

598392-2026 - Kilpailu

Espanja – Asuntoasioihin liittyvät palvelut – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 167/2026 31/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Sähköposti: contratacion.avs@madrid.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Kuvaus: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Menettelyn tunniste: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Sisäinen tunniste: A/SER-051140/2024

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

Lisäluokitus (cpv): 79411000 Yleiset johdon konsulttipalvelut, 79994000

Sopimustenhoitopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: 30

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: A/SER-051140/2024

Kuvaus: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Sisäinen tunniste: A/SER-051140/2024

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

Lisäluokitus (cpv): 79411000 Yleiset johdon konsulttipalvelut, 79994000

Sopimustenhoitopalvelut

Määrä: 1 kappale

Optiot:

Optioiden kuvaus: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Calle Basílica, 23

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Solvencia técnica

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Oferta económica

Kuvaus: Oferta económica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu
Nimi: Criterios cualitativos
Kuvaus: Criterios cualitativos
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: espanja

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Perfil del contratante

URL: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP. b)

Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Asiakirjoja ei voida toimittaa myöhemmin.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia agenciavivienda@madrid.org)

Lisätiedot: fecha estimada apertura económica

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Muutoksenhakuelin: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID -
TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Rekisterinumero: Q2840001H

Yksikkö: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa.
Secretaría General

Postiosoite: Calle Basilica, 23

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa.
Secretaría General.

Sähköposti: contratacion.avs@madrid.org

Puhelin: +34 915809689

Faksi: +34 915809114

Internetosoite: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Hankkijaprofiili: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

532557-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Julkaisijan virheen korjaaminen

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 479cd43c-e44d-4cd6-a13d-20727b922c42 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/08/2026 12:56:11 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 598392-2026

EUVL S -lehden numero: 167/2026

Julkaisupäivä: 31/08/2026