

62186-2026 - Kilpailu

Tanska – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Tilbygning og renovering af Aars skole

OJ S 19/2026 28/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Vesthimmerlands Kommune

Sähköposti: hmmh@vesthimmerland.dk

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Tilbygning og renovering af Aars skole

Kuvaus: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på totalrådgivning ifm. med renovering og tilbygning til Aars Skole.

Menettelyn tunniste: 5ff10707-fca1-40b8-855d-abd053e74c34

Sisäinen tunniste: 626419

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Aars

Postinumero: 9600

Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)

Maa: Tanska

Lisätiedot: Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a, som omhandler firmaer etableret i skattelylande. Som dokumentation for, at virksomheden og dennes eventuelle underleverandør og støttende enheder ikke er omfattet af forordning 2022/576 som beskrevet i udbudsmaterialet indhentes Tro og loveerklæring vedrørende russisk etablering og ejerskab, se udbudsdokument jf. udbudsbetingelserne. Ordregiver kan kræve yderligere dokumentation i form af koncerndiagrammer, ejerskabsfortegnelser mv.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 33 980 000,00 DKK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Korruptio: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 2), der vedrører bestikkelse. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Petos: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6. Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 4). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 5). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 6). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende skatter og afgifter i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Konkurssi: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Maksukyvyttömyys: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136 nr. 1, stk. 4. Udelukkelsesgrunden omfatter ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Obligatorisk udelukkelsesgrund § 136, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Frivillig udelukkelsesgrund §137, nr. 1, stk. 4). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Tilbygning og renovering af Aars skole

Kuvaus: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på totalrådgivning ifm. med renovering og tilbygning til Aars Skole.

Sisäinen tunniste: 626419

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Aars

Postinumero: 9600

Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)

Maa: Tanska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/06/2026

Muu kesto: Tuntematon

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 33 980 000,00 DKK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Spørgsmål i prækvalifikationsperioden og i udbudsfasen skal fremsættes skriftligt via udbudsportalens modul til spørgsmål/svar. Frist for spørgsmål fremgår af udbudstidsplanen i udbudsbetingelserne. Spørgsmål vil ligeledes blive besvaret via udbudsportalen modul til spørgsmål/svar. Spørgsmålene vil i videst muligt omfang blive besvaret efterhånden, som de indløber.

Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af de nævnte udelukkelsesgrunde skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af de nævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker det ikke de nævnte udelukkelsesgrunde, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2.

Dokumentationen må maksimalt være tre måneder gammel regnet fra den endelige tilbudsfrist. Krav til egnethed og udvælgelseskriterier er angivet i udbudsbetingelserne.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Ansøgers gennemsnitlige omsætning i de 3 seneste disponible regnskabsår skal udgøre minimum 5.000.000 DKK (ekskl. moms). Ansøger skal have haft en positiv egenkapital i de seneste 3 disponible regnskabsår.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Ansøger skal aflevere minimum 1 reference fra et tilsvarende projekt. Med et tilsvarende projekt menes et grundskolebyggeri til undervisning med minimum 500 m2 renovering, ombygning eller tilbygning, og projekt gennemført imens skolen er i drift, hvor der er udført projektering inden for de arkitektfaglige områder, herunder indretning af læringsmiljøer. Referencen skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Organisation og bemanning

Kuvaus: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Procesbeskrivelse

Kuvaus: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.comdia.com/vesthimmerlands-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=626419>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.comdia.com/vesthimmerlands-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=626419>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tanska

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 03/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: _DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME_

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Klagenævnet for Udbud

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Vesthimmerlands Kommune

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Vesthimmerlands Kommune

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Vesthimmerlands Kommune

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Vesthimmerlands Kommune

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Vesthimmerlands Kommune
Rekisterinumero: 29189471
Postiosoite: Frederik IX's Plads 1
Postitoimipaikka: Farsø
Postinumero: 9640
Maaryhmittely (NUTS): Nordjylland (DK050)
Maa: Tanska
Yhteyspiste: Hans Henrik Mosbæk
Sähköposti: hmmh@vesthimmerland.dk
Puhelin: +45 99667000
Internetosoite: <https://www.vesthimmerland.dk>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-1000

Virallinen nimi: Comdia ApS
Rekisterinumero: 33501404
Postiosoite: Lindvedvej 73
Postitoimipaikka: Odense S
Postinumero: 5260
Maaryhmittely (NUTS): Fyn (DK031)
Maa: Tanska
Sähköposti: support@comdia.com
Puhelin: +45 7199 3672
Internetosoite: <https://www.comdia.com/>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Virallinen nimi: Klagenævnet for Udbud
Rekisterinumero: 37795526
Postiosoite: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Postitoimipaikka: Viborg
Postinumero: 8800
Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)
Maa: Tanska
Sähköposti: klfu@naevneneshus.dk
Puhelin: +45 7240 5600
Internetosoite: <http://www.klfu.dk>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-1002

Virallinen nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Rekisterinumero: 10294819
Postiosoite: Carl Jacobsens Vej 35
Postitoimipaikka: Valby
Postinumero: 2500
Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Maa: Tanska
Sähköposti: kfst@kfst.dk
Puhelin: +45 4171 5000
Internetosoite: <https://www.kfst.dk/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 8a266ff1-abd3-4ccc-badc-67d808e6fa5a - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/01/2026 07:46:36 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tanska
Ilmoituksen julkaisunumero: 62186-2026
EUVL S -lehden numero: 19/2026
Julkaisupäivä: 28/01/2026