

## 596172-2026 - Kilpailu

**Irlanti – Rakennusten vuokraus- tai myyntipalvelut – IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030**  
**OJ S 166/2026 28/08/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: IDA Ireland

Sähköposti: [procurement.ida@ida.ie](mailto:procurement.ida@ida.ie)

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Kuvaus: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Menettelyn tunniste: 6aa48303-e64d-45a2-b8b7-d8606706ea20

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70310000 Rakennusten vuokraus- tai myyntipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71315210 Rakennusten perusasennuksia koskevat konsulttipalvelut, 71251000 Arkkitehti- ja rakennustarkastuspalvelut, 71315300 Rakennustarkastuspalvelut, 79311000 Kyselytutkimuspalvelut, 71355000 Maanmittauspalvelut, 66515200

Omaisuuksivakuutukset, 66510000 Vakuutuspalvelut, 66700000 Jälleenvakuutuspalvelut, 66518200 Vakuutustoimistopalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: National

Postitoimipaikka: National Locations

Postinumero: N37 RF70

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Maa: Irlanti

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 350 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 350 000,00 EUR

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

##### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Kuvaus: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Sisäinen tunniste: 0

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70310000 Rakennusten vuokraus- tai myyntipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71315210 Rakennusten perusasennuksia koskevat konsulttipalvelut, 71251000 Arkkitehti- ja rakennustarkastuspalvelut, 71315300 Rakennustarkastuspalvelut, 79311000 Kyselytutkimuspalvelut, 71355000 Maanmittauspalvelut, 66515200

Omaisuuksivakuutukset, 66510000 Vakuutuspalvelut, 66700000 Jälleenvakuutuspalvelut, 66518200 Vakuutustoimistopalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: National

Postinumero: N37 RF70

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Maa: Irlanti

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 350 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 350 000,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: englanti

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: englanti

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8923814>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8923814>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: englanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

##### Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8923814>

##### Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

##### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: The High Court of Ireland

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: IDA Ireland

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: The High Court of Ireland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: IDA Ireland

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: IDA Ireland

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: IDA Ireland

Rekisterinumero: Not applicable

Postiosoite: 3 Park Place, Hatch Street Upper

Postitoimipaikka: Dublin  
Postinumero: Dublin 2  
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)  
Maa: Irlanti  
Sähköposti: [procurement.ida@ida.ie](mailto:procurement.ida@ida.ie)  
Puhelin: +353 1 6034000  
Internetosoite: <https://www.idaireland.com>  
Hankkijaprofiili: <https://www.idaireland.com>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio  
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: The High Court of Ireland  
Rekisterinumero: The High Court of Ireland  
Yksikkö: The High Court of Ireland  
Postiosoite: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Postitoimipaikka: Dublin  
Postinumero: D07 WDX8  
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)  
Maa: Irlanti  
Sähköposti: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Puhelin: +353 1 8886000

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: European Dynamics S.A.  
Rekisterinumero: 002024901000  
Yksikkö: European Dynamics S.A.  
Postitoimipaikka: Athens  
Postinumero: 15125  
Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Maa: Kreikka  
Sähköposti: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Puhelin: +30 2108094500

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 9fc712bf-e4f9-48d4-bbaa-cbb3a3601aef - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/08/2026 12:45:30 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 596172-2026

EUVL S -lehden numero: 166/2026

Julkaisupäivä: 28/08/2026