

629100-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Arkkitehtipalvelut – De Waalse School: integraal ontwerpteam

OJ S 176/2026 11/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting SARO

Sähköposti: marika.wolters@icsadviseurs.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Kuvaus: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie /nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO

Menettelyn tunnistenumero: 668aa9c5-d521-40cf-bdf6-d81ac6b6bcf7

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71323200 Laitosten ja laitteistojen tekninen suunnittelu, 71327000 Kantavien rakenteiden suunnittelu

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Rotterdam

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Kuvaus: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie /nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71323200 Laitosten ja laitteistojen tekninen suunnittelu, 71327000 Kantavien rakenteiden suunnittelu

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Rotterdam

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 61 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: De social return verplichting moet binnen de vastgestelde contractperiode van de Overeenkomst en/of daaronder verstrekte Nadere Opdrachten worden uitgevoerd.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Visie

Kuvaus: Visie

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 2. Plan van aanpak

Kuvaus: 2. Plan van aanpak

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 3. Projectteam en samenwerking

Kuvaus: Samenstelling en samenwerking van het integrale ontwerpteam (niet per discipline apart scorend).

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: 4. Honorarium

Kuvaus: Voor deze Opdracht wordt een vast honorarium gehanteerd voor het gehele ontwerpteam. Het honorarium maakt geen onderdeel uit van de gunningscriteria; er worden geen punten toegekend aan de prijs. Het bedrag wordt in de Gunningsleidraad bekendgemaakt. Inschrijvers concurreren uitsluitend op kwaliteit.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439474>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 21/10/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439474>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Ontwerpteam

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Muutoksenhakuelin: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting SARO - TenderNed
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting SARO -
Rechtbank Rotterdam
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting SARO - TenderNed

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting SARO
Rekisterinumero: 181707643
Postiosoite: Linker Rottekade 292
Postitoimipaikka: ROTTERDAM
Postinumero: 3003AB
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Marika Wolters
Sähköposti: marika.wolters@icsadviseurs.nl
Puhelin: +31 683027854
Internetosoite: <https://www.wijzijnsaro.nl/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TenderNed
Postitoimipaikka: Den Haag
Postinumero: 3044BC
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: servicedesk@TenderNed.nl
Internetosoite: <https://www.tenderned.nl/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TenderNed
Postitoimipaikka: Den Haag
Postinumero: 3044BC
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: servicedesk@Tenderned.nl
Internetosoite: <http://www.tenderned.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Rotterdam
Postitoimipaikka: Rotterdam
Postinumero: 3072AK
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Rotterdam
Postitoimipaikka: Rotterdam
Postinumero: 3072AK
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Rotterdam

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3072AK

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

57e2827f-c367-49e4-acc5-e4adcd9c8b19-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Adres gewijzigd

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5b9d1c4d-b4fd-4f18-a171-404536b43fa6 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/09/2026 14:51:18 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 629100-2026

EUVL S -lehden numero: 176/2026

Julkaisupäivä: 11/09/2026