

584190-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennusten maalaustyöt – Neubau Bildungszentrum Geradstetten - Maler und Bodenbeschichtung

OJ S 162/2026 24/08/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bauwirtschaft Baden-Württemberg e.V.

Sähköposti: palpella@bildung.bauwirtschaft-bw.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Hankintaviranomaisen subventoiman sopimuksen tekävä organisaatio

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Neubau Bildungszentrum Geradstetten - Maler und Bodenbeschichtung

Kuvaus: Neubau Bildungszentrum Geradstetten - Maler und Bodenbeschichtung

Menettelyn tunnistenumero: 93a7a22a-42ac-4393-b4ce-278d9007af07

Sisäinen tunnistenumero: DRESO_S-2026-0112

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45442110 Rakennusten maalaustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45442000 Suojapinnoitusten levitystyöt, 45442300 Pinnansuojaustyö

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Remshalden-Geradstetten

Postinumero: 73630

Maaryhmittely (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: - Im Falle einer Bietergemeinschaft ist eine Bietergemeinschaftserklärung abzugeben. - Im Falle einer Bietergemeinschaft muss jedes Mitglied der Bietergemeinschaft die geforderten Erklärungen, Nachweise und Angaben abgeben. - Für Nachunternehmer müssen die Eigenerklärungen nicht bereits mit dem Angebot, sondern erst nach Aufforderung des Auftraggebers vorgelegt werden. - Zu den angegebenen Vertragslaufzeiten bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung in den Beschreibungen zu den einzelnen Losen: Es handelt sich um voraussichtliche Ausführungstermine. Vertragstermine werden in den Verträgen festgelegt. Die Leistungsverzeichnisse und weitere Auftragsunterlagen sind elektronisch verfügbar. Der Link zum Download der Unterlagen ist unter BT-15 dieser Bekanntmachung aufgeführt.

Oikeusperusta:

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Eigenerklärungen Ausschlussgründe gemäß § 123, 124 GWB sowie Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Korruptio:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Maksukyvyttömyys:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Neubau Bildungszentrum Geradstetten - Maler und Bodenbeschichtung

Kuvaus: VORBEREITENDE MASSNAHMEN - Untergrund Wandflächen von groben

Verschmutzungen reinigen m² 2325 - Beton- und Mörtelgrate abschlagen, Abmessungen bis

30 x 30 mm m 10 - Verputzen von Schlitzfenstern m 50 - Fehlstellen verputzen St 25 - Verguss

Epoxidharz kg 30 - Untergrund Deckenflächen von groben Verschmutzungen reinigen m² 225

- Untergrund Konstruktionsdecke m² 560 - Überstand Randdämmstreifen abschneiden PE-

Schaum m 2200 - Feuchtigkeitsmessung St 20 - Prüfen Haftzugfestigkeit Prüfflächen

begrenzen St 20 - Kontrolle der Verarbeitungsbedingungen und des Taupunktes psch 1 -

Nachweis Schichtdicken, zerstörungsfrei St 3 - Untergrundvorbereitung (Fräsen Hochpunkte)

m² 20 - Untergrund Bodenflächen vorbereiten / Kugelstrahlen m² 325 - Untergrund

Bodenflächen vorbereiten / schleifen / absaugen m² 60 - Ausführung auf Treppenlauf. m² 160 -

Beschichtbare Abdichtung 1-K Polymerdispersion m² 26 - Anschluss Abdichtung m 30 -

Andichten an bauseitige Bodenabläufe St 3 WANDFLÄCHEN - Grundierung - Wandflächen

Betonwände m² 57 - Grundierung Massivwände Mauerwerk m² 5 - Spachtelung Betonwände

m² 57 - Spachtelung Massivwände Mauerwerk m² 5 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 weiß -

Wandflächen massiv m² 22 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 rot 3 - Wandflächen Beton m²

