

## 590977-2026 - Kilpailu

**Sveitsi – Kattotuolien pystytystyöt, katetyöt ja vastaavat työt – Gesamtsanierung, VS Stöckacker, BKP 214 Montagebau in Holz**

**OJ S 165/2026 27/08/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Sähköposti: [beschaffungswesen@bern.ch](mailto:beschaffungswesen@bern.ch)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Gesamtsanierung, VS Stöckacker, BKP 214 Montagebau in Holz

Kuvaus: Im Rahmen der Dachsanierung der Schulhäuser (BN 5-9) wird die bestehende Dacheindeckung durch den Holzbauunternehmer entfernt. Das asbestbelastete Unterdach wird bauseits durch eine Fachunternehmung rückgebaut und ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung; der Unternehmer übernimmt den freigegebenen Untergrund nach entsprechender Prüfung. Anschliessend erfolgen die statischen Verstärkungsmassnahmen am Dach sowie die Ausbildung einer tragfähigen Dachscheibe. Der neue Dachaufbau umfasst die Dämmung zwischen den Sparren, ein neues diffusionsoffenes Unterdach, die Konterlattung sowie die Instandsetzung bzw. Neuerstellung der Gesimse. Bei der Turnhalle (BN 11) ist der Leistungsumfang analog, jedoch erweitert: Neben der Entfernung von Dacheindeckung und, des asbestbelasteten Underdachs (bauseits) sind Verstärkungsmassnahmen an Dach, Balkenlage und Bindern auszuführen. Es entstehen sowohl eine Dachscheibe als auch eine Deckenscheibe, ergänzt durch Dämmung, Unterdach, Konterlattung und Gesimse wie bei den Schulhäusern. Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter\*in nachzuweisen.

Menettelyn tunniste: ae5f756d-5fe4-475c-b762-20c416f9c7ff

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261000 Kattotuolien pystytystyöt, katetyöt ja vastaavat työt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3018

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Lisätiedot: Bienenstrasse 5 - 11

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Gesamtsanierung, VS Stöckacker, BKP 214 Montagebau in Holz

Kuvas: Im Rahmen der Dachsanierung der Schulhäuser (BN 5-9) wird die bestehende Dacheindeckung durch den Holzbauunternehmer entfernt. Das asbestbelastete Unterdach wird bauseits durch eine Fachunternehmung rückgebaut und ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung; der Unternehmer übernimmt den freigegebenen Untergrund nach entsprechender Prüfung. Anschliessend erfolgen die statischen Verstärkungsmassnahmen am Dach sowie die Ausbildung einer tragfähigen Dachscheibe. Der neue Dachaufbau umfasst die Dämmung zwischen den Sparren, ein neues diffusionsoffenes Unterdach, die Konterlattung sowie die Instandsetzung bzw. Neuerstellung der Gesimse. Bei der Turnhalle (BN 11) ist der Leistungsumfang analog, jedoch erweitert: Neben der Entfernung von Dacheindeckung und, des asbestbelasteten Underdachs (bauseits) sind Verstärkungsmassnahmen an Dach, Balkenlage und Bindern auszuführen. Es entstehen sowohl eine Dachscheibe als auch eine Deckenscheibe, ergänzt durch Dämmung, Unterdach, Konterlattung und Gesimse wie bei den Schulhäusern. Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter\*in nachzuweisen.

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261000 Kattotuolien pystytystyöt, katetyöt ja vastaavat työt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3018

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Lisätiedot: Bienenstrasse 5 - 11

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

**5.1.10. Vertailuperusteet****Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Zuschlagskriterien

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: Simap.ch

**5.1.12. Hankinnan ehdot****Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Ei sallittu

Perustelu sähköisen toimittamismahdollisuuden puuttumiselle: Välineet, laitteet tai tiedostomuodot eivät ole yleisesti saatavilla

Kuvaus: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "Gesamtsanierung, VS Stöckacker, BKP 214 Montagebau in Holz" und dem Vermerk «Bitte nicht öff

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Rekisterinumero: ab99a73c-e22e-4d5c-bd37-0d70a2eb8e7a

Postiosoite: Bundesgasse 33

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3011

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: [beschaffungswesen@bern.ch](mailto:beschaffungswesen@bern.ch)

Puhelin: +41313217314

Internetosoite: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: BVGER

Postiosoite: Postfach

Postitoimipaikka: St. Gallen

Postinumero: 9023

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Puhelin: +41584652626

Internetosoite: <https://www.bvger.ch>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Simap.ch

Rekisterinumero: CH001

Postiosoite: Holzikofenweg 36

Postitoimipaikka: Bern  
Postinumero: 3003  
Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Maa: Sveitsi  
Sähköposti: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Puhelin: +41584646388  
Internetosoite: <https://www.simap.ch>  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 1dbe78f8-23eb-4ade-b933-c9fdaf065dc6 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypinumero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/08/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa  
Ilmoituksen julkaisunumero: 590977-2026  
EUVL S -lehden numero: 165/2026  
Julkaisupäivä: 27/08/2026