

598794-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehtipalvelut – 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

OJ S 167/2026 31/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landkreis Waldshut

Sähköposti: vgv@thielehoch3.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Kuvas: Anlass für das Vergabeverfahren ist die geplante Sanierung der denkmalgeschützten Heinrich-Hansjakob-Schule mit Hauptgebäude und Schultheiß'schem Haus in 79761 Waldshut-Tiengen. Ziel ist die fachgerechte Umsetzung der vorgesehenen Sanierungs-, Energieeffizienz- und Brandschutzmaßnahmen unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Belange und des laufenden bzw. abgestimmt zu organisierenden Schulbetriebs.

Menettelyn tunniste: a266f345-79ef-48ce-9d45-3f7309b3acca

Sisäinen tunniste: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Waldshut-Tiengen

Postinumero: 79761

Maaryhmittely (NUTS): Waldshut (DE13A)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WM8CP#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:
Petos:
Korruptio:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Kuvaus: Der Auftraggeber sieht für die Vergabe der Planungsleistungen auf Grundlage der HOAI ein Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb vor. Die zu vergebenden Planungsleistungen umfassen die folgenden Teilleistungen (es müssen alle Teilleistungen angeboten werden): - Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß §§ 33 ff HOAI (Leistungsphase 8 - Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation gemäß § 34 HOAI, Leistungsphase 9 - Objektbetreuung gemäß § 34 HOAI) - Zusatzleistung - Bestandserhebungen

Sisäinen tunniste: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Waldshut-Tiengen

Postinumero: 79761

Maaryhmittely (NUTS): Waldshut (DE13A)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteamaton

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Durchschnittliche Anzahl der Berufsträger "Architekt / Ingenieur" oder vergleichbare Ausbildung der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025) bis 1 BT: 1 Pkt ab 2 BT: 5 Pkte Maximal sind 5 Pkte zu erreichen. Das Erreichen von 1 Pkt ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Vähimmäispistemäärä: 1

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzprojekt Kategorie A: "Neubau /Sanierung Bildungsbau" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie B: "Sanierung Bildungsbau im Betrieb" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Koordination und Ausführung von Arbeiten parallel zum laufenden Schulbetrieb - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie C: "Sanierung denkmalgeschütztes Gebäude" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 Benennung Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Pkte 2 Projekte: 6 Pkte Es sind maximal 6 Pkte zu erreichen. Bei den Referenzprojekten der Kategorie A und B muss es sich um unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. Mit Einreichung der Referenzprojekte wird die Einhaltung der o. g. Voraussetzungen bestätigt. Maximale Punktzahl: Insgesamt können zusammen maximal 26 Punkte erreicht werden. Mindestpunktzahl: Die zu erreichende Mindestpunktzahl beträgt zusammen 13 Punkte und ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita
Vähimmäispistemäärä: 13

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Die Betragshöhe ist im Auftragsfalle durch schriftliche Zusage des Versicherers über die Bereitschaft zur erforderlichen Höhe der Deckungssumme oder durch den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung zu bestätigen. Bei einer Bewerbergemeinschaft ist die Deckungszusage eines Mitglieds der Bewerbergemeinschaft ausreichend. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: für Personenschäden: 2.000.000,- Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden): 2.000.000,- Euro
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Vähimmäispistemäärä: 1

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

Kuvaus: 1.1. Struktur / Qualifikation des Projektteams insgesamt zur Erfüllung der Aufgabenstellung (0-5 Pkte, Gewichtung 15%) 1.2. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung (0-5 Pkte, Gewichtung 25%)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (desimaaleina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0,4

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 2. Arbeitsstruktur und Methodik

Kuvaus: Die Erläuterungen sollen anhand der vorliegenden Planung von "Architekturbüro Henning Musahl" erfolgen. 2.1. Methodische Herangehensweise an die Bauaufgabe und Darstellung der Projektorganisation. Neben der methodischen Herangehensweise soll insbesondere auf die Risiken einer Bestandssanierung im laufenden Betrieb eingegangen werden.(0-5 Pkte, Gewichtung 20%) 2.2. Darstellung Qualitäts-, und Nachtragsmanagement, Umgang mit Leistungsstörungen (0-5 Pkte, Gewichtung 10%) 2.3. Personalverfügbarkeit (Aussagen zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz in der Bauleitung sowie Aussagen zu Personalkapazitäten) (0-5 Pkte, Gewichtung 10%)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (desimaaleina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0,4

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: 3. Honorar

Kuvaus: Gesamthonorar (0-5 Pkte) 5 Punkte Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme 0 Punkte fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme Alle Angebote, die über dem fiktiven Angebot liegen, erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punkteermittlung für die dazwischenliegenden Honorarsummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (desimaaleina, tarkka)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 23/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 09/10/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Im Ermessen der ausschreibenden Stelle

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Baden-Württemberg

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Landkreis Waldshut

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landkreis Waldshut

Rekisterinumero: 00497751861301
Postitoimipaikka: Waldshut-Tiengen
Postinumero: 79761
Maaryhmittely (NUTS): Waldshut (DE13A)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Sähköposti: vgv@thielehoch3.de
Puhelin: 0761120210

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Rekisterinumero: DE0625242644
Postiosoite: Langgässerweg 26
Postitoimipaikka: Darmstadt
Postinumero: 64285
Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Maa: Saksa
Sähköposti: info@thielehoch3.de
Puhelin: 061512783980
Internetosoite: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg
Rekisterinumero: 08-A9866-40
Postiosoite: Durlacher Allee 100
Postitoimipaikka: Karlsruhe
Postinumero: 76137
Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@rpk.bwl.de
Puhelin: +49 721926-8730
Faksi: +49 721926-3985
Internetosoite: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e076766f-9b57-4074-9ed9-5d569853ae94 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/08/2026 11:16:30 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 598794-2026

EUVL S -lehden numero: 167/2026

Julkaisupäivä: 31/08/2026