

616044-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – BG Klinikum Hamburg - Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte Gebäude-, Freianlagen- und Verkehrsplanung

OJ S 172/2026 07/09/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: BG Klinikum Hamburg gGmbH

Sähköposti: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: BG Klinikum Hamburg - Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte Gebäude-, Freianlagen- und Verkehrsplanung

Kuvas: Gegenstand des Projektes ist der Neubau des Berufsgenossenschaftlichen Klinikums am Standort Hamburg-Bergedorf. Dieses soll auf seinem bestehenden Areal mit einer Größe von rund 25,3 ha grundlegend neu organisiert und zu einem zukunftsweisenden Klinikcampus mit rund 350 Betten entwickelt werden. Die Zielgrößen für den Neubau umfassen eine Bruttogrundfläche (BGF) von ca. 66.000 qm und eine Nutzungsfläche (NUF) von ca. 30.000 qm. Darüber hinaus ist im Rahmen des 2. Bauabschnitts eine Erweiterung des Reha-Angebots um ca. 11.000 qm vorgesehen. Zusätzlich sind Erweiterungsflächen von ca. 10.000 qm zu berücksichtigen. Damit ergibt sich eine Gesamtnutzungsfläche von ca. 51.000 qm. Ziel der Planung ist die Schaffung eines modernen Gesundheitsstandorts, der ambulante und stationäre Versorgung in einem funktional und räumlich integrierten Neubau vereint und moderne Infrastrukturen sowie optimale Arbeitsbedingungen für eine hochspezialisierte medizinische Versorgung schafft. Im Mittelpunkt steht eine Spitzenmedizin mit Rehabilitationsauftrag aus einer Hand, die konsequent auf den langfristigen Behandlungserfolg ausgerichtet ist. Der Klinikcampus bildet das vielfältige medizinische Leistungsspektrum des Standorts ab. Er umfasst insbesondere die Bereiche Diagnostik und Therapie für die stationäre und ambulante Versorgung sowie weitere Funktions- und Nutzungsbereiche, unter anderem für Forschung und Lehre, Erschließung, Ver- und Entsorgung, sonstige Einrichtungen (u. a. MVZ und Versorgungstechnik) sowie die Freianlagen. Weiterführende Angaben zu den Flächenquantitäten sowie zum Raumprogramm und zu den funktionalen und räumlichen Affinitäten innerhalb des Raumprogramms (Betriebsorganisationsplanung) werden mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur Verfügung gestellt. Die Planung soll eine wirtschaftliche, flexible und zukunftsfähige Krankenhausstruktur schaffen, die modernste medizinische Versorgung mit den Prinzipien der Healing Architecture verbindet. Mit dem Neubau soll ein landschaftsbezogener Klinikcampus entstehen, der eine heilungsfördernde Umgebung für Patientinnen und Patienten sowie attraktive Arbeitsbedingungen für Mitarbeitende schafft.

Menettelyn tunniste: 47117bae-e92e-4b1a-816f-d1a8035a3daf

Sisäinen tunniste: 100-26 (200) HAM

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Es wird ein Verhandlungsverfahrens nach Vergabeverordnung (VgV) mit dem Ziel des Abschlusses eines Mehrparteienvertrags (MPV) in integrierter Projektabwicklung (IPA) durchgeführt, hier: Allianzpartner 2. Die erforderlichen Angaben, Eigenerklärungen sowie Angaben zu den Referenzprojekten sind zunächst in einem Online Teilnahmeantrag unter www.phase1.de/ham einzugeben. https://projects.phase1.de/projects_ham_bewerbung.htm Näheres hierzu siehe Anlage 1.02 "Anleitung Online Teilnahmeantrag". Die zum Abschluss des Online Teilnahmeantrags generierte PDF-Datei ist anschließend unter www.dtv.de zuzüglich der Referenzblätter hochzuladen. Es sind bis zu drei Referenzblätter zu den im Online Teilnahmeantrag angegebenen Referenzprojekten der Objektplanung für Gebäude und Innenräume sowie bis zu drei Referenzblätter der Referenzprojekte der Objektplanung für Freianlagen einzureichen. Es erfolgt eine Reduzierung der Bieter im Rahmen des Verhandlungsverfahrens.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut, 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut, 71410000 Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71327000 Kantavien rakenteiden suunnittelu, 71322500 Liikennejärjestelmien tekninen suunnittelu, 71314310 Rakennusten lämmitystekniikkapalvelut, 71317100 Palosuojelua, palon ja räjähdysvaaran torjuntaa sekä räjähdievalvontaa koskevat konsulttipalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu, 71313200 Äänieristystä ja huoneakustiikkaa koskevat konsulttipalvelut, 71332000 Geotekniset palvelut, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71300000 Insinööripalvelut, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71313100 Meluntorjuntaa koskevat konsulttipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bergedorfer Straße 10

