

## 631618-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennustyöt – Dachsanierung Halle 21 bis 23, hier: Halle 23b (Pilot)

OJ S 177/2026 14/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Messe Berlin GmbH

Sähköposti: [EU-Ausschreibung@messe-berlin.de](mailto:EU-Ausschreibung@messe-berlin.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Dachsanierung Halle 21 bis 23, hier: Halle 23b (Pilot)

Kuvaus: Die Messe Berlin beabsichtigt, die Dachsanierung der Hallen 21 bis 23, hier: Halle 23b (Pilot) durchführen zu lassen.

Menettelyn tunniste: 4ad25181-c1a6-42b9-88bb-9ef022fc4275

Sisäinen tunniste: CP1-2026-0045

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 44112400 Katot, 44112500 Kattotarvikkeet, 45261200 Kate- ja katonmaalaustyöt, 45261214 Bitumikatteen asentaminen, 45261410 Katon eristystyöt, 45262100 Rakennustelinetyöt, 45262660 Asbestin poistotyöt, 45111100 Hajottamistyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Messedamm 22

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 14055

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Durch diese Bekanntmachung wird der Teilnahmewettbewerb (TNW) begonnen, in dem sich die interessierten Unternehmen mit den in dieser Bekanntmachung angegebenen Angaben, Erklärungen u. Nachweisen um die Aufforderung zur Angebotsabgabe bewerben- \*KEIN ANGEBOT\*. Erst eine erfolgreiche Bewerbung mit positiver Eignungsprüfung u. -bewertung durch den AG führt zur Versendung der Vergabeunterlagen. Die Übermittlung von Bewerberfragen hat ausschließlich unter Nutzung der Nachrichtenfunktion des AI BIETERCOCKPITS unter Angabe der Bezeichnung der Maßnahme u. des Aktenzeichens CP1-2026-0045 zu erfolgen. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die

bis zum 05.10.2026, 10:00 Uhr über die Nachrichtenfunktion des AI BIETERCOCKPITS eingegangen sind. Mündliche oder verspätete Anfragen werden nicht beantwortet. Der AG wird etwaige Informationen (auch die Formulare) und Beantwortung von Fragen von Bewerbern zum TNW sowie sonstige Klarstellungen des AGs, die das Vergabeverfahren betreffen, auf der Vergabeplattform der Vergabekooperation Berlin veröffentlichen: <https://vergabekooperation.berlin>. Der AG empfiehlt daher allen Bewerbern, täglich den vorbenannten Link zum Abruf von aktuellen Informationen u. Klarstellungen des AGs sowie Antworten von Bewerberanfragen zum Vergabeverfahren zu nutzen. Die Bewerber sollen die vom AG zur Verfügung gestellten Formulare verwenden, ausfüllen und durch die geforderten Angaben, Erklärungen u. Nachweise ergänzen. Ein Verweis auf frühere Bewerbungen /Angebote ist nicht ausreichend. Mit der Benennung der Referenzen stimmt der Bewerber /BewGe der Kontaktaufnahme durch den AG zu den jeweiligen Referenzgebern zu. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden EU weiten Bekanntmachung maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig oder verändert wiedergegeben wird. Die Fragen im TNW beziehen sich auf die Eckpunkte zum TNW bzw. die Eignung. Das Leistungsverzeichnis befindet sich in der Entwurfsphase und wird lediglich zur Orientierung der Leistungsumfänge übermittelt. Fachlich inhaltliche Fragen zur Leistungsbeschreibung werden erst im Zuge der Angebotsphase beantwortet. Hierzu erhalten die ausgewählten Bieter eine erneute Frist zur Einreichung von Bieterfragen. Das Vergabeverfahren steht längstens bis zur Zuschlagserteilung unter Gremienvorbehalt. Wird das Vergabeverfahren aufgrund einer Nichterteilung einer finalen Freigabe/Zustimmung eingestellt, können weder positive noch negative Schadenersatzansprüche geltend gemacht werden. Gemäß § 1 Abs. 3 und 4 VOB/B behalten wir uns vor, Leistungen, die für die mangelfreie und vollständige Fertigstellung des Bauvorhabens/dieses Gewerks notwendig sind, ohne Durchführung eines neuen Vergabeverfahrens anzuordnen. Der Auftraggeber behält sich vor, die weiterführende Dachsanierung der Halle 23a (ca. 2.750 TEUR), Halle 22 (ca. 4.000 TEUR) und Halle 21 (ca. 4.600 TEUR) freihändig an den Bestbieter dieses Verfahrens zu vergeben (Ausführung 2028 ff.). Der Abruf erfolgt nach Bedarf des Auftraggebers. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf Beauftragung weiterer Hallen.

