

621441-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Viheralueiden istutus- ja hoitopalvelut – Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

OJ S 174/2026 09/09/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting Hogeschool Rotterdam

Sähköposti: inkoop@hr.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

Kuvaus: De aanbestedingsprocedure heeft als doel om door middel van gunning een raamovereenkomst te sluiten met één (1) leverancier voor het onderhoud en de aanleg buitengroen en buitenterrein. De uitvraag zoals Hogeschool Rotterdam deze uitzet is onder te verdelen in drie categorieën. 1. Planmatig periodiek onderhoud op basis van locatie specifiek onderhoudsrecept (wat Hogeschool Rotterdam uitvraagt) 2. Regie onderhoud 3. Aanleg projecten Het betreft zowel onderhoud als aanleg van buitengroen en buitenterrein.

Hogeschool Rotterdam zal onder de Raamovereenkomst een totaal geraamde waarde van maximaal €2.000.000 (exclusief BTW) afnemen. De totale opdrachtwaarde bedraagt op basis van historische gegevens gemiddeld € 235.000 excl. BTW per jaar. Aan deze opgave kunnen geen rechten ontleend worden. Met het oog op politieke, economische, budgettaire, organisatorische en/of bestuurlijke ontwikkelingen en de hiermee samenhangende groei en krimp van Hogeschool Rotterdam is het mogelijk dat het aantal locaties en andere specificaties waarop de Raamovereenkomst betrekking heeft kan uitbreiden, krimpen of wijzigen. Deze ontwikkelingen kunnen van invloed zijn op de omvang van de Raamovereenkomst Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden.

Menettelyn tunniste: b0a8ed80-3666-4944-8f68-541c944a868c

Sisäinen tunniste: 2026/003/VeF

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77310000 Viheralueiden istutus- ja hoitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Rotterdam

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

Kuvaus: De aanbestedingsprocedure heeft als doel om door middel van gunning een raamovereenkomst te sluiten met één (1) leverancier voor het onderhoud en de aanleg buitengroen en buitenterrein. De uitvraag zoals Hogeschool Rotterdam deze uitzet is onder te verdelen in drie categorieën. 1. Planmatig periodiek onderhoud op basis van locatie specifiek onderhoudsrecept (wat Hogeschool Rotterdam uitvraagt) 2. Regie onderhoud 3. Aanleg projecten Het betreft zowel onderhoud als aanleg van buitengroen en buitenterrein. Hogeschool Rotterdam zal onder de Raamovereenkomst een totaal geraamde waarde van maximaal €2.000.000 (exclusief BTW) afnemen. De totale opdrachtwaarde bedraagt op basis van historische gegevens gemiddeld € 235.000 excl. BTW per jaar. Aan deze opgave kunnen geen rechten ontleend worden. Met het oog op politieke, economische, budgettaire, organisatorische en/of bestuurlijke ontwikkelingen en de hiermee samenhangende groei en krimp van Hogeschool Rotterdam is het mogelijk dat het aantal locaties en andere specificaties waarop de Raamovereenkomst betrekking heeft kan uitbreiden, krimpen of wijzigen. Deze ontwikkelingen kunnen van invloed zijn op de omvang van de Raamovereenkomst Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77310000 Viheralueiden istutus- ja hoitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Binnen de organisatie van de aanbestedende dienst vinden ontwikkelingen plaats die in de toekomst relevant kunnen zijn voor Inschrijvers. Op dit moment valt de binnentuin van de locatie Pieter de Hoochweg binnen de scope van deze opdracht. Dit betreft echter uitsluitend het gedeelte van de binnentuin dat in eigendom is van Hogeschool Rotterdam. Het overige deel van de binnentuin (Willem Buytewechstraat 70) is in eigendom van Codarts en maakt momenteel geen onderdeel uit van de scope. Het is mogelijk dat dit deel gedurende de contractperiode alsnog wordt toegevoegd, zodat het onderhoud van de gehele binnentuin integraal kan worden uitgevoerd.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Rotterdam

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Hogeschool Rotterdam heeft de mogelijkheid om uiterlijk drie maanden voor afloop van de Raamovereenkomst de mogelijkheid om deze ééenzijdig onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal te verlengen met telkens maximaal 24 maanden. De maximale looptijd van de onderhavige Raamovereenkomst betreft hiermee zes jaar.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: Wens 1 Duurzaamheid 300 punten Wens 2 Dienstverlening 500 punten Wens 3

Casus Situatieschets calamiteit 200 punten Totaal aantal te behalen punten 1.000 punten

Indien de totale score voor het element 'Kwaliteit' onder de minimale score van 650 punten ligt, zal de Inschrijving terzijde worden gelegd.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Het onderdeel prijs bestaan uit drie onderdelen: 1: Tuin en terrein regie opdrachten 2: Tuin en terrein projecten 3: RAW-raamovereenkomst 'Onderhoud buitengroen en buitenterrein' Deze drie onderdelen vormen de totale waarde waarmee de laagst acceptabele bod wordt bepaald.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438964>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438964>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Muutoksenhakuelin: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Hogeschool Rotterdam

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Hogeschool Rotterdam

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting Hogeschool Rotterdam

Rekisterinumero: 10674506

Postiosoite: Blaak 555

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3011 GB

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Jolijn de Groot

Sähköposti: inkoop@hr.nl

Puhelin: +31 107944335

Internetosoite: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank

Postitoimipaikka: Den Haag

Postinumero: 2595 AJ

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: inkoop@hr.nl

Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Bevoegde instantie bemiddeling

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3015CX

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: inkoop@hr.nl

Internetosoite: <http://www.hr.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Inlichtingen over beroepsprocedures

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3015CX

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: inkoop@hr.nl

Internetosoite: <http://www.hr.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 14415c8b-e408-4c91-9992-2a1b3d803d30 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 07/09/2026 17:36:51 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 621441-2026

EUVL S -lehden numero: 174/2026

Julkaisupäivä: 09/09/2026