Postitoimipaikka: Hamburg

Postinumero: 21033

Maaryhmittely (NUTS): Hamburg (DE600)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHM7TG# Die erforderlichen Angaben, Eigenerklärungen sowie Angaben zu den Referenzprojekten sind zunächst in einem Online Teilnahmeantrag unter www.phase1.de/ham einzugeben. https://projects.phase1.de/projects_ham_bewerbung.htm Näheres hierzu siehe Anlage 1.02 "Anleitung Online Teilnahmeantrag". Die zum Abschluss des Online Teilnahmeantrags generierte PDF-Datei ist anschließend unter www.dtv.de zuzüglich der Referenzblätter hochzuladen. Es sind bis zu drei Referenzblätter zu den im Online Teilnahmeantrag angegebenen Referenzprojekten der Objektplanung für Gebäude und Innenräume sowie bis zu drei Referenzblätter der Referenzprojekte der Objektplanung für Freianlagen einzureichen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: 1. Erklrung, dass das Unternehmen des Bewerbers nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 ber restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen gehrt, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen sowie Erklrung, dass die am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfllt, ebenfalls nicht zu dem in der Vorschrift genannten Personenkreis mit einem Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift gehren. 2. Erklrung, dass das Unternehmen des Bewerbers nicht wegen eines Verstoßes nach § 23 AEntG und nach § 21 MiLoG mit einer Geldbuße von wenigstens EUR 2.500 oder wegen eines Verstoßes gema § 22 LkSG mit einer Geldbuße von wenigstens einhundertfnfundsiebzigtausend Euro belegt worden ist und keine aktueller Verstoß und kein anstehender Bußgeldbescheid gegen das Unternehmen des Bewerbers beziehungsweise die verantwortlich handelnde(n) Person(en) nach § 98c Abs. 1 AufenthG oder nach § 21 SchwArbG bekannt ist (Eigenerklrung im Formblatt "Eigenerklrung zur Eignung" erforderlich).

Rikollisjrjestn toimintaan osallistuminen: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB).

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvt rikokset: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB).

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB).

Petos: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB).

Korruptio: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 6, 7, 8 und 9 GWB).

Lapsityvoima ja muut ihmiskaupan muodot: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB).

Verojen maksamiseen liittyvn velvoitteen rikkominen: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 4 GWB).

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvn velvoitteen rikkominen: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 4 GWB).

Ympristlainsdnnn mukaisten velvoitteiden rikkominen: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Sosiaalilainsdnnn mukaisten velvoitteiden rikkominen: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Tylainsdnnn mukaisten velvoitteiden rikkominen: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Maksukyvyttmyys: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Liiketoiminta on keskeytetty: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Kansallisesta lainsdnnst johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Ammatin harjoittamiseen liittyv vakava virhe: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB)

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun varistmiseksi tehdyt sopimukset: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB)

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB)
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB)
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB)
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: BG Klinikum Hamburg - Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte Gebäude-, Freianlagen- und Verkehrsplanung
Kuvaus: Dieser Mehrparteienvertrag wird sich für die Beauftragte bzw. den Beauftragten nach Abschluss dieses Verhandlungsverfahrens auf die Erbringung der nachfolgenden Leistungen beziehen: - Objektplanung für Gebäude und Innenräume (gemäß § 34 HOAI 2021) - Städtebauliche Planungs- und Entwicklungsleistungen (in Anlehnung an § 17 Abs. 2 i. V. m. Anlage 9 HOAI 2021) - Objektplanung für Freianlagen (gemäß § 39 HOAI 2021) - Fachplanung der Tragwerksplanung (gemäß § 51 HOAI 2021) sowie auf die folgenden Leistungen, bei denen die Namen der Fachingenieur/-innen bzw. die Namen der Fachberatenden im Rahmen des Bewerbungsverfahrens nicht benannt werden müssen: - Leistungen für Verkehrsanlagen (gemäß § 47 HOAI 2021) - Bauphysik: Wärmeschutz u. Energiebilanzierung (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 2 HOAI 2021) - Leistungen für bauordnungsrechtlichen Brandschutz (gemäß AHO Nr. 17, 4. Auflage) - Leistungen des Ingenieurbaus (gemäß § 43 HOAI 2021) - Bauphysik: Bauakustik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 3 HOAI 2021) - Bauphysik: Raumakustik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 4 HOAI 2021) - Geotechnik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.3.3 HOAI 2021) - Planungsbereich "Baufeldfreimachung / Rückbau" (AHO Heft 18) - Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik (AHO Heft 28) - Leistungen für Nachhaltigkeitszertifizierung (AHO Heft 33) - Planung der Barrierefreiheit - Erstellung von Barrierefrei-Konzepten (AHO Heft 40) - Bauakustik - Raumakustik - hier: Schallimmissionsschutz (AHO Heft 44)
Sisäisen tunniste: 100-26 (200) HAM

