

## 590874-2026 - Kilpailu

Itävalta – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Österreichische  
Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg  
OJ S 165/2026 27/08/2026  
Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus  
Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse  
Sähköposti: [bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at](mailto:bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö  
Pääasiallinen toimiala: Terveys

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg  
Kuvaus: Verfahrensgegenstand ist - die Generalplanung für das Baulos 1 mit den Bauteilen 1.1 und 1.2 samt Freiraumplanung sowie - die Erlangung von ReUse- und Erweiterungs-Konzepten für das Verwaltungsgebäude (Bauteile 2.1 und 2.2 samt Freiraumplanung), die in weiterer Folge den Verhandlungen zur Vergabe der Konzeptplanung zugrunde gelegt werden.  
Menettelyn tunniste: e3e82eb3-6dd7-4921-9336-c7eff469655f  
Sisäinen tunniste: 1012  
Menettelyn tyyppi: Avoin

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut  
Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu, 71356400 Tekninen suunnittelu

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Wien  
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)  
Maa: Itävalta

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:  
Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

#### 5.1. Osa: LOT-2450

Ilmoituksen nimi: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg  
Kuvaus: Die ÖGK sieht vor, bis etwa 2029 das Gesundheitszentrum Wienerbergstraße 13 (Baulos 1) temporär in ein Ausweichquartier zu siedeln und das Bestandsgebäude danach rückzubauen. Ab 2030 soll parallel zum U-Bahnbau durch einen Kooperations-partner ein Neubau für die ÖGK mit integrierter U2-Station und Tiefgarage errichtet werden. Dieser Gebäudekomplex soll Gesundheitszentrum, Kundenzentrum und die Büros der Verwaltung synergetisch vereinen; Inbetriebnahme voraussichtlich 2034. Die Wienerbergstraße 15-19 (Baulos 2) soll in weitere Folge im Wirkungsbereich eines Kooperationspartners verwertet werden; vorzugsweise bleibt das Grundstück im Eigentum der ÖGK.

Sisäinen tunniste: 1012

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71320000

Insinöörialan suunnittelupalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen

suunnittelu, 71356400 Tekninen suunnittelu

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Wienerbergstraße 13 und 15-19

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1100

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen,

Ilmastonmuutokseen sopeutuminen, Ilmastonmuutoksen hillintä, Muu

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Esteettömyys kaikille, Muu

Innovaatiohankinnat: Hankittuihin urakoihin, tavaroihin tai palveluihin sisältyy prosessi-innovaatio.

#### **5.1.8. Esteettömyyskriteerit**

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Suunnittelukilpailun ehdot:**

Valintalautakunnan päätös sitoo ostajaa: kyllä

Valintalautakunnan jäsenet: Siehe Verfahrensordnung

Kilpailun perusteella tehtävä palvelusopimus tehdään yhden voittajista kanssa

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-2123

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse

Rekisterinumero: 9110027589349

Postiosoite: Wienerbergstraße 13-19

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1100

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Österreichische Gesundheitskasse

Sähköposti: [bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at](mailto:bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at)

Puhelin: +43 664 9694945

Internetosoite: <https://www.oegk.at>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

### 8.1. ORG-2403

Virallinen nimi: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

Rekisterinumero: 9110013447912

Postiosoite: Wipplingerstraße 6-8

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1010

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Sähköposti: [post@ma63.wien.gv.at](mailto:post@ma63.wien.gv.at)

Puhelin: +43 1400097117

Faksi: +43 140009997115

Internetosoite: <https://www.wien.gv.at/wirtschaft/auftraggeber-stadt/schlichtungsstelle>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: b29f7cc1-ecc2-4bb4-8ce9-8796b2c837d5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus

Ilmoituksen alatyypit: 23

Ilmoituksen lähetyispäivä: 25/08/2026 18:52:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 590874-2026

EUVL S -lehden numero: 165/2026

Julkaisupäivä: 27/08/2026