# 591337-2026 - Kilpailu

**Ranska – Arkkitehti-, insinööri- ja maanmittauspalvelut – Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation**
**OJ S 165/2026 27/08/2026**
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**
**Palvelut**

## 1. Ostaja

### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SEDRE
Sähköposti: marches@sedre.fr
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

## 2. Menettely

### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation
Kuvaus: La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux. Critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : qualité des références déclarées de l'équipe, capacités techniques et professionnelles déclarées, capacité financière avec la consistance de la mission
Menettelyn tunniste: 9d546290-84f1-41f1-94da-687fca4f9aba
Sisäinen tunniste: 26-2/2645/Moe
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71250000 Arkkitehti-, insinööri- ja maanmittauspalvelut
Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit, 71300000 Insinööripalvelut

### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): La Réunion (FRY40)
Maa: Ranska

### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Conformément aux dispositions de l'article R2123-5 du Ccp, l'Acheteur se réserve le droit, en fonction des réponses des candidats : Soit d'attribuer directement le marché ; Soit, au vu des propositions remises par les candidats, d'engager des négociations avec les candidats sélectionnés. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite prévue. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les candidatures seront analysées sur la base des critères énoncés dans le règlement de la consultation. Publication antérieure au Joue n°56776-2026
**Oikeusperusta:**
Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation
Kuvaus: La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux.

Critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : qualité des références déclarées de l'équipe, capacités techniques et professionnelles déclarées, capacité financière avec la consistance de la mission
Sisäinen tunniste: S-PF-1862139

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71250000 Arkkitehti-, insinööri- ja maanmittauspalvelut
Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit, 71300000 Insinööripalvelut
**Optiot:**
Optioiden kuvaus: Conformément aux articles R2113-4 à R2113-6 du Ccp, le marché comporte des tranches optionnelles détaillées au règlement de la consultation. L'Acheteur se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires susceptibles d'être passées en application de l'article R2122-7 du Ccp

**5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: rue du Père J. Hoareau
Postitoimipaikka: Trois Bassins
Postinumero: 97426
Maaryhmittely (NUTS): La Réunion (FRY40)
Maa: Ranska

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 19/12/2026
Kesto: 54 Kuukaudet

**5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa
Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

**5.1.7. Strategiset hankinnat**

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja
**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862139
**Tilapäinen viestintäkanava:**
Nimi: AW Solutions

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 19/10/2026
**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1862139
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
**Sopimusehdot:**
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Les prestations sont réglées à prix forfaitaires. Les prix sont révisables. Le marché prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constitution d'une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera selon les conditions applicables à l'acheteur à savoir 30 jours à compter de la réception des factures par ce dernier. Aucune retenue de garantie n'est prévue. L'exécution des prestations débute à compter de la notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Forme juridique du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur sera un groupement solidaire. Modalités de financement : budget communal avec une participations éventuelles de financeurs (Etat, Département, Fonds Européens)
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

### 5.1.15. Menetelmät

**Puitejärjestely:**
Ei puitejärjestelyä
**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Saint-Denis
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Saint-Denis

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes
Rekisterinumero: 3A6CAB30-974D-57AC-9536670464DA7C10
Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset
Postinumero: 38170
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)
Maa: Ranska
Sähköposti: publications-joue@aws-france.com
Puhelin: +33480041260
**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: SEDRE
Rekisterinumero: 59270
Postiosoite: 53, rue de Paris
Postitoimipaikka: Saint-Denis Cedex
Postinumero: 97464
Maaryhmittely (NUTS): La Réunion (FRY40)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: PAYET FONTAINE Yannick
Sähköposti: marches@sedre.fr
Puhelin: 0262947600
Internetosoite: http://www.sedre.fr
Hankkijaprofiili: http://agysoft.marches-publics.info/
**Tämän organisaation roolit:**
Ostaja

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Saint-Denis
Rekisterinumero: 3A6CAB59-0467-2394-8CF53EF7B1E748AD
Postiosoite: 27, rue Félix Guyon
Postitoimipaikka: Saint-Denis de la Réunion
Postinumero: 97488
Maaryhmittely (NUTS): La Réunion (FRY40)
Maa: Ranska
Sähköposti: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Puhelin: 0262924360
Faksi: 0262924362
**Tämän organisaation roolit:**
Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-0004**

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Saint-Denis
Rekisterinumero: 3A6CAB6C-0F2A-6360-7B3C100A8426A7A6
Postiosoite: 27, rue Félix Guyon
Postitoimipaikka: Saint-Denis de la Réunion
Postinumero: 97488
Maaryhmittely (NUTS): La Réunion (FRY40)
Maa: Ranska
Sähköposti: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Puhelin: 0262924360
Faksi: 0262924362
**Tämän organisaation roolit:**
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 2f7a66b6-f27d-4dfa-925c-b140e4e6a6c8 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/08/2026 15:10:08 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 591337-2026
EUVL S -lehden numero: 165/2026
Julkaisupäivä: 27/08/2026