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut
Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut, 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut, 71410000 Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71327000 Kantavien rakenteiden suunnittelu, 71322500 Liikennejärjestelmien tekninen suunnittelu, 71314310 Rakennusten lämmitystekniikkapalvelut, 71317100 Palosuojelua, palon ja räjähdysvaaran torjuntaa sekä räjähdievalvontaa koskevat konsulttipalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu, 71313200 Äänieristystä ja huoneakustiikkaa koskevat konsulttipalvelut, 71332000 Geotekniset palvelut, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71300000 Insinööripalvelut, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 71313100 Meluntorjuntaa koskevat konsulttipalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt stufenweise in den nachfolgend dargestellten Stufen. Die weitere Beauftragung steht jeweils unter dem Vorbehalt einer gesonderten Freigabe durch die Auftraggeberin und ist insbesondere von den Ergebnissen der vorangegangenen Planungsphase, den Projektzielen sowie der Kosten- und Terminentwicklung abhängig. Vorgesehen sind folgende Stufen: Im Rahmen des IPA-Verfahrens für das Neubauvorhaben wird in Stufe 1.0 durch den Allianzpartner 2 als vorgezogene Teilleistung ein städtebaulich-funktionales Strukturkonzept für das Gesamtareal erarbeitet. In Stufe 1.1 erfolgt die Einarbeitung in die projektspezifischen Rahmenbedingungen sowie die Grundlagenermittlung und Vorentwurfsplanung einschließlich einer Kostenschätzung. Hierdurch werden die wesentlichen planerischen Grundlagen für die anschließende integrierte Bearbeitung geschaffen. In Stufe 1.2 werden die planerischen Leistungen gemäß Leistungszuordnung und Projektprogramm erbracht und in einem Ausführungsprogramm konkretisiert. Auf dieser Grundlage erfolgt die Festlegung der Basiszielkosten (BZK). Die Ergebnisse der Stufe werden in einem Validierungsbericht zusammengeführt und bilden die Grundlage für die Entscheidung über die weitere Projektbearbeitung. In Stufe 1.3 werden die planerischen Leistungen weitergeführt und vertieft. Unter Berücksichtigung der fortgeschriebenen Planung und der im Projekt gewonnenen Erkenntnisse werden die finalen Zielkosten (FZK) ermittelt. Die Stufe 2.0 umfasst die Bauphase einschließlich der erforderlichen ausführungsbegleitenden Planungsleistungen. Die Stufe 3.0 umfasst die Gewährleistungsphase.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bergedorfer Straße 10

Postitoimipaikka: Hamburg

Postinumero: 21033

Maaryhmittely (NUTS): Hamburg (DE600)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Mindestanforderung: 1. Berufliche Qualifikation Eigenerklärung der /des Bewerbenden zur Erfüllung der Anforderungen gem. Angaben zu einem besonderen Berufsstand. 2. Berufliche Qualifikation Eigenerklärung wie vorstehend unter Ziff.1 zur Erfüllung der Anforderungen gem. Angaben zu einem besonderen Berufsstand einer/eines Unterauftragnehmenden, die/der im Wege der Eignungsleihe gemäß § 47 VgV Leistungen erbringen wird. Teilnahmeberechtigt sind gem. § 75 VgV Bewerber*innen, die gemäß

Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Architekten / Architektinnen tätig sind und die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland in diesem Beruf tätig zu werden (Kammermitgliedschaft). Ist in dem jeweiligen Heimatstaat die Bezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachliche Anforderung, wer über ein Diplom, Prüfzeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, deren Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG gewährleistet ist und berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt*in tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörige*n nach § 43, Absatz 1 VgV benennen.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Mindestanforderung: 1) Architektur Referenzprojekte für Objektplanung Gebäude und Innenräume Eigenerklärung, dass bei mindestens drei Krankenhausprojekten mit einer Nutzungsfläche von insgesamt mindestens 10.000 qm NUF durch die/den Bewerbenden oder die Mitglieder der Bewerbendengemeinschaft mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 2 - 8 gemäß § 34 HOAI in der Honorarzone IV verantwortlich erbracht wurden. Bei mindestens einem der genannten Projekte muss die Fertigstellung des Projekts (Abschluss LPH 8 und behördliche Abnahme) innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen, für alle anderen Projekte gilt, dass sie sich zumindest in Planung oder Realisierung befinden müssen. Zur Erfüllung der Mindestkriterien gelten außerdem folgende Anforderungen: 1. Anzahl der Projekte: mindestens drei. 2. Mindestens eines der Projekte muss eine NUF von mindestens 5.000 qm aufweisen. 3. Jedes einzelne der Projekte muss eine NUF von mindestens 2.500 qm aufweisen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Preisindex für Bauwerke, Wohngebäude und Nichtwohngebäude des statistischen Bundesamtes (Werte für gewerbliche Betriebsgebäude, Zieldatum 01.01.2026) hochgerechnet werden. Diese Referenzprojekte müssen nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein. 2) Landschaftsarchitektur Referenzprojekt für Objektplanung Freianlagen Eigenerklärung, dass mindestens ein Neubauprojekt mit mindestens 5.000 qm AF und Baukosten (KG 500) > 1,5 Mio. Euro netto realisiert wurde und dass bei diesem Projekt die/der Bewerbende oder ein Mitglied der Bewerbendengemeinschaft mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 2 - 8 der Honorarzone III gemäß HOAI verantwortlich erbracht hat. Die Fertigstellung des Projektes (Abschluss LPH 8 und behördliche Abnahme) muss innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Baupreisindex für Außenanlagen des Statistischen Bundesamtes (Zieldatum 01.01.2026) hochgerechnet werden. Dieses Referenzprojekt muss nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein. 3) Tragwerksplanung Referenzprojekt für Fachplanung Tragwerksplanung Eigenerklärung, dass mindestens ein Neubauprojekt realisiert wurde und dass bei diesem Projekt die/der Bewerbende oder ein Mitglied der Bewerbendengemeinschaft gemäß HOAI mindestens die Leistungsphasen 2 - 5 der Honorarzone III, Baukosten (KG 300) > 20 Mio. Euro netto verantwortlich geplant hat. Die Fertigstellung des Projektes muss innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Preisindex für Bauwerke, Wohngebäude und Nichtwohngebäude (Werte für gewerbliche Betriebsgebäude, Zieldatum 01.01.2026) hochgerechnet werden. Dieses Referenzprojekt muss nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein.

Die Vorlage von Auftraggeberbescheinigungen (von dem/der jeweiligen Auftraggeber/in unterzeichnete Bestätigungen, welche die Aussagen, die in den Eigenerklärungen getroffen wurden, bestätigen), kann ggf. nachgefordert werden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 1 400,00

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Mindestanforderung: Durchschnittlicher Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: - 4.000.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Objektplanung für Gebäude gem. § 34 HOAI 2021 - 360.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Objektplanung für Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 - 1.400.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Fachplanung für Tragwerksleistung gem. § 51 HOAI 2021

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Mindestanforderung: Mindestanzahl technischer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Abschluss Diplom, MA, BA oder vglb. im jeweils relevanten Fachgebiet (Objektplanung bei Gebäuden, Objektplanung für Freianlagen, Fachplanung Tragwerksplanung), inkl. Inhaberinnen und Inhabern in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: - 35, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Objektplanung bei Gebäuden beschäftigt waren - 3, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Objektplanung für Freianlagen beschäftigt waren - 12, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Fachplanung Tragwerksplanung beschäftigt waren. Die genannten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter müssen über mind. zwei Jahre Berufserfahrung nach Universitäts- oder Hochschulabschluss (o. vglb.) verfügen.

