

604792-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – VS VF3 rampit (Hansalink3/Superstar+)

OJ S 169/2026 02/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Helsingin Satama Oy

Sähköposti: port.hankinta@portofhelsinki.fi

Hankintayksikön toimiala: Satamaan liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: VS VF3 rampit (Hansalink3/Superstar+)

Kuvaus: Hankinnan nimi on 623219 / VF3 rampit. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on Vuosaaren sataman laivapaikan VF3 teräsrakenteinen ala- ja yläramppi sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen KVR-urakka, johon sisältyy pääsuunnittelu. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen suunnitelmien laatimisesta ja rakentamisesta kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatiessaan otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.

Menettelyn tunniste: 9b2de955-97de-4bae-9e1d-1bc33701a53c

Sisäinen tunniste: 623219

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energihuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1398/2016 (jäljempänä "erityisalojen hankintalaki"). Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä, sillä hankinta-asiakirjat sisältävät luottamuksellista tietoa. Luottamuksellista tietoa sisältävät asiakirjat on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaluetteloon. Luottamuksellista tietoa sisältävien asiakirjojen käsittelyn ehtona on osallistumishakemuksessa tätä hankintaa koskeva salassapitovakuutus. Rajoitettu menettely on kaksivaiheinen ja hankinnan osallistumisvaiheessa hankinnan kohteena olevasta urakasta kiinnostuneet ehdokkaat jättävät osallistumishakemuksensa Cloudia Oy:n Tarjouspalveluun. Osallistumisvaiheessa hankintayksikkö tarkistaa ehdokkaiden soveltuvuusvaatimusten ja muiden vaatimusten täyttymisen ja kyseiset vaatimukset täyttävät ehdokkaat valitaan tarjoajiksi, jolloin siirrytään tarjousvaiheeseen. Tarjousvaiheen alussa tarjoajille toimitetaan kutsu jättää tarjous. Hankintayksikkö ei ole asettanut tarjoajien määrälle enimmäismäärää. Voittavan tarjoajan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Halvimaksi hinnaksi katsotaan vertailuhinnaltaan halvin tarjous. Urakan laadulle asetetut vaatimukset on huomioitu osallistumis- ja tarjouspyynnön

soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimuksissa. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan perustellusta syystä. Osallistumishakemuksen /tarjouksen tekemisestä tai siihen liittyneistä toimenpiteistä ei makseta ehdokkaille/tarjoajille korvausta.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45241000 Satamanrakennustyöt, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Komentosilta 1

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00980

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hansalink3 / Superstar+ -projekti kehittää Vuosaari–Travemünde-yhteyttä Finnlinesin uusille Hansa Superstar -luokan RoPax-aluksille. Projektiin sisältyy uuden aluspaikan ja siihen liittyvien järjestelmien toteuttaminen Vuosaareen. Projektin kokonaisuus sisältää mm. ala- ja ylärampit, maasähkön, matkustajasilta- ja rakennusratkaisut, kiinnityslaitteet, liikennejärjestelyt, digitaalisen infrastruktuurin sekä perustusrakentamisen. Tähän hankintaan sisältyy laivapaikan VF3 teräsrakenteinen ala- ja yläramppi tilaajan erikseen hankkimin perustuksin.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: VS VF3 rampit (Hansalink3/Superstar+)

Kuvaus: Hankinnan nimi on 623219 / VF3 rampit. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on Vuosaaren sataman laivapaikan VF3 teräsrakenteinen ala- ja yläramppi sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen KVR-urakka, johon sisältyy pääsuunnittelu. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen suunnitelmien laatimisesta ja rakentamisesta kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatiessaan otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.

Sisäinen tunniste: 623219

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Komentosilta 1
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00980
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 27/11/2026
Päättymispäivä: 16/06/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Hansalink3 / Superstar+ -projekti kehittää Vuosaari–Travemünde-yhteyttä

Finnlinesin uusille Hansa Superstar -luokan RoPax-aluksille. Projektiin sisältyy uuden aluspaikan ja siihen liittyvien järjestelmien toteuttaminen Vuosaareen. Projektin kokonaisuus sisältää mm. ala- ja ylärampit, maasähkön, matkustajasilta- ja rakennusratkaisut, kiinnityslaitteet, liikennejärjestelyt, digitaalisen infrastruktuurin sekä perustusrakentamisen. Tähän hankintaan sisältyy laivapaikan VF3 teräsrakenteinen ala- ja yläramppi tilaajan erikseen hankkimin perustuksin.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa, Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin vertailuhinta

Kuvaus: Voittavan tarjoajan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Halvimmaksi hinnaksi katsotaan vertailuhinnaltaan halvin tarjous.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=623219&tpk=657a0090-2b3e-4bbf-b5fa-b85128b765dc>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=623219&tpk=657a0090-2b3e-4bbf-b5fa-b85128b765dc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Sopimuksen mukaisesti.

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Sopimuksen mukaisesti.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Suomen lainsäädännön mukaisesti.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Helsingin Satama Oy

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Helsingin Satama Oy

Rekisterinumero: 2630555-8

Postiosoite: Olympiaranta 3

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00140

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Helsingin Satama Oy

Sähköposti: port.hankinta@portofhelsinki.fi

Puhelin: +358 207641000

Internetosoite: <https://www.portofhelsinki.fi/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: f8ad1482-8225-408a-9710-633413d51cfc - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 17
Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/09/2026 09:59:39 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 01/09/2026 09:59:41 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 604792-2026
EUVL S -lehden numero: 169/2026
Julkaisupäivä: 02/09/2026