40 - Grundierung - Wandflächen Trockenbau m² 7170 - Grundierung Leibungen an Öffnungen und Nischen m² 130 - Spachtelung Wandflächen Trockenbau, von Q2 auf Q3 m² 7170 - Spachtelung Leibungen an Öffnungen und Nischen m² 130 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 weiß - Wandflächen Trockenbau m² 5320 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 Leibungen an Öffnungen und Nischen m 50 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 grün 3 - Wandflächen Trockenbau m² 1260 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 rot 3 - Wandflächen Trockenbau m² 590 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 Leibungen an Öffnungen und Nischen m 715 - Grundierung - Wandflächen Trockenbau m² 290 - Spachtelung Wandflächen Trockenbau, von Q2 auf Q3 m² 290 - Dispersions-Latexbeschichtung NAB 1 grün 1 - Wandflächen Trockenbau WC-Räume m² 170 - Dispersions-Latexbeschichtung NAB 1 rot 1 - Wandflächen Trockenbau WC-Räume m² 120 - Sockelstreifen 2K PUR Lack auf Wandflächen, transparent m 930 - Sockelstreifen 2K PUR Lack auf GK-Wandflächen, weiß m 930 DECKENFLÄCHEN - Beschichtung von Installationen unter-Deckenfläche Foyer + Mensa, inkl. Grundierung m² 560 - Grundierung - Trockenbauflächen Decken glatt m² 740 - Spachtelung Trockenbauflächen Decken glatt, von Q2 auf Q3 m² 740 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 weiß - Deckenflächen Trockenbau glatt und gelocht m² 300 - Senkrechte Flächen Deckenkoffer Trockenbau glatt m² 90 - Zulage Revisionsklappen Dispersionsbeschichtung NAB 2 weiß St 44 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 grün 3 - Deckenflächen Trockenbau glatt m² 420 - Dispersionsbeschichtung NAB 2 rot 3 - Deckenflächen Trockenbau glatt m² 150 - Zulage Revisionsklappen Dispersionsbeschichtung NAB 2 St 115 - Grundierung - Deckenflächen Beton m² 50 - Vorspachteln Deckenflächen Beton m² 50 - Abschlussprofil / seitliche Wandanschlüsse m 30 - Akustik-Putzträgerplatte verkleben, A1, d = 25 mm m² 50 - 1. Akustikputz-Beschichtung m² 50 - 2. Akustikputz-Beschichtung m² 50 - Aussparung / Anarbeiten an runde Aufbauten mit DM = ca. 90-200 mm? St 2 - Aussparung / Anarbeiten an Abhänger St 85 BODENFLÄCHEN - 2-K Epoxidharz-Versiegelung inkl. Grundierung - Treppenpodeste m² 55 - SMF Treppe West m² 27 - SMF Treppe Ost m² 39 - GHV Treppe Süd m² 45 - GHV Treppe Nord m² 45 - Zulage Rutschhemmung m² 160 - Zulage Einpflege m² 211 - 2-K EP-Versiegelung inkl. Grundierung m² 142 - 2-K EP-Versiegelung - Sockelflächen m 130 - Zulage Rutschhemmung m² 142 - Grundierung unter ECC-Beschichtung - Bodenflächen m² 73 - Grundierung unter EEC-Beschichtung - Sockelflächen m² 90 - ECC-Spachtelung auf Zementbasis - Bodenflächen m² 73 - EEC-Spachtelung - Sockelflächen m 90 - 2-K EP-ESD-Beschichtung inkl. Grundierung m² 73 - 2-K EP-ESD-Beschichtung - Sockelflächen m 90 - Zulage Rutschhemmung m² 73 - Leitset, Anschlusspunkte f. Erdung St 22 - Messungen Erdableitwiderstand St 11 - Grundierung unter Kratzspachtelung - Bodenflächen m² 105 - EP-Kratzspachtelung - Bodenflächen m² 105 - Hohlkehle / Sockelausbildung m 150 - Eckausbildung Hohlkehle St 60 - Hohlkehle anarbeiten Zargen St 13 - Verfugung PUR Hohlkehl-Profile - Sonderfarbton m 150 - 2-K-EP-Verlaufsbeschichtung inkl. Grundierung m² 105 - 2-K-EP-Verlaufsbeschichtung - Sockelflächen/Hohlkehlen m 150 - PUR-Deckversiegelung m² 105 - Zulage Rutschhemmung m² 105 - PUR-Deckversiegelung - Sockelflächen/Hohlkehlen m 150 - Anarbeiten an unbeschichtete Flächen m 20 BESCHICHTUNGEN AUF METALL - Beschichtung E-Verteiler-Fronten H/B = ca. 0,40/0,35 m, Rot 3 St 33 SONSTIGE MASSNAHMEN - PU-Fuge bis 10 mm m 250 - PU-Verfugung 10-20 mm, Ausführung Treppenhaus m 200 - Hinterfüllmaterial dauerelastische Fuge m 200 - Acryl-Verfugung von Anschlussfugen, b= ca. 5-10 mm m 1000 - Silikon-Verfugung von Anschlussfugen, b= ca. 5-10 mm m 100 - Besondere Massnahmen zum Schutz, staubdichtes Abkleben m² 250 - Folien-Staubschutztür mit Reißverschluss ca. 210 x 110 cm St 3 - Schutzabdeckung Malervlies Boden m² 100 - Malervlies ausbauen und entsorgen m² 100 - Schutzabdeckung Hartfaserplatten Boden m² 35 - Hartfaserplatten ausbauen und entsorgen m² 35

