

625345-2026 - Kilpailu

Belgia – Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit – Raamovereenkomst Studies
OJ S 175/2026 10/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Vlaams EnergieBedrijf NV
Sähköposti: aankoop-ee@veb.be
Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Raamovereenkomst Studies
Kuvaus: De afdeling Energie-Efficiëntie van het Vlaams Energiebedrijf (hierna “veb”) biedt ter ondersteuning van haar klanten diverse energiebesparende en renovatieoplossingen aan. Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van studiedossiers voor patrimonium in eigendom van of beheerd door de Opdrachtgevers, bepaald in § 2.2 van het Bestek, faciliteren. Deze studiedossiers hebben betrekking op de energetische renovatie van de gebouwschil en diverse technieken, of op een mogelijke Totaalrenovatie van gebouwen. De beoogde Opdrachtnemers voor onderhavige Raamovereenkomst zijn studiebureaus.
Menettelyn tunniste: 36ea80e5-b685-4745-bf4e-ea9ca7c0c44a
Sisäinen tunniste: EE_2026_0_053
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit
Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 9

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 9

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone West

Kuvaus: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone Oost

Kuvaus: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een

Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone West

Kuvaus: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Sisäinen tunniste: 3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone Oost

Kuvaus: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Sisäinen tunniste: 4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut,

71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Verlichting – zone West

Kuvaus: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-vervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Sisäinen tunniste: 5

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0006

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Verlichting – zone Oost

Kuvaus: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-vervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Sisäinen tunniste: 6

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut,

71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0007

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Hernieuwbare energie

Kuvaus: De Deelopdrachten in dit Perceel hebben als doel om onderzoek uit te voeren naar het potentieel, de technische haalbaarheid en rendabiliteit van installaties voor hernieuwbare energie op gebouwen, sites of gronden van de opdrachtgever. De focus ligt in eerste instantie op zonnepaneelinstallaties, met mogelijke uitbreiding naar elektriciteitsopslag, laadinfrastructuur en EMS (energie management systeem)/sturing.

Sisäinen tunniste: 7

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut,

71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi-

tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0008

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone West

Kuvaus: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project. Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Sisäinen tunniste: 8

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut,

71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Osa: LOT-0009

Ilmoituksen nimi: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone Oost

Kuvaus: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project. Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Sisäinen tunniste: 9

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71241000 Toteutettavuustutkimus, neuvontapalvelut, analyysit

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71336000 Insinöörialan tukipalvelut, 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut, 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut, 71621000 Tekniset analysointi- tai neuvontapalvelut, 71315400 Rakennusvalvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Vlaams EnergieBedrijf NV

Rekisterinumero: 0843383425_5724

Postiosoite: Havenlaan 88

Postitoimipaikka: Brussel

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: aankoop-ee@veb.be

Puhelin: +32 2 421 3200

Internetosoite: <http://www.veb.be>

Hankkijaprofiili: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: FOD Beleid en Ondersteuning

Rekisterinumero: BE001

Postiosoite: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Postitoimipaikka: Brussel
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: revise@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00
Internetosoite: <https://bosa.belgium.be>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Rekisterinumero: BE0308357753
Postitoimipaikka: Brussel
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a054a4d0-f84b-4122-8559-170e8031405d - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppejä: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 625345-2026
EUVL S -lehden numero: 175/2026
Julkaisupäivä: 10/09/2026