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen. Weitere Ausschlussgründe - siehe Ausschreibungsunterlagen, Auswahlkriterien, Eignungskriterien; für alle Ausschlussgründe geltend

Korruptio: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Ympäristölainsäädännön mukaisten veloitteiden rikkomien: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Petos: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Maksukyvyyttömyys: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Liiketoiminta on keskeytetty: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Auf die §§ 123, 124 GWB wird verwiesen.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Dachsanierung Halle 21 bis 23, hier: Halle 23b (Pilot)

Kuvaus: Die Messe Berlin ist eine der besucherstärksten Messegeseellschaften in Deutschland. Auf dem Berliner Messegelände befinden sich 27 Messehallen mit rund 190.000 m<sup>2</sup> Hallen-/Ausstellungsfläche. Die Hallen sind miteinander verbunden und es ist möglich, mehrere Hallen für bestimmte Veranstaltungen - abhängig von der Größe - zusammenzufassen. Im Rahmen des Masterplans soll eine vollumfängliche Dachsanierung der Messehallen 21, 22 und 23 und der Übergangsbauwerken durchgeführt werden. Die Gebäude wurden 1989 errichtet und befinden sich im nördlichen Teil des Messegeländes. Gegenstand dieses Auftrags ist die vollständige Sanierung der ca. 1.996 m<sup>2</sup> großen Dachfläche der Messehalle 23b als Pilotmaßnahme. Der Auftrag umfasst insbesondere Baustelleneinrichtung, Kran- und Hebetechnik, Gerüste, ein mehrfach umzusetzendes Wetterschutzdach, KMF-Schadstoffrückbau, vollständigen Rückbau des vorhandenen Dachaufbaus einschließlich Aluminium-Trapezblech sowie die Herstellung eines neuen wärmegeprägten Dachaufbaus auf Stahltrapezblech mit mehrlagiger Bitumenabdichtung. Die Ausführung erfolgt bei fortlaufendem Messebetrieb in mehreren Takten und mit verbindlichen Veranstaltungssperren. Temporäre Bauzustände müssen regensicher, brandschutztechnisch zulässig und veranstaltungskompatibel sein. Die Herstellung des neuen Dachaufbaus ist die prägende und qualitätskritische Hauptleistung. Bewerber müssen deshalb eine konkrete fachliche Eignung und Referenzerfahrung in der großflächigen Dachsanierung einschließlich Trapezblech- und Bitumenabdichtungsarbeiten nachweisen. Bei der Ausführung der Sanierungsarbeiten sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu berücksichtigen und umzusetzen. Weitere Informationen können dem Projektsteckbrief entnommen werden.

Sisäinen tunnistus: LOT-0000

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 44112400 Katot, 44112500 Kattotarvikkeet, 45261200 Kate- ja katonmaalaustyöt, 45261214 Bitumikatteen asentaminen, 45261410 Katon eristystyöt, 45262100 Rakennustelineetyt, 45262660 Asbestin poistotyöt, 45111100 Hajottamistyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Messedamm 22

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 14055

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 08/02/2027

Päätymispäivä: 31/10/2027

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: MINDESTKRITERIEN gemäß Formular "F.02-06-CP Mindestkriterien\_2026-0045.

pdf" Mindestkriterien: - Eintragung in die Handwerksrolle für das Dachdeckerhandwerk -

Sachkundenachweis TRGS 521 - Referenzen: Netto-Auftragswert der beschriebenen

Leistungen: mind. 1 von 3  $\geq 1.500$  TEUR - Referenzen: Art der Leistung: mind. 1 von 3

Dachfläche  $\geq 1.500$  m<sup>2</sup> - Referenzen: Art der Leistung: mind. 2 von 3 Umbau/Sanierung -

Referenzen: Art der Leistung: mind. 1 von 3 beinhaltet metallische Tragschalen bzw.

Stahltrapezbleche - Referenzen: Art der Leistung: mind. 1 von 3 einschl. Rückbau Dachaufbau

und Schadstoffsanierung/-rückbau - Nachweis des Gesamