

## 58742-2026 - Kilpailu

**Saksa – Kuorirakennetyöt – Los B2 erweiterter Rohbau Turbinengebäude, LUKO und Betriebsgebäude**

**OJ S 18/2026 27/01/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: GfA A.d.ö.R

Sähköposti: [n.sirtl@gfa-online.de](mailto:n.sirtl@gfa-online.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Ympäristönsuojelu

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Los B2 erweiterter Rohbau Turbinengebäude, LUKO und Betriebsgebäude

Kuvaus: Die GfA betreibt am Standort Geiselbullach ein abfallbefeuertes Heizkraftwerk zur Strom- und Wärmeerzeugung. Im Zuge der Erhöhung der Fernwärme-Auskopplung ist die Installation einer neuen Dampfturbine vorgesehen. Die Baumaßnahme umfassen mehrere Lose. Gegenstand der Bewerbung ist Los B2 erweiterter Rohbau Gegenstand des Los B2 erweiterter Rohbau ist: - die Errichtung eines neuen Turbinengebäudes in Massivbauweise mit den Abmaßen LxBxH : ca. 24,00m x 11,00m x 24,00m (TBG) - die Errichtung der Bodenplatte eines neuen Betriebsgebäudes in Leichtbauweise mit den Abmaßen LxBxH : ca. 6,50m x 9,50 m x 7,00m (BTG) - die Errichtung eines Streifenfundamentrosts für den neuen Luftkondensator LxBxH : ca. 36,00m x 13,00m x 24,50m (LuKo)

Menettelyn tunniste: 607f0e61-c481-461c-8b58-077507c56431

Sisäinen tunniste: 1466 Los B2

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Der Auftraggeber beabsichtigt bis zu fünf nach den bekanntgemachten Anforderungen, als geeignet anzusehende Unternehmen auszuwählen, die dann als Bieter zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert werden. Sollten mehr als 5 Bieter geeignet sein, werden wir gemäß des Excel- Tabelle Anlage 1.1 Tab "Eignung Hochbau" abschießen. Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs als erste Stufe des Vergabeverfahrens werden auf der zweiten Stufe im Rahmen der Angebots- und Verhandlungsphase bis zu fünf geeigneten Unternehmen als Bieter am Verfahren beteiligt und zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert. Der Auftraggeber beabsichtigt, das Verhandlungsverfahren in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchzuführen, in denen die Zahl der Angebote anhand der festgelegten Zuschlagskriterien sukzessive in der Weise verringert wird, dass mit drei Bietern in Verhandlungen eingetreten wird. Sofern mehr als drei Bieter form- und fristgerecht Erstangebote einreichen, wird zur Abschießung eine vorläufige Prüfung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien gemäß den Festlegungen und das wirtschaftlichste Erstangebot anhand des besten Preis-/Leistungsverhältnis ermittelt. Die

ausgewählten Bieter erhalten im Rahmen der Verhandlungsgespräche die Möglichkeit einer Präsentation ihres vorab elektronisch eingereichten Erstangebots und sowie des Preises vor dem Auftraggeber. Der Auftraggeber behält sich vor, auf das Erstangebot den Zuschlag zu erteilen.

**2.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

**2.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Josef-Kistler Weg 22  
Postitoimipaikka: Olching  
Postinumero: 82140  
Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)  
Maa: Saksa

**2.1.3. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 300 000,00 EUR

**2.1.4. Yleistä tietoa**

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DBEMM1P#  
**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU  
vob-a-eu -

**2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0001**

Ilmoituksen nimi: Los B2 erweiterter Rohbau Turbinengebäude, LUKO und Betriebsgebäude  
Kuvaus: siehe Bewerbungsunterlagen  
Sisäinen tunniste: 1466 Los B2

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

**5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Josef-Kistler Weg 22  
Postitoimipaikka: Olching  
Postinumero: 82140  
Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)  
Maa: Saksa

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Muu kesto: Tunteamaton

**5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**  
Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa  
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista  
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei  
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä  
Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: siehe Bewerbungsunterlagen Die Bieter der Rangfolge 1-5 gemäß Auswertung (Punktesystem aus den Vergabeunterlagen) werden zur nächsten Stufe zugelassen. Sollten Punktegleichheit herrschen, entscheidet das Los.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Ensisijaisuusjärjestys: 5,00

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoituskelliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Erfüllung der Eignungskriterien Siehe Vergabeunterlagen

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Vähimmäispistemäärä: 3

#### **Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yksikköä kohti)

Vertailuperusteen luku: 75

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Termintreue

Kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yksikköä kohti)

Vertailuperusteen luku: 10

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: fachliche Eignung

Kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yksikköä kohti)

Vertailuperusteen luku: 15

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 19/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DBEMM1P/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DBEMM1P>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 06/03/2026

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DBEMM1P>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: siehe zusätzliche Vertragsbedingungen

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 25/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Unterlagen werden über das Vergabeportal nachgefordert

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Regierung von Oberbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Regierung von Oberbayern

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: GfA A.d.ö.R

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: GfA A.d.ö.R

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: GfA A.d.ö.R

Rekisterinumero: DE814 455 749

Postiosoite: 82140

Postitoimipaikka: Olching

Postinumero: 82140  
Maaryhmittely (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [n.sirtl@gfa-online.de](mailto:n.sirtl@gfa-online.de)  
Puhelin: 0814228670  
Internetosoite: <https://www.gfa-online.com/>  
Hankkijaprofiili: <https://www.gfa-online.com/>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Regierung von Oberbayern  
Rekisterinumero: DE811335517  
Postitoimipaikka: München  
Postinumero: 80534  
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Maa: Saksa  
Yhteyspiste: Vergabekammer Südbayern  
Sähköposti: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)  
Puhelin: +49 892176-2411  
Faksi: +49 892176-2847  
Internetosoite: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53119  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 4437372a-d936-4660-91ff-5fe9660c19fa - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppi: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/01/2026 09:59:34 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 58742-2026

EUVL S -lehden numero: 18/2026

Julkaisupäivä: 27/01/2026