

62879-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat
– Renovatie De Paauw**

OJ S 19/2026 28/01/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Wassenaar

Sähköposti: dspeelman@wassenaar.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Renovatie De Paauw

Kuvaus: Het Rijksmonument Raadhuis De Paauw, gelegen aan Raadhuislaan 22 te Wassenaar (Nederland), wordt getransformeerd tot een eigentijds, functioneel en gastvrij bestuurscentrum, waarin de gemeenteraad, griffie, het college van burgemeester & wethouders en ambtenaren worden gehuisvest. Het project beoogt een harmonieuze combinatie van het rijke historische karakter met moderne efficiëntie, comfort en duurzaamheid te worden. De totale omvang van het project bedraagt circa 3.400 m². Voor het project Raadhuis De Paauw is een integraal ontwerpteam gecontracteerd, bestaande uit Happel Cornelisse Verhoeven, Deerns en LBP Sight. IGG bouweconomie is aangesteld als bouwkostendeskundige en Strackee fungeert als constructieadviseur. De belangrijkste ontwerpprincipes van de renovatie en restauratie van Raadhuis De Paauw omvatten: • De ontwikkeling van een vernieuwd werkplekconcept. • De toevoeging van een horecafunctie in het gebouw. • De vervanging van alle verouderde installaties. • De verduurzaming van het Raadhuis. • De integratie van een lift voor optimale toegankelijkheid.

Menettelyn tunniste: cdb0b1a8-167a-48d0-8111-d4b921f56697

Sisäinen tunniste: e514a4c5-0583-4887-8a22-056e20c6ee38

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zie documentatie

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Renovatie De Paauw

Kuvaus: Het Rijksmonument Raadhuis De Paauw, gelegen aan Raadhuislaan 22 te Wassenaar (Nederland), wordt getransformeerd tot een eigentijds, functioneel en gastvrij bestuurscentrum, waarin de gemeenteraad, griffie, het college van burgemeester & wethouders en ambtenaren worden gehuisvest. Het project beoogt een harmonieuze combinatie van het rijke historische karakter met moderne efficiëntie, comfort en duurzaamheid te worden. De totale omvang van het project bedraagt circa 3.400 m². Voor het project Raadhuis De Paauw is een integraal ontwerpteam gecontracteerd, bestaande uit Happel Cornelisse Verhoeven, Deerns en LBP Sight. IGG bouweconomie is aangesteld als bouwkostendeskundige en Strackee fungeert als constructieadviseur. De belangrijkste ontwerpprincipes van de renovatie en restauratie van Raadhuis De Paauw omvatten: • De ontwikkeling van een vernieuwd werkplekconcept. • De toevoeging van een horecafunctie in het gebouw. • De vervanging van alle verouderde installaties. • De verduurzaming van het Raadhuis. • De integratie van een lift voor optimale toegankelijkheid.

Sisäinen tunniste: a4ba2ac9-19a5-4478-8f25-35b958ce0d69

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zie documentatie

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026

Päätymispäivä: 30/11/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://s2c.mercell.com/today/193160>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://s2c.mercell.com/today/193160>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Den Haag

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 7 dagen na selectie 20 dagen na gunning

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Wassenaar

Rekisterinumero: 27380612

Postiosoite: Raadhuislaan 22

Postitoimipaikka: Wassenaar

Postinumero: 2242CP

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Doron Speelman

Sähköposti: dspeelman@wassenaar.nl

Puhelin: +31631635655

Internetosoite: <http://www.wassenaar.nl>

Hankkijaprofiili: <https://s2c.mercell.com/buyer/12339>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank Den Haag

Rekisterinumero: 82946175

Postitoimipaikka: Den Haag
Postinumero: 2595AJ
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 09161345-4e79-4e8b-8647-dcf62c388a8c - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/01/2026 15:53:20 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 26/01/2026 16:15:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 62879-2026
EUVL S -lehden numero: 19/2026
Julkaisupäivä: 28/01/2026