

625373-2026 - Kilpailu

Saksa – Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt – Elektroinstallation und EDV
OJ S 175/2026 10/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Sähköposti: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Elektroinstallation und EDV

Kuvaus: Die elektrotechnischen Anlagen der KG 440 und 450 EDV werden erneuert und an die neuen Nutzungs- und Sicherheitsanforderungen angepasst. Dies umfasst Energieversorgung, Beleuchtung, Steuerungs-, Daten- und Sicherheitssysteme einschließlich Montage, Inbetriebnahme und Dokumentation.

Menettelyn tunniste: 2992b801-d4e5-4321-a822-35090f0ab8ad

Sisäinen tunniste: 25-2026-00193

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Seilerstr. 32

Postitoimipaikka: Frankfurt am Main

Postinumero: 60313

Maaryhmittely (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Elektroinstallation und EDV

Kuvas: Art und Umfang der Leistung Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die umfassende Sanierung der elektrotechnischen Anlagen der Julius-Leber-Schule, Seilerstraße 32, Frankfurt am Main. Im Zuge der Maßnahme werden die elektrotechnischen Anlagen der KG 440 und KG 450 in den von der Planung erfassten Bereichen erneuert, ergänzt und an die neuen Nutzungs- und Sicherheitsanforderungen angepasst. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Energieversorgung und -verteilung, Kabel- und Leitungsanlagen, Installationsgeräte, Beleuchtungs- und Sicherheitsbeleuchtungsanlagen, KNX-/DALI-Steuerungen, Daten- und Kommunikationsnetze sowie weitere elektrotechnische Neben- und Sicherheitssysteme. Die Leistungen umfassen jeweils Lieferung, Montage, Anschluss, Prüfung, Inbetriebnahme und Dokumentation. Die Ausführung erfolgt abschnittsweise im Rahmen der Gesamtsanierung. Dabei kommen unter anderem folgende wesentliche Leistungen zur Ausführung: •ca. 79.500 m Energie-, Sicherheits-, Installations-, Steuer- und KNX-Leitungen •ca. 20.625 m Cat.-7-Duplex-Datenstrecken für das allgemeine EDV-Netz •ca. 11.250 m Cat.-7-Datenkabel für das separate Kommunikationsnetz •ca. 830 m LWL-Kabel OM4/OS2 •ca. 145 St. HDMI-Kabel, Länge jeweils ca. 15 m •ca. 6.750 St. Sonderhalterungen für Kabel- und Leitungsinstallationen an Rippen-/Kaiserdecken •ca. 1.180 St. Schutzkontakt-Steckdosen verschiedener Ausführungen •ca. 18 St. CEE-Steckdosen 16/32 A •ca. 130 St. Schalter •ca. 415 St. Taster •ca. 250 St. Präsenz- und Bewegungsmelder, überwiegend KNX •ca. 1.000 St. Abzweig- und Verbindungskästen •ca. 300 St. KNX-Universalschnittstellen •ca. 145 St. 2-fach-HDMI-Anschlussdosen •ca. 200 St. optische Pausensignalgeber •ca. 75 St. Elektronik-Gongs •ca. 1.300 St. LED-Leuchten für Allgemein-, Klassenraum-, Tafel-, Sanitär-, Verkehrs-, Technik-, Sport- und Außenbeleuchtung •ca. 300 St. Sicherheits- und Rettungszeichenleuchten für Zentralbatteriebetrieb •zugehörige Verteiler-, Steuerungs-, Sicherheitsstromversorgungs-, Mess-, Prüf-, Inbetriebnahme- und Dokumentationsleistungen Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Seilerstr. 32

Postitoimipaikka: Frankfurt am Main

Postinumero: 60313

Maaryhmittely (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 18/01/2027

Päätymispäivä: 30/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: 444 Referenzbescheinigung; 444-1 zusätzliche Angaben