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45442110 Rakennusten maalaustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45442000 Suojapinnoitusten levitystyöt, 45442300 Pinnansuojaustyö

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Remshalden-Geradstetten

Postinumero: 73630

Maaryhmittely (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 26/01/2027

Päätymispäivä: 29/05/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (§ 6a EU Nr. 1 VOB/A) -

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eigenerklärung zum jährlichen Umsatz mit Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind sowie dem

Eigenleistungsanteil in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. § 6a EU Nr. 2

c) VOB/A - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1. Eigenerklärung zu Referenzen

über vergleichbare Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. §

6a EU Nr.3 a) VOB/A 2. Angaben über die in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gem. § 6a EU Nr. 3 g) VOB

/A

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f6e8a4683-17b54af0723cd99

Tilapäinen viestintäkanava:

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tender24.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: vgl. KEV 110.2

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Es gilt die am 01.12.2021 in Kraft getretene Neufassung des GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf folgende Punkte wird hingewiesen: - § 134 Abs. 2 GWB: Informations- und Wartefrist Demnach darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - § 135 Abs. 2 GWB: Unwirksamkeit Die Unwirksamkeit [des öffentlichen Auftrags] kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. - § 160 Abs. 3 GWB: Einleitung, Antrag Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Rückfragen zum Verfahren: Rückfragen zum laufenden Verfahren können bis 6 Tage vor Abgabe der Unterlagen über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform gestellt werden.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Drees & Sommer SE

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Drees & Sommer SE

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Bauwirtschaft Baden-Württemberg e.V.

Rekisterinumero: DE147813074

Postiosoite: Hohenzollernstraße 25

Postitoimipaikka: Stuttgart

Postinumero: 70178

Maaryhmittely (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Maa: Saksa

Sähköposti: palpella@bildung.bauwirtschaft-bw.de

Puhelin: +497151974227

Internetosoite: <https://bildung.bauwirtschaft-bw.de/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-7002

Virallinen nimi: Drees & Sommer SE

Rekisterinumero: DE153533335

Postiosoite: Obere Waldplätze 13

Postitoimipaikka: Stuttgart

Postinumero: 70569

Maaryhmittely (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Maa: Saksa

Sähköposti: sofie-lore.steinbrenner@dreso.com

Puhelin: +49 711 131710831

Internetosoite: <https://www.tender24.de/>

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7003

Virallinen nimi: Drees & Sommer SE

Rekisterinumero: 071113170

Postiosoite: Obere Waldplätze 13

Postitoimipaikka: Stuttgart

Postinumero: 70569

Maaryhmittely (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Maa: Saksa

Sähköposti: sofie-lore.steinbrenner@dreso.com

Puhelin: +49 711131710831

Internetosoite: <https://www.tender24.de/>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Rekisterinumero: 08-A9866-40

Postiosoite: Kapellenstraße 17

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76131

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@rpk-bwl.de

Puhelin: +49 721 926-8730

Internetosoite: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpf/Seiten/default.aspx>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 0bb4a50f-ac7b-4e21-b170-f886cf58e809 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/08/2026 09:27:52 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 584190-2026

EUVL S -lehden numero: 162/2026

Julkaisupäivä: 24/08/2026