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Mindestanforderung: Eigenerklärung zur u.g. Qualifikation des vorgesehenen Schlüsselpersonals Im Zuge der Auswertung der Erstangebote wird eine abschließende Eignungsprüfung hinsichtlich der Erfüllung der Mindestanforderungen an das vorgesehene Schlüsselpersonal durchgeführt. Es sind während der gesamten Laufzeit des Projekts folgende Schlüsselpositionen ("Rollen") durch Schlüsselpersonal zu besetzen: - Mitglied Senior Management Team - Stellv. Mitglied Senior Management Team - Mitglied Projekt Management Team - Stellv. Projekt Management Team - Koordinator/in Projektmanagement - Stellv. Koordinator/in Projektmanagement - Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Stellv. Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Projektleiter/in Tragwerksplanung - Stellv. Projektleiter/in Tragwerksplanung - BIM-Gesamtkoordinator Folgende Anforderungen sind durch das Schlüsselpersonal zu erfüllen: Jede benannte Schlüsselperson (sowie im Falle des Mitglieds Senior Management Team auch die Stellvertretung) muss über mindestens zehn Jahre einschlägige Berufserfahrung nach Hochschulabschluss verfügen. Alle übrigen stellvertretenden Personen müssen über mindestens fünf Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Das Schlüsselpersonal aus dem Senior Management Team muss handlungsbevollmächtigt sein. Für jede benannte Personen (mit Ausnahme der Mitglieder im Senior Management Team) ist eine Referenz vorzulegen, aus der hervorgeht, dass diese Person in einer vergleichbaren Funktion innerhalb eines vergleichbaren Referenzprojekts tätig war. Es muss sich dabei nicht um ein IPA-Projekt handeln. Das Referenzprojekt muss innerhalb der letzten zehn Jahre vor Ablauf der Teilnahmefrist abgeschlossen worden sein.

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 7
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kooperationskompetenz

Kuvaus: Umsetzung Partnering Workshop

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Konzepte

Kuvaus: 2.1 Projektteam und Personaleinsatz 2.2 Organisation der Zusammenarbeit 2.3

Projektverständnis und zielorientierte Planung 2.4 Modellbasierte Planungskoordination

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Honorarkomponenten

Kuvaus: 3.1 Gesamthonorar der städtebaulichen Vorableistung inkl. NK und inkl. AGK und

Gewinn 3.2 Gewichtete Summe der angebotenen Stundensätze 3.3 Reiskosten für Anreise

zur Co-Location und Unterkunft 3.4 Allgemeine Geschäftskosten und Gewinn 3.5 Risikobeitrag

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Vergabeportal des DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bietende /
Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt
wurde.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-

Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen
:

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber wird nach Ausübung seines pflichtgemäßen Ermessens über die Nachforderung von Unterlagen entscheiden. Kommunikation über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde. Nachforderung erfolgt nach § 56 VgV.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Bieter haben mit dem Angebot Art und Umfang von Leistungen anzugeben, die sie an geeignete Nachunternehmer übertragen wollen. Die Eignung der Nachunternehmer ist entsprechend den ihnen übertragenen Leistungen durch geeignete Erklärungen und Belege (Eigenerklärung zur Eignung, PQ-Register, u.a.) nachzuweisen. Es sind während der gesamten Laufzeit des Projekts folgende Schlüsselpositionen ("Rollen") durch Schlüsselpersonal zu besetzen: - Mitglied Senior Management Team - Stellv. Mitglied Senior Management Team - Mitglied Projekt Management Team - Stellv. Projekt Management Team - Koordinator/in Projektmanagement - Stellv. Koordinator/in Projektmanagement - Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Stellv. Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Projektleiter/in Tragwerksplanung - Stellv. Projektleiter/in Tragwerksplanung - BIM-Gesamtkoordinator

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammern des Bundes

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: BG Klinikum Hamburg gGmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: BG Klinikum Hamburg gGmbH
Rekisterinumero: DE 118714007
Postiosoite: Bergedorfer Straße 10
Postitoimipaikka: Hamburg
Postinumero: 21033
Maaryhmittely (NUTS): Hamburg (DE600)
Maa: Saksa
Sähköposti: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de
Puhelin: 030 330960200
Internetosoite: <https://www.bg-kliniken.de/klinikum-hamburg/>
Hankkijaprofiili: <https://www.bg-kliniken.de/klinikum-hamburg/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: [phase eins]. Hossbach Lehmhaus Architekten BDA VBI
Rekisterinumero: 34/354/521 63
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10555
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Internetosoite: <http://www.phase1.de>

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH
Rekisterinumero: 992-80317-72
Postiosoite: Leipziger Platz 1
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10117
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de
Puhelin: +49 30-330960200
Internetosoite: <http://www.bg-kliniken.de>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Vergabekammern des Bundes
Rekisterinumero: 991-02380-92
Postiosoite: Villemombler Straße 76
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53123
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: vk@bundeskartellamt.de-mail.de
Puhelin: +49 2289499-0
Faksi: +49 2289499-163

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f0c4c2ca-2f19-4858-862d-8eb81d1491af - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/09/2026 15:13:08 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 616044-2026

EUVL S -lehden numero: 172/2026

Julkaisupäivä: 07/09/2026