

582953-2026 - Kilpailu

Saksa – Lämmönjakelukeskusten rakennustyöt – Heizungsarbeiten

OJ S 162/2026 24/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landeshauptstadt München, Baureferat

Sähköposti: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Heizungsarbeiten

Kuvas: Westfriedhof München Generalsanierung der Historischen Gebäudeanlage mit

untergeordnetem Erweiterungsbau HEIZUNGSARBEITEN 1. Wärmeerzeuger,

Warmwasserbereitung und zentrale Einrichtungen Wärmeübergabestation

(Plattenwärmeübertrager, 400 kW): 1 St Energie-Pufferspeicher (≥1500 l): 2 St

Plattenwärmeübertrager Warmwasserbereitung (240 kW): 1 St Plattenwärmeübertrager

Warmwasserbereitung (60 kW): 2 St 2. Rohrleitungen und Zubehör a) Stahlrohr geschweißt,

schwarz (Primär- und Sekundärseite, PN25/PN6) 389m b) Präzisionsstahlrohr, verzinkt,

Pressverbindung DN 15 bis DN 54 mm: 1.326m 3. Form- und Verbindungsstücke

(Pressverbindung, geschweißt) Bogen (alle Dimensionen, Pressverbindung): ca. 889 St T-

Stück (alle Dimensionen, Pressverbindung): ca. 236 St Gerade Verschraubung (alle

Dimensionen): ca. 170 St Reduzierstück (alle Dimensionen): ca. 180 St Übergangsstück (alle

Dimensionen): ca. 180 St Muffe (alle Dimensionen): ca. 372 St Flansch (alle Dimensionen):

ca. 38 St Rohrdoppelnippel (alle Dimensionen): ca. 58 St 4. Befestigungsmaterial

Rohrschellen (alle Dimensionen): ca. 1.119 St Form-/Hohlprofilstahlkonstruktion: 300 kg C-

Profilschiene: 300 m 5. Verteiler, Pumpen, Armaturen und Zubehör Verteiler-

Sammlerkombinationen: 2 St Umwälz-Kreiselpumpen (verschiedene Leistungen): 12 St

Rückschlagventile, Schmutzfänger, Kugelhähne, Absperrventile, Absperrklappen,

Differenzdruckregler, Strangventile, Abgleichventile, Entlüftungsarmaturen, Füll-

/Entleerungsarmaturen, Thermometer, Sicherheitsventile, Dreiwegeventile, Stellantriebe:

jeweils 1–20 St je Typ 6. Heizflächen und Zubehör a) Fußbodenheizung Klettdämmrolle: 730

m² Randdämmstreifen: 730 m PE-Xc Klettrohr 16x2,0: 4.770 m Verteilerschränke

(verschiedene Ausführungen): 9 St Unterputzregler: 45 St b) Gliederheizkörper

(Stahlröhrenheizkörperglieder, verschiedene Bauhöhen): Gesamtsumme aller Glieder: ca.

1.047 St 7. Wärmedämmung und Brandschutz a) Wärmedämmung (verschiedene Systeme,

alle Dimensionen) PE-F Schaum, Mineralwolle mit Blechmantel, Mineralwolle alukaschiert,

Mineralwolle PVC-Mantel: Gesamtlänge aller Dämmungen: ca. 2.000 m (alle Systeme und

Dimensionen zusammengefasst) Bogen, Stutzen, Konus, Endstelle, Passstück,

Rohrleitungsaufhängung: jeweils 10–400 St je Typ b) Brandschutz (Manschetten,

Abschottungen, Dokumentation): Brandschutz-Dämm-Manschetten, Rohrabschottungen: ca.

60 St Errichter-/Herstellersiegel: 106 St 8. Mobile Heizstation (Bauheizung) Heizmobil bis 150 kW: 1 St Mietverlängerung: 200 d Anschluss, Zubehör, Absicherung: je 1–2 St
Menettelyn tunniste: 5df0d699-787e-47d0-9a99-c88456ff70c3
Sisäinen tunniste: BauR H-10999-2026
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232142 Lämmönjakelukeskusten rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45251200 Lämpölaitosten rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: München
Postinumero: 80637
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. -- Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. -- Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen /Antworten zu verwenden.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:
Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz oder • gem. § 98c AufenthG mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. -- Alle Unterlagen sind vollständig in dem Dokument "Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300432

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Heizungsarbeiten

Kuvaus: Westfriedhof München Generalsanierung der Historischen Gebäudeanlage mit untergeordnetem Erweiterungsbau HEIZUNGSARBEITEN -WÄRMEERZEUGER, WARMWASSERBEREITUNG UND ZENTRALE EINRICHTUNGEN 400 kW, 2 Behälter mind 1500 l Stahl -ROHRLEITUNG ca. 586 m Präzisionsstahlrohr geschweißt verz Heizungswasser AD 18mm -HEIZFLÄCHEN - Fußbodenheizung -WÄRMEDÄMMUNG -MOBILE HEIZSTATION - BAUHEIZUNG
Sisäinen tunniste: BauR H-10999-2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232142 Lämmönjakelukeskusten rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45251200 Lämpölaitosten rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: München
Postinumero: 80637
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 26/07/2027
Päätymispäivä: 04/11/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin
Valintaperusteen kuvaus: Zusätzlich zu den Referenzen sind alle weiteren zu erfüllenden Eignungskriterien (Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, technische und berufliche Leistungsfähigkeit) sowie die zum Nachweis vorzulegenden Unterlagen in dem Dokument "Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgründen" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300432

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Nimi: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium
Kuvaus: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 21/08/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300432>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Vakuuden kuvaus: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. --- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/08/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 195 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 28/08/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Beschafter). ---

Vor Auftragserteilung sind – gemäß der städtischen Vorgaben – stadtintern verschiedene Stellen und Gremien zu befassen. Aufgrund der Dauer dieses Prozesses ist die Festsetzung einer kürzeren Bindefrist nicht möglich. Sobald jedoch die Angebotsprüfung und -wertung insoweit abgeschlossen ist, dass der erfolgreiche Bieter - vorbehaltlich des noch erforderlichen internen Genehmigungslaufs – feststeht, werden alle Bieter darüber unverzüglich informiert.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Südbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landeshauptstadt München, Baureferat
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Landeshauptstadt München, Baureferat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Landeshauptstadt München, Baureferat
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Landeshauptstadt München, Baureferat

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landeshauptstadt München, Baureferat

Rekisterinumero: 09162000-ZRE1000000-09

Postiosoite: Friedensstraße 40

Postitoimipaikka: München

Postinumero: 81671

Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Maa: Saksa

Sähköposti: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Puhelin: 000

Internetosoite: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Hankkijaprofiili: <https://vergabe.bayern.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Südbayern
Rekisterinumero: 09-0358002-61
Postiosoite: Maximilianstraße 39
Postitoimipaikka: München
Postinumero: 80538
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Puhelin: +49 89 2176-2411
Faksi: +49 89 2176-2847
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
a9183713-7370-4b19-ba6c-d40090874cda-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:
Verschiebung Öffnungstermin der Angebote und Ausführungstermine

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000
Muutosten kuvaus: Verschiebung Öffnungstermin der Angebote und Ausführungstermine

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: dcb637d3-a2e7-420f-a394-b2833eb3a55c - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/08/2026 12:36:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 582953-2026

EUVL S -lehden numero: 162/2026

Julkaisupäivä: 24/08/2026