586969-2026 - Kilpailu

Saksa – Siivouspalvelut – Unterhaltsreinigung
OJ S 163/2026 25/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landkreis Stade
Sähköposti: vergabe@landkreis-stade.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Unterhaltsreinigung
Kuvaus: Unterhaltsreinigung an Standorten der Abfallwirtschaft des Landkreises Stade
Menettelyn tunniste: 5e9408cb-d972-4f4a-9787-122dc5e079cd
Sisäinen tunniste: K-LKS-80-2026-0004
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Landkreis Stade, Abfallwirtschaftszentrum Stade- Süd, Klarenstrecker Damm 50
Postitoimipaikka: Stade
Postinumero: 21684
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Korruptio: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Petos: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Maksukyvyttömyys: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Varat selvitysmiehen hallinnassa: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Liiketoiminta on keskeytetty: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: §§123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Unterhaltsreinigung
Kuvaus: Die Innenreinigung umfasst die Reinigung und Pflege der Fußböden, Wände, Treppen, Möbel, Geräte, Fensterbänke, Heizkörper, Türen mit Rahmen, sanitäre Anlagen, Wasch- und Duschanlagen, Innenglasflächen, Spiegel und Treppengeländer. Die Innenreinigung ist für folgende Standorte durchzuführen: AWZ Stade-Süd, AWZ Buxtehude, Wertstoffhöfe Wedel, Oldendorf und die Kompostierplätze Harsefeld, Horneburg und Sauensiek. Die Vertragslaufzeit beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028. Die Option zur Verlängerung um zwei weitere Jahre bis zum 31.12.2030 besteht, sofern nicht einer der Vertragsparteien den Vertrag bis zum 31.03.2028 kündigt.
Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut
Optiot:
Optioiden kuvaus: Einmalige Verlängerungsoption um zwei Jahre

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Landkreis Stade, Abfallwirtschaftszentrum Stade- Süd, Klarenstrecker Damm 50
Postitoimipaikka: Stade
Postinumero: 21684
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Abfallwirtschaftszentrum Buxtehude-Ardestorf, Ardestorf 15 a
Postitoimipaikka: Neu Wulmstorf
Postinumero: 21629
Maaryhmittely (NUTS): Harburg (DE933)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Wertstoffhof Oldendorf, Timmerlade 2a
Postitoimipaikka: Oldendorf
Postinumero: 21726
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Wertstoffhof Wedel, Mulsumer Weg 50
Postitoimipaikka: Fredebeck
Postinumero: 21717
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kompostierplatz Harsefeld, Im Sande
Postitoimipaikka: Harsefeld
Postinumero: 21698
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kompostierplatz Horneburg, Industriestraße
Postitoimipaikka: Horneburg
Postinumero: 21640
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kompostierplatz Sauensiek, Holveder Weg
Postitoimipaikka: Sauensiek
Postinumero: 21644

Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027
Päättymispäivä: 31/12/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1
Lisätietoja uusimisesta: Der Vertrag verlängert sich um zwei weitere Jahre bis zum 31.12.2030, sofern nicht eine der Vertragsparteien den Vertrag bis zum 31.03.2028 kündigt.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei
Lisätiedot: Die Bieter haben dem Angebot eine von den Mitarbeitern der zu reinigenden Standorte unterschriebene Besichtigungsbescheinigung - siehe Vergabeunterlagen - beizufügen.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind nach § 46 VgV folgende Erklärungen und Nachweise vorzulegen: 1) Eigenerklärung zu bereits erbrachten Leistungen: Es wird vom Auftraggeber vorausgesetzt, dass der Bieter in den letzten drei Jahren mindestens drei vergleichbare Leistungen erbracht hat. Bieter, deren Angebot in die engere Wahl kommt, haben auf Anforderung der Vergabestelle für jede Referenz folgende Daten anzugeben: Auftraggeber; Ansprechpartner (optional); Art der ausgeführten Leistung; Ausführungszeitraum. Der Auftraggeber behält sich Nachfragen und -prüfungen bei den Auftraggebern der Referenzprojekte vor. Die jeweiligen Erklärungen / Angaben erfolgen mit der den Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärung zur Eignung oder über den Nachweis über die entsprechende Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis. Der Auftraggeber behält sich vor, die Eigenerklärungen durch die Anforderung weiterer bestätigender Unterlagen zu überprüfen. Bestätigungen in anderen als der deutschen Sprache sind als eine einfache Übersetzung in deutscher Sprache einzureichen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bei Bietergemeinschaften sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft, welches tatsächlich die jeweiligen Leistungen erbringt, vorzulegen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind nach § 45 VgV folgende Erklärungen und Nachweise vorzulegen: 1) Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen

