiven Abbrucharbeiten für Bestands- und Neubauflächen im Bauteil B sowie die Abbrucharbeiten TGA. Sie finden im Vorfeld der darauf folgenden Neubau-Bauleistungen statt.

Menettelyn tunniste: bed5137a-ed8f-4fdb-9f2d-9fcc339fbaf6

Sisäinen tunniste: 0226-7002640 PB ESAN

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

Postitoimipaikka: Nuthetal

Postinumero: 14558

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXVRYDDYY8JNWM1# Teilnahme am Verfahren über den Vergabemarktplatz Brandenburg: Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Sie können direkt über den Kommunikationsbereich der Vergabestelle eigene Nachrichten zukommen lassen. Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail

Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Es erfolgt kein Versand der Ausschreibungsunterlagen. Elektronischer Zugang zu den Vergabeunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/Oikeusperusta>:
Direktiivi 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 2 + 3 GWB
Petos: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 4 + 5 GWB
Korruptio: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 GWB
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Maksukyvyttömyys: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Varat selvitysmiehen hallinnassa: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Liiketoiminta on keskeytetty: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 8 + 9 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: VE206.2 Abbruch konstruktiv
Kuvaus: Ausgeschrieben werden folgende Leistungen: - Baustelleneinrichtung - Schadstoffuntersuchung und Dokumentation - Abbrucharbeiten nicht-konstruktiv - Abbrucharbeiten konstruktiv - Regiestunden - Entsorgung - Abbrucharbeiten TGA

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

Postitoimipaikka: Nuthetal

Postinumero: 14558

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 40 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: 241 (Abfall) Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVerG):

Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von Arbeitskräften und einem (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) bis zum tatsächlich ausführenden Unternehmen unterzeichnet vorzulegen.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Technischen Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): Mit wie vielen Personen werden die einzelnen Arbeitspakete

ausgeführt und welche Qualifikation bringen diese Mitarbeiter mit. Nachunternehmer müssen zwingend angegeben und die Formblätter ausgefüllt werden.

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteiden kuvaus: Angabe, welche Auftragsteile als Unteraufträge (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Erklärung über den Gesamtumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages. Ein Mindestumsatz von jährlich 2,5 Mio Euro muss nachgewiesen werden.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung. Gefordert wird der Nachweis, dass jeweils 3 Mio. Euro auf Sach- und Personenschäden versichert sind.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Nachweis Eintragung Berufs- oder Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung. Bitte einen aktuellen Handelsregistrauszug beifügen.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung. Bitte einen aktuellen Handelsregistrauszug beifügen.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit. Nachweis, dass jeweils 3 Mio. Euro auf Sach- und Personenschäden versichert sind. Ein Mindestumsatz von jährlich 2,5 Mio Euro muss nachgewiesen werden.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Mit wie vielen Personen werden die einzelnen Arbeitspakete ausgeführt und welche Qualifikation bringen diese Mitarbeiter mit. Nachunternehmer müssen zwingend angegeben und die Formblätter ausgefüllt werden.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: sonstige Eignungsanforderungen: Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburischen Vergabegesetz: Die Formulare 5.3 und ggf. 5.4 müssen als Eigenerklärung ausgefüllt werden.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Abbruchkonzept

Kuvaus: Darstellung der Arbeiten in zeitlicher Reihenfolge, Berücksichtigung der Vorgabe zum Ausführungszeitraum; Abbruchtechnik; Angabe der zum Einsatz kommenden Maschinen; Nennung von zum Einsatz kommender Subunternehmen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 8

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Angabe von 3 Referenzobjekten der letzten 2 Jahre

Kuvaus: Beschreibung der Leistungserbringung, die höchste Punktzahl kann erreicht werden, wenn als Referenzen ähnliche Projekte/Arbeiten nachgewiesen werden. Angabe des Kontaktes und Referenzgebers zwingend erforderlich.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 4

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Fachliche Eignung

Kuvaus: 1. Präqualifikation für Rückbau- Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Präqualifikation für Asbestsanierungsarbeiten vorhanden. 2. Anderweitiger Nachweis der fachlichen Eignung für Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Asbestsanierungsarbeiten. 3. Ausbildung der Personen, die bei den einzelnen Schritten eingesetzt werden und sprachliche Kenntnisse der Vorarbeiter.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 4

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Gesamtangebotspreis

Kuvaus: Gesamtangebotspreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 24

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 10/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 31 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Nachforderung von Unterlagen ergibt sich aus § 16a EU VOB/A. Nicht wertungsrelevante Nachweise und Erklärungen können nachgefordert werden.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVerG): Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von Arbeitskräften und einem (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) bis zum tatsächlich ausführenden Unternehmen unterzeichnet vorzulegen.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gegenüber dem DIfE zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem DIfE gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt das DIfE dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie, Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam zu stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 Abs. 1 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch das DIfE geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist zehn Kalendertage. Sie beginnt am Tag nach Absendung der Information durch das DIfE. Ein Antrag auf Nachprüfung ist schriftlich an die Vergabekammer des Landes Brandenburg zu richten. Hinweis: Das DIfE ist im Falle eines Nachprüfungsantrags verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Die Beteiligten haben ein Recht auf

Akteneinsicht. Um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu wahren, teilen Sie uns konkret mit Bezug auf die entsprechenden Dokumente des Angebotes mit, welche Informationen als Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu behandeln sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

Rekisterinumero: DE160059202

Postiosoite: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

Postitoimipaikka: Nuthetal

Postinumero: 14558

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Zentrale Beschaffung/Vergabestelle

Sähköposti: vergabestelle@dife.de

Puhelin: +49 33200882284

Internetosoite: <https://www.dife.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Rekisterinumero: DE325561763

Postiosoite: Heinrich-Mann-Allee 107

Postitoimipaikka: Potsdam

Postinumero: 14473

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Puhelin: +49 3318661719

Faksi: +49 3318661652

Internetosoite: <https://mweke.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

374b0612-df0e-4507-af7a-3420208a3a81-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Die Eintragung der spezifischen Vorgaben zu den Eignungskriterien wurde nicht in TED übernommen. Sie wurden an der falschen Stelle eingegeben. Dies ist korrigiert worden.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Die spezifischen Eignungskriterien mussten an einer anderen Stelle gespeichert werden, damit sie in der Bekanntmachung erscheinen.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 21/08/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 19dbaad3-2991-411c-bad7-707f52b2112c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/08/2026 10:09:50 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 581637-2026

EUVL S -lehden numero: 162/2026

Julkaisupäivä: 24/08/2026