

626023-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Saastuneen maaperän puhdistustyöt – Bodemsanering - Gemeente Zaanstad
OJ S 175/2026 10/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Zaanstad
Sähköposti: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad
Kuvaus: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbependingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten. Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m2 schonen terrein • circa 450 m1 tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m3 leveren en aanbrengen schone grond. Zie aanbestedingsdocumenten.

Menettelyn tunniste: 3b55ea20-8d88-46ef-bf30-593b03495b57

Sisäinen tunniste: 2026-431

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbependingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112340 Saastuneen maaperän puhdistustyöt
Lisäluokitus (cpv): 90722000 Ympäristön ennallistaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Maa: Alankomaat
Lisätiedot: Gemeente Zaanstad

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad

Kuvaus: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m² schonen terrein • circa 450 m¹ tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m³ leveren en aanbrengen schone grond.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112340 Saastuneen maaperän puhdistustyöt
Lisäluokitus (cpv): 90722000 Ympäristön ennallistaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Maa: Alankomaat
Lisätiedot: Gemeente Zaanstad

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 25/11/2026
Päätymispäivä: 01/10/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: G1-Prijs

Kuvaus: Wij gunnen op basis van de laagste prijs. De prijs voor het werk omschreven in het bestek dient de inschrijver in deze procedure te offeren. De prijsopgave bevat een inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat conform de modellen uit de bijlage van het bestek. Het uitgangspunt bij dit criterium is dat wij de laagste prijs betalen voor de uitvoering van de opdracht. De prijzenkluis wordt geopend na de kwalitatieve beoordeling van de inschrijvingen. U dient realistische (deel)prijzen te hanteren waarbij aannemelijk is dat u de opdracht op economisch stabiele wijze kunt uitvoeren. Het is de inschrijver niet toegestaan een aanbieding te doen met een manipulatief karakter. Het is aan ons om te beoordelen of een bepaalde inschrijving aan één van voornoemde kwalificaties voldoet en om te bepalen of de inschrijving wordt uitgesloten van deelname aan de aanbesteding. Zie aanbestedingsdocumenten.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 50 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 14/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Muutoksenhakuelin: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Zaanstad

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Zaanstad

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Zaanstad

Rekisterinumero: 49675616

Postiosoite: Stadhuisplein 100

Postitoimipaikka: Zaandam

Postinumero: 1506MZ

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Cheryl Stoter

Sähköposti: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Puhelin: +31 14075

Internetosoite: <http://www.zaanstad.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Haarlem

Postiosoite: Postbus 1621

Postitoimipaikka: Haarlem

Postinumero: 2003 BR

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Internetosoite: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Niet van toepassing

Postitoimipaikka: Niet van toepassing

Postinumero: 1506 MZ

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: inkoop.contracten@Zaanstad.nl

Internetosoite: <https://www.Zaanstad.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Gemeente Zaanstad

Postiosoite: Postbus 2000

Postitoimipaikka: Zaandam

Postinumero: 1500 GA
Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Afd. JZ, Mevrouw Y. van Amelsvoort
Sähköposti: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Internetosoite: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 21fafec5-0121-49ab-ba0b-7ab1b1b248ef - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/09/2026 15:52:54 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 626023-2026
EUVL S -lehden numero: 175/2026
Julkaisupäivä: 10/09/2026