Sozialversicherung 2) Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation Bieter, deren Angebot in die engere Wahl gelangt, haben auf Anforderung der Vergabestelle eine aktuelle (d. h. nicht älter als 12 Monate) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen vozulegen. Die jeweiligen Erklärungen / Angaben erfolgen mit der den Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärung zur Eignung oder über den Nachweis über die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis. Der Auftraggeber behält sich vor, die Eigenerklärungen durch die Anforderung weiterer bestätigender Unterlagen zu überprüfen. Bestätigungen in anderen als der deutschen Sprache sind als eine einfache Übersetzung in deutscher Sprache einzureichen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bei Bietergemeinschaften sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin
Valintaperusteen kuvaus: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sind nach § 44 VgV folgende Erklärungen und Nachweise vorzulegen: 1) Eigenerklärung über zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB 2) Erklärung zur Eintragung im Berufsregister Die jeweiligen Erklärungen / Angaben erfolgen mit der den Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärung zur Eignung oder über den Nachweis über die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis. Der Auftraggeber behält sich vor, die Eigenerklärungen durch die Anforderung weiterer bestätigender Unterlagen zu überprüfen. Bestätigungen in anderen als der deutschen Sprache sind als eine einfache Übersetzung in deutscher Sprache einzureichen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bei Bietergemeinschaften sind die vorgenannten Unterlagen / Nachweise für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft vorzulegen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Hinta
Nimi: Preis
Kuvaus: Der Zuschlag wird auf das Angebot mit den niedrigsten Kosten für den Auftraggeber, bezogen auf ein Jahr, erteilt.
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/K-LKS-80-2026-0004

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/K-LKS-80-2026-0004
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 37 Päivät
Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :
Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.
Lisätiedot: Im Rahmen der Vorgaben des § 56 VgV werden Unterlagen nachgefordert.
Tietoa julkisesta avaamisesta:
Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Paikka: Landkreis Stade, Am Sande 2, 21682 Stade
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Aufgrund des Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Sanktions-Verordnung) über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gilt ein Zuschlagsverbot im Hinblick auf Unternehmen, die einen Bezug zu Russland haben. Daher haben die Bieter sowie jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft mit der diesen Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärung verbindlich zu bestätigen, dass kein Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift besteht.
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landkreis Stade

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Landkreis Stade

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Landkreis Stade
Rekisterinumero: 03359-014
Postiosoite: Am Sande 2
Postitoimipaikka: Stade
Postinumero: 21682
Maaryhmittely (NUTS): Stade (DE939)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabe@landkreis-stade.de
Puhelin: +49 4141121055
Faksi: +49 4141121059
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Rekisterinumero: t:04131153308
Postiosoite: Auf der Hude 2
Postitoimipaikka: Lüneburg
Postinumero: 21339
Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Puhelin: +494131153308
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio: be567999-995e-42c3-a49e-f01f984fc00e-01

Muutoksen pääasiallinen syy: Ajantasaiset tiedot
Kuvaus: neue Version der Vergabeunterlagen und Verlängerung der Angebots- sowie der Zuschlags- und Bindefrist

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 88e9e259-9243-4544-9e50-0cd611939dc7 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/08/2026 10:35:06 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 586969-2026
EUVL S -lehden numero: 163/2026
Julkaisupäivä: 25/08/2026