

625148-2024 - Kilpailu

Ranska – Rakennusten arkkitehtipalvelut – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square

Georges Lesage à Paris 12ème

OJ S 202/2024 16/10/2024

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Paris Habitat - OPH

Sähköposti: ld-djmm@parishabitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème

Kuvaus: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Menettelyn tunniste: 443be602-8262-46e1-af00-591bcd5bb29f

Sisäinen tunniste: 2024/201

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 4 square Georges Lesage
Postitoimipaikka: Paris
Postinumero: 75012
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: L'accord-cadre sera conclu pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. 4 candidats maximum seront sélectionnés et admis à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées par le candidat dans le cadre A3. Ces références devront permettre de démontrer la capacité du candidat à répondre aux attentes de Paris Habitat sur le projet objet de la présente consultation, à savoir : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Ces attentes seront également appréciées au vu : - De la capacité des candidats à veiller au respect du patrimoine existant, - De la capacité des candidats à traiter la valeur d'usage des bâtiments, - De la capacité des candidats à se saisir de problématiques environnementales et de développement durable

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème

Kuvaus: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Sisäinen tunniste: S-PF-1542792

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Il existe une option au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuelles prestations susceptibles d'être effectuées par des entreprises similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 4 square Georges Lesage

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75012

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 03/03/2025

Kesto: 33 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa

Valintaperusteiden kuvaus: 1) Le document intitulé « Document Unique de Marché Européen » :

Pour simplifier ses démarches, le candidat est le document en ligne en utilisant le service

Dume mis à disposition sur notre profile acheteur dont le mode d'emploi est présent règlement

de la consultation ou à défaut : - le cadre adapté figurant annexe 4 du présent règlement de la

consultation joint dans le Dossier de la Consultation - le formulaire type établi par la

commission européenne

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen

kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen

kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Valintaperusteen kuvaus: Niveau minimum de capacité exigé : Le bureau d'études en charge des études et de la direction des travaux devra nécessairement être labellisé Rge (Reconnu Garant de l'Environnement) de façon que Paris Habitat puisse bénéficier des aides financières portant sur les travaux de rénovation énergétique, notamment pour l'obtention des Cee (Certificats d'économie d'Énergie). Dans le cas où un bureau d'études cotraitant ne disposerait pas de cette qualification, celle-ci pourra éventuellement être garantie par un bureau d'études sous-traitant désigné dès la phase candidature. Capacités professionnelles : Les références du candidat au cours des trois dernières années présentées dans le cadre A3 (à joindre obligatoirement en annexe). Ces références doivent permettre de démontrer la capacité du candidat à : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Le candidat peut également présenter une référence libre en cohérence avec l'objet de la consultation

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique de l'offre

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1542792>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1542792>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/11/2024 16:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista
Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää
Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Paris
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Greffe du Tribunal
Administratif de Paris
TED eSender: Avenue-Web Systèmes

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes
Rekisterinumero: 76501197-AEEA-7A96-A3BF8B422F2118FD
Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset
Postinumero: 38170
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)
Maa: Ranska
Sähköposti: publications-joue@aws-france.com
Puhelin: +33480041260
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Paris Habitat - OPH
Rekisterinumero: 5041
Postiosoite: 21 bis rue Claude Bernard
Postitoimipaikka: Paris
Postinumero: 75253
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: La Directrice Générale
Sähköposti: ld-djmm@parishabitat.fr
Puhelin: 0171370000
Faksi: 0171370014
Internetosoite: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Hankkijaprofiili: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Paris

Rekisterinumero: 765011B4-BBE2-C9C0-1FE8CC956581577D

Postiosoite: 7 rue de Jouy

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75181

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-paris@juradm.fr

Puhelin: 0144594400

Faksi: 0144594646

Internetosoite: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Rekisterinumero: 765011C6-E06D-F662-7490D6E8D6F85B01

Postiosoite: 7 rue de Jouy

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75181

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-paris@juradm.fr

Puhelin: 0144594400

Faksi: 0144594646

Internetosoite: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 602ed85f-de80-411c-98ec-3fc1a4d88de2 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/10/2024 18:20:32 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 625148-2024

EUVL S -lehden numero: 202/2024

Julkaisupäivä: 16/10/2024