

602170-2026 - Kilpailu

Saksa – Rappaustyöt – Innenputz

OJ S 168/2026 01/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Sähköposti: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Hankintaviranomaisen subventoiman sopimuksen tekevä organisaatio

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Innenputz

Kuvaus: Innenputzarbeiten für den Neubau der Förderschule der Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Menettelyn tunniste: dc68cdd4-86ae-4bdb-bfa7-6ca58c585efa

Sisäinen tunniste: FSS-2026-Los16

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45410000 Rappaustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ossietzkystrasse 68

Postitoimipaikka: Leipzig

Postinumero: 04347

Maaryhmittely (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Korruptio: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Petos: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Maksukyvyttömyys: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän veloitteen rikkominen: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen vorliegen im Formblatt 124

Verojen maksamiseen liittyvän veloitteen rikkominen: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben vorliegen im Formblatt 124

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Eigenerklärung hinsichtlich Sanktionen gegen Russland

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Innenputz

Kuvaus: Die Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld ist eine staatlich anerkannte Ersatzschule im Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung. Sie bietet Bildung und Unterstützung für Schülerinnen und Schüler mit diesem Förderschwerpunkt. Der Auftraggeber

plant den Neubau einer Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung für 40 Schülerinnen und Schüler im Alter von 16 bis 18 Jahren inklusive Flächen für Wohntrainingsgruppen. Es soll ein viergeschossiges Gebäude mit Teilunterkellerung und 3.021 m² BGF sowie 10.535 m³ BRI errichtet werden. Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Leistungen: Baustelleneinrichtung, An- und Abfahrt Schutz von Fenstern, Böden, Treppen, Decken - ca. 2.680 m² Grundierung, Untergrund saugend - ca. 1.590 m² Organische Haftbrücke, Betonfläche innen -ca. 2.060 m² Nassräume Unterputz, Kalk-Zement, Fliesen - ca. 270 m² Nassräume Oberputz, Kalk-Zement, Feuchträume Wände - ca. 100 m² Kalk-Gipsputz, 1-lagig, IW, abgezogen und geglättet Q3 -ca. 3.350 m² Kalk-Gipsputz, 1-lagig, Laibung -ca. 160 m Stützen zwischen Fenster einputzen, für Fliesenbelag - ca. 100 m Eckschutzwinkel, verzinkt, Innenputz -ca. 805 m Schließen von Vertiefungen in Betonwänden - ca. 45 St. Schließen von Elektroschlitzten in Beton bzw. KS-Mauerwerk - ca. 380 m Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45410000 Rappaustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ossietzkystrasse 68

Postitoimipaikka: Leipzig

Postinumero: 04347

Maaryhmittely (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 10/12/2026

Päätymispäivä: 08/02/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Bieterfragen sind möglichst bis Ablauf des 8. Kalendertags vor Schlusstermin des Abgebotseingangs zu stellen (bis Ablauf des 20.09.2026), um eine rechtzeitige Beantwortung dieser bis 6 Kalendertage vor Schlusstermin der Angebotsabgabe zur Verfügung zu stellen.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Eigenerklärung zur Durchführung vergleichbarer Leistungen.

Vorlage dreier Referenznachweise auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung, dass die erforderliche Anzahl der Arbeitskräfte zur Durchführung der Leistungen zur Verfügung steht. Vorlage der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zu Nachunternehmern und Bietergemeinschaften entsprechend der Formblätter 210ff. Vorlage des Formblattes 235 mit dem Angebot, Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen im Formblatt 124

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a023a83748-5a873a41dcc9072c

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tender24.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.
Lisätiedot: Nachforderungen erfolgen im Rahmen des § 16a VOB/A EU. Nachzureichende und gesondert auf Verlangen vorzulegende Unterlagen sollen von den Bietern der engeren Wahl abgefordert werden können. In der Regel sind das Rang 1-3 bzw. ggf. weitere Platzierungen. Wir weisen darauf hin, dass Nachforderungen und Abforderungen der Erklärungen und Nachweise elektronisch über die Vergabeplattform erfolgen. Die Erklärungen und Nachweise sind nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage ist das Angebot von der Wertung auszuschließen.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/10/2027 08:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Der Eingabotseingang erfolgt ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform. Schriftlich eingehende Angebote werden nicht berücksichtigt. Ebenfalls nicht berücksichtigt werden Angebote welche nach Ablauf des Schlusstermins eingereicht werden.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis rügen. Nach dem Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Rekisterinumero: 230/124/00292

Postiosoite: Zeumerstrasse 1

Postitoimipaikka: Leipzig

Postinumero: 04347

Maaryhmittely (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Drees & Sommer SE (Vergabebetreuung)

Sähköposti: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Puhelin: 0391 244729-8302

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Rekisterinumero: 03419773800

Postiosoite: Braustraße 2

Postitoimipaikka: Leipzig

Postinumero: 04107

Maaryhmittely (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Maa: Saksa

Sähköposti: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Puhelin: 0341 977-3800

Faksi: 0341 977-1049

Internetosoite: <http://www.ldl.sachsen.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c9b1bf29-1633-4dcb-a8da-bc3e881c2b15 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/08/2026 10:13:39 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 602170-2026

EUVL S -lehden numero: 168/2026

Julkaisupäivä: 01/09/2026