

625884-2026 - Kilpailu

Suomi – Korjaus- ja huoltopalvelut – KYLMÄLAITTEIDEN HUOLTOSOPIMUS

OJ S 175/2026 10/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: TeeSe Botnia Oy Ab

Sähköposti: sebastian.laitinen@teese.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: KYLMÄLAITTEIDEN HUOLTOSOPIMUS

Kuvaus: Yhteishankintayksikkö TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia kiinteistöjen yli 3,5 kg kylmäainetta sisältävien kylmälaitteiden huoltosopimuksesta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajien ja niiden konserniyhteisöjen tarpeisiin puitejärjestelyn muodostamiseksi toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Sopimuskauden tavoitteellinen alkamisajankohta on 15.10.2026

Menettelyn tunniste: 78a453c7-b981-4f3b-a1cf-e3d9ac15d639

Sisäinen tunniste: 610739

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50000000 Korjaus- ja huoltopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Suomi

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Pohjanmaan alueella

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia kiinteistöjen kylmälaitteiden huoltosopimuksesta. Huoltosopimus kattaa kiinteistöissä olevien kylmälaitteiden huollot sekä niihin liittyvien lakisääteisten velvoitteiden hoitamisen kylmäaineiden GWP-arvon ja määrän mukaisesti. Sopimuksen tulee sisältää myös vikatilanteiden hoito sekä huollon toimenpiteet, kuten määräaikaishuollot, vuosihuollot ja vuototarkastukset.. Huoltosopimus koskee vakioilmastointikoneita, vedenjäähdytyskoneita sekä maalämpöpumppuja. Ilmalämpöpumppujen ja pienkylmälaitteiden huolto ei sisälly tähän sopimukseen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: KYLMÄLAITTEIDEN HUOLTOSOPIMUS

Kuvaus: Yhteishankintayksikkö TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia kiinteistöjen yli 3,5 kg kylmäainetta sisältävien kylmälaitteiden huoltosopimuksesta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajien ja niiden konserniyhteisöjen tarpeisiin puitejärjestelyn muodostamiseksi toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Sopimuskauden tavoitteellinen alkamisajankohta on 15.10.2026

Sisäinen tunniste: 610739

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50000000 Korjaus- ja huoltopalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Suomi

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Pohjanmaan alueella

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/10/2026

Päätymispäivä: 15/10/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia kiinteistöjen kylmälaitteiden huoltosopimuksesta. Huoltosopimus kattaa kiinteistöissä olevien kylmälaitteiden huollot sekä niihin liittyvien lakisääteisten velvoitteiden hoitamisen kylmäaineiden GWP-arvon ja määrän mukaisesti. Sopimuksen tulee sisältää myös vikatilanteiden hoito sekä huollon toimenpiteet, kuten määräaikaishuollot, vuosihuollot ja vuototarkastukset.. Huoltosopimus koskee vakioilmastointikoneita, vedenjäähdytyskoneita sekä maalämpöpumppuja. Ilmalämpöpumppujen ja pienkylmälaitteiden huolto ei sisälly tähän sopimukseen.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: KOkonaistaloudellinen edullisuus
Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)
Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=610739&tpk=81be7e22-7a9c-47bf-afca-1eddf5199a15>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=610739&tpk=81be7e22-7a9c-47bf-afca-1eddf5199a15>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/10/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: TeeSe Botnia Oy Ab

Rekisterinumero: 2859365-3

Postiosoite: Sorakatu 2-4

Postitoimipaikka: Vaasa

Postinumero: 65100

Maaryhmittely (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Maa: Suomi
Yhteyspiste: Sebastian Laitinen
Sähköposti: sebastian.laitinen@teese.fi
Puhelin: +358 401906237
Internetosoite: <http://www.teese.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: 3006157-6
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e20bd6ca-0d07-46d2-ab1d-52a48fd7baa0 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/09/2026 09:54:05 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 09/09/2026 09:54:09 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika,
GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 625884-2026

EUVL S -lehden numero: 175/2026

Julkaisupäivä: 10/09/2026