# 598496-2026 - Kilpailu

**Suomi – Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut – Puhtauspalvelu Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian toimipisteisiin**
**OJ S 167/2026 31/08/2026**
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**
**Palvelut**

## 1. Ostaja

### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
Sähköposti: marjut.siekkinen@gradia.fi
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Koulutus

## 2. Menettely

### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Puhtauspalvelu Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian toimipisteisiin
Kuvaus: Hankinnan kohteena ovat ylläpito- ja perussiivouspalvelut Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian toimipisteisiin: - Laukaan kampus os. Ajoneuvontie 21, 41400 Lievestuore - Kankaan kampus os. Kympinkatu 3 B, Jyväskylä - Harjun kampus: rakennukset A, B ja C os. Sepänkatu 3, Jyväskylä - Suomalainen musiikkikampus os. Pitkäkatu 18–22, Jyväskylä Sopimuskausi alkaa 1.2.2027 ja on voimassa toistaiseksi.
Menettelyn tunniste: 28e08478-1faa-42b0-9584-cb94df79b250
Sisäinen tunniste: 0000
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Maa: Suomi

### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Kohde-esittelyt toteutetaan: ma 7.9.2026 klo 8-12 Laukaan kampus ma 7.9.2026 klo 13-15 Kankaan kampus ti 8.9.2026 klo 8-11 Harjun kampus ti 8.9.2026 klo 12-15 Musiikkikampus Ilmoittautumiset 4.9.2026 klo 15.00 mennessä os. marjut.siekkinen@gradia.fi. Kohteiden esittely aloitetaan kampuksien pääovilta.
**Oikeusperusta:**
Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Petos: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyrjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Liiketoiminta on keskeytetty: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Konkurssi: Tarjoaja on konkurssissa.
Järjestelyt velkojien kanssa: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.
Maksukyvyttömyys: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Varat selvitysmiehen hallinnassa: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Puhtauspalvelu Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian toimipisteisiin
Kuvaus: Hankinnan kohteena ovat ylläpito- ja perussiivouspalvelut Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian toimipisteisiin: - Laukaan kampus os. Ajoneuvontie 21, 41400 Lievestuore - Kankaan kampus os. Kympinkatu 3 B, Jyväskylä - Harjun kampus: rakennukset A, B ja C os. Sepänkatu 3, Jyväskylä - Suomalainen musiikkikampus os. Pitkäkatu 18–22, Jyväskylä Sopimuskausi alkaa 1.2.2027 ja on voimassa toistaiseksi.
Sisäinen tunniste: 0000

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Maa: Suomi

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Rajoittamaton

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei
Lisätiedot: Kohde-esittelyt toteutetaan: ma 7.9.2026 klo 8-12 Laukaan kampus ma 7.9.2026 klo 13-15 Kankaan kampus ti 8.9.2026 klo 8-11 Harjun kampus ti 8.9.2026 klo 12-15 Musiikkikampus Ilmoittautumiset 4.9.2026 klo 15.00 mennessä os. marjut.siekkinen@gradia.fi. Kohteiden esittely aloitetaan kampuksien pääovilta.

### 5.1.7. Strategiset hankinnat
Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen
Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

### 5.1.8. Esteettömyyskriteerit
Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

### 5.1.9. Valintaperusteet
Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5.1.10. Vertailuperusteet
**Kriteeri:**
Tyyppi: Laatu
Nimi: Laatu
Kuvaus: Kohteiden haltuunottosuunnitelma 10 pistettä, Kohteiden toteuttamissuunnitelma 30 pistettä.
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30
**Kriteeri:**
Tyyppi: Hinta
Nimi: Kokonaishinta
Kuvaus: Puhtauspalvelun hinta (€/vuosi) 40 pistettä, Lisätyön tuntihinta (€/vuosi) 5 pistettä, Siivoukseen käytettävä ylläpitosiivouksen työaika (h/vuosi), Palveluohjaajan esimiestyön vuosiaika (h/vuosi) 5 pistettä.
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 70

### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat
Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://tarjouspalvelu.fi/gradia?id=623472&tpk=602b0f0c-027d-4a49-8606-4918e37fddd8

### 5.1.12. Hankinnan ehdot
**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://tarjouspalvelu.fi/gradia?id=623472&tpk=602b0f0c-027d-4a49-8606-4918e37fddd8
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi
Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet
**Tietoa julkisesta avaamisesta:**
Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/10/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
**Sopimusehdot:**
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

### 5.1.15. Menetelmät

**Puitejärjestely:**
Ei puitejärjestelyä
**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Markkinaoikeus
Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Muutoksenhakumenettely Laki julkisista hankinnoista -vaatimuksen mukaisesti.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: 3006157-6
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: https://www.markkinaoikeus.fi
**Tämän organisaation roolit:**
Muutoksenhakuelin
Välityselin

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
Rekisterinumero: 0208201-1

Postiosoite: PL 472
Postitoimipaikka: Jyväskylä
Postinumero: 40101
Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Marjut Siekkinen
Sähköposti: marjut.siekkinen@gradia.fi
Puhelin: +358 403414558
Internetosoite: http://www.gradia.fi
**Tämän organisaation roolit:**
Ostaja
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0003**
Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: http://hankintailmoitukset.fi
**Tämän organisaation roolit:**
TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b6d3ce4c-44af-4770-b1f2-b5c68946e05a - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/08/2026 12:58:28 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 27/08/2026 12:58:30 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 598496-2026
EUVL S -lehden numero: 167/2026
Julkaisupäivä: 31/08/2026