Referenzen, Mindestkriterium: Der Bieter hat zur Darlegung seiner technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mindestens 3 Referenzen über die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Projekte unter Verwendung des Formblatts 444 vorzulegen. Die im Formblatt 444 - Anlage 1 definierten weiteren Mindestanforderungen sind durch die vorgelegten Referenzen in der dort jeweils geforderten Anzahl (z. B. 3 von 3, 2 von 3 bzw. 1 von 3 Referenzen) nachzuweisen. Referenzen, die die jeweils einschlägigen Mindestanforderungen nicht erfüllen, werden bei der Eignungsprüfung nicht berücksichtigt. Werden die Mindestanforderungen insgesamt nicht erfüllt, insbesondere wenn weniger als drei geeignete Referenzen verbleiben, führt dies zum Ausschluss des Angebots.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: 124-1 techn+berufl Leistungsfähigkeit

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: 124 Eigenerklärung zur Eignung. Mindestkriterium Umsatz:

durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 2 Mio. € (in Summe der 3 Jahre mind. 6 Mio.€)

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Gemäß Formblatt 124 JLS

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Gemäß Formblatt 124 JLS

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Personal

Kuvaus: Formblatt 227 - Anlage 1. Bewertet werden die Qualifikation, Berufserfahrung und Referenzen des vorgesehenen Bauleiters und Obermonteurs. Der für die Auftragsausführung

vorgesehene Bauleiter und Obermonteur müssen jeweils über Deutschkenntnisse mindestens auf dem Niveau B2 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER) verfügen. Angebote, die diese Anforderung nicht erfüllen oder den Nachweis nicht beibringen, werden ausgeschlossen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Umsetzungskonzept

Kuvas: Formblatt 227 - Anlage 2. Bewertet werden die Ausführungs- und Logistikplanung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Terminabsicherung sowie die Baustellenorganisation und der Personaleinsatz zur Sicherstellung eines kontinuierlichen Bauablaufs.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Angebot LV

Kuvas: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e07654a67-1889e7ec23286322](https://vergabe.stadt-frankfurt.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e07654a67-1889e7ec23286322)

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 59 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Präqualifizierte Unternehmen können die Nachweise der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ) führen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" an entsprechender Stelle auszufüllen und die oben geforderten Angaben unter Beachtung etwaiger Mindestanforderungen zu tätigen bzw. formlos als Anlage

beizufügen. Die Einzelheiten zu den Eignungsanforderungen, den Mindestanforderungen an die Eignung sowie zu den vorzulegenden Nachweisen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen. Maßgeblich sind die dort enthaltenen Regelungen und Formblätter.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle 3. OG - Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Lisätiedot: In Hessen kommen gem. 2.1.2.b. Gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen (Vergabeerlass) i. d. F. vom 01.09.2021 die Regelungen des § 14a VOB/A nicht zur Anwendung.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Rekisterinumero: DE 114 110 388

Postiosoite: Solmsstraße 27 - 37

Postitoimipaikka: Frankfurt am Main
Postinumero: 60486
Maaryhmittely (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Maa: Saksa
Sähköposti: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de
Puhelin: +49 69-212-32928
Internetosoite: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Rekisterinumero: t:06151126603
Postiosoite: Wilhelminenstr. 1-3
Postitoimipaikka: Darmstadt
Postinumero: 64283
Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@rpda.hessen.de
Puhelin: +49 6151 126603
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Rekisterinumero: DE 114 110388
Postiosoite: Solmsstraße 27 - 37
Postitoimipaikka: Frankfurt am Main
Postinumero: 60486
Maaryhmittely (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Maa: Saksa
Sähköposti: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de
Puhelin: +49 69-212-32928
Internetosoite: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 27847258-7551-4229-ad84-463196d7152b - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/09/2026 10:04:45 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 625373-2026

EUVL S -lehden numero: 175/2026

Julkaisupäivä: 10/09/2026