

602716-2026 - Kilpailu

Saksa – Aluelämmitys – Schulzentrum Hohenhameln - Neuausschreibung Wärmeversorgung
OJ S 168/2026 01/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen
muutos

Tavarahankinnat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landkreis Peine

Sähköposti: vergabestelle@landkreis-peine.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen
määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Schulzentrum Hohenhameln - Neuausschreibung Wärmeversorgung

Kuvaus: Der Landkreis Peine beabsichtigt die Wärmeversorgung des Schulzentrums
Hohenhameln neu auszuschreiben. Die Wärmeversorgung erfolgt zurzeit zentral über eine
Wärmeleitung und Gas-Spitzenkessel. Zukünftig soll der gesamte Gebäudekomplex aus
regenerativen Energien versorgt werden.

Menettelyn tunniste: 06ea66f2-a04c-468d-b8b3-5ac67161571d

Sisäinen tunniste: 27-06-2026/026

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely /
tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Tavarahankinnat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 09323000 Aluelämmitys

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Schulzentrum 3 31249 Hohenhameln

Postitoimipaikka: Hohenhameln

Postinumero: 31249

Maaryhmittely (NUTS): Peine (DE91A)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 982 095,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Schulzentrum Hohenhameln - Neuausschreibung Wärmeversorgung

Kuvaus: Der Landkreis Peine beabsichtigt die Wärmeversorgung des Schulzentrums

Hohenhameln neu auszuschreiben. Die Wärmeversorgung erfolgt zurzeit zentral über eine Wärmeleitung und Gas-Spitzenkessel. Zukünftig soll der gesamte Gebäudekomplex aus regenerativen Energien versorgt werden.

Sisäinen tunniste: 1585c0eb-8c66-492e-a138-2de5f0aaddaf

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Tavarahankinnat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 09323000 Aluelämmitys

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Schulzentrum 3 31249 Hohenhameln

Postitoimipaikka: Hohenhameln

Postinumero: 31249

Maaryhmittely (NUTS): Peine (DE91A)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2027

Päätymispäivä: 31/03/2047

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Preiswertung (Zuschlagskriterien für das spätere Angebot): Es werden nur

Angebote in die Wertung genommen, die im Laufe des Vergabeverfahrens die in den Vergabeunterlagen geforderten Unterschriften, Eigenerklärungen und Nachweise enthalten

sowie die Bewerbungsbedingungen erfüllen. Es muss das Konzept der geplanten

Wärmeerzeugung beiliegen. Die Beschreibung muss die Erklärung enthalten, durch welche

Technik und welchen Brennstoff die Einhaltung der CO2-Neutralität realisiert werden soll. Die

Wertung der eingegangenen Angebote erfolgt anhand der Wirtschaftlichkeit. Das

Wertungskriterium ist der Wärmepreis für die im Leistungsverzeichnis angegebenen Mengen

für die Jahre 2027 bis 2046. Das Jahr 2026 ist die Basis der jetzigen Kalkulation. Die

Folgejahre sollen aus dem von den Bietenden angebotenen Indexwerten ermittelt werden. Für

die Entwicklung werden die Indexwerte der Jahre 2018 bis 2025 genommen. Der

arithmetische Mittelwert der Differenzen der einzelnen Indexwerte wird als Grundlage für die

Berechnung der Steigerung für die Folgejahre herangezogen. Die Wertung ergibt sich aus der

Formel: $### = 1.700 \times \sum_{46\#27} (### + ###)_{46\#27}$ Die Summe der jeweiligen Preise (MP, WP

und GP) ergibt sich aus dem Angebotspreis und der Berechnung der angegebenen Indexwerte für die Jahre 2027 bis 2046. Beispielhaft für den GP: $GP_{2026} = GP_{2025} \times (\text{Faktor } 1 \times \text{Index_1 } 26 / \text{Index_1 } 25 \dots)$ Die Steigerung der Indexwerte für die Jahre wird als gleich zum Mittelwert der oben angegebenen Werte angenommen. Die Steigerung wird wie folgt berechnet: Steigerung des angegebenen Indexwertes = $(\text{Indexwert } 2025 - \text{Indexwert } 2018)/7$ Der wirtschaftlich günstigste Anbieter erhält den Zuschlag. Der Wert „L40“ aus der Tabelle „Berechnung“ in der Datei „LB4 Leistungsverzeichnis“ muss in die GAEB-Datei übertragen werden.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Leistungsblatt: Angaben zum Unternehmen; Umsatz im Wärmebereich. Es ist mindestens ein Umsatz von 500.000 EUR/a nachzuweisen
Sovellettuvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 50,00

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Es ist mindestens eine zum Auftragsumfang gleichwertige Referenz anzugeben. Die „Gleichwertigkeit“ bezieht sich auf die Leistung der Anlage, den Wärmebedarf und die CO₂-Freiheit der Lieferung. Mindestens: 1,7 Mio. kWh/a in einer Referenz und Mindestens: 1,5 MW in einer Referenz Zu erfüllen: Aus erneuerbaren Energien
Sovellettuvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 50,00

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bescheinigung über Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1 Millionen Euro bei Personenschäden und mindestens 1 Millionen Euro bei Sach- und Vermögensschäden. Alternativ kann die Erklärung des Versicherungsgebers abgegeben werden, dass im Auftragsfalle die Haftpflichtversicherung auf den geforderten Umfang erweitert wird. Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt Nachweis über bereits vorhandenes Fachpersonal Erklärung Russlandsanktionen 124 Eigenerklärungen zur Eignung (sofern nicht präqualifiziert) § 48 Eigenerklärung

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preiswertung siehe zusätzliche Informationen

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f604e87d-bbb3-4178-8e19-4a8d72d9c686>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 28/10/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f604e87d-bbb3-4178-8e19-4a8d72d9c686>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax). Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-
Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer
Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landkreis Peine
Rekisterinumero: 94d9df4f-2ee7-46d6-9e9b-e4723313ee75
Yksikkö: Zentrale Vergabestelle
Postiosoite: Burgstraße 1
Postitoimipaikka: Peine
Postinumero: 31224
Maaryhmittely (NUTS): Peine (DE91A)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle
Sähköposti: vergabestelle@landkreis-peine.de
Puhelin: +49 51714016155
Faksi: +49 51714017730
Internetosoite: <https://root.deutsche-evergabe.de>
Hankkijaprofiili: <https://root.deutsche-evergabe.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Rekisterinumero: aea3876a-ad6e-4b95-b763-5bbc2556c6e7
Postiosoite: Auf der Hude 2
Postitoimipaikka: Lüneburg
Postinumero: 21339
Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Puhelin: +49 413115-3306
Faksi: +49 413115-2943

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-
Rekisterinumero: ae8f2c09-805e-4b74-a085-ffa6f0bb655f
Yksikkö: Zentrale Vergabestelle
Postiosoite: Burgstraße 1
Postitoimipaikka: Peine

Postinumero: 31224
Maaryhmittely (NUTS): Peine (DE91A)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle
Sähköposti: vergabestelle@landkreis-peine.de
Puhelin: +49 51714016157
Faksi: +49 51714017730
Internetosoite: <https://root.deutsche-evergabe.de>
Tämän organisaation roolit:
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
d86ab1ef-b477-47d4-ae55-d31a4ad48268-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ostajan virheen korjaaminen

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 7d8c82ac-a33c-4259-970d-16c1cb5fa8a3 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/08/2026 14:13:24 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 602716-2026
EUVL S -lehden numero: 168/2026
Julkaisupäivä: 01/09/2026