

## 609249-2026 - Kilpailu

**Liettua – Rakennustyön valvonta – Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)**

**OJ S 170/2026 03/09/2026**

**Hankintaimoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Kauno miesto savivaldybės administracija

Sähköposti: [asta.kudirkaite@kaunas.lt](mailto:asta.kudirkaite@kaunas.lt)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisinen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Kuvas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“.

Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.

Menettelyn tunniste: 02f63001-257a-4e7f-b7cc-a644a44131f6

Sisäinen tunniste: 9464840

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeatettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71247000 Rakennustyön valvonta

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Liettu

### 2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 738 400,00 EUR

### 2.1.4. Yleistä tietoa

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Kuvas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“. Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn. Sisäinen tunniste: 9464840

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71247000 Rakennustyön valvonta

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Liettu

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 738 400,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Žaliasis pirkimas

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Kansalliset ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerit

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Muu

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: liettua

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: englanti

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9464840>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9464840>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: liettua

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/10/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9464840>

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Kauno apygardos teismas

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Kauno miesto savivaldybės administracija

Rekisterinumero: 188764867

Postiosoite: Laisvės al. 96

Postitoimipaikka: Kaunas

Postinumero: 44251

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Liettua

Sähköposti: [asta.kudirkaite@kaunas.lt](mailto:asta.kudirkaite@kaunas.lt)

Puhelin: +370 37200180

Internetosoite: <https://www.kaunas.lt/>

Hankkijaprofiili: <https://www.kaunas.lt/>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Kauno apygardos teismas

Rekisterinumero: 293372420

Postiosoite: A. Mickevičiaus g. 18

Postitoimipaikka: Kaunas

Postinumero: LT-44312

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Liettua

Sähköposti: [kauno.apygardos@teismas.lt](mailto:kauno.apygardos@teismas.lt)

Puhelin: +370 37490941

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: European Dynamics S.A.

Rekisterinumero: 002024901000

Yksikkö: European Dynamics S.A.

Postitoimipaikka: Athens

Postinumero: 15125

Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Maa: Kreikka

Sähköposti: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)

Puhelin: +30 2108094500

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: f0eee086-6321-4166-b2fe-c25bc12c48b5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/09/2026 14:44:10 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: liettua

Ilmoituksen julkaisunumero: 609249-2026

EUVL S -lehden numero: 170/2026

Julkaisupäivä: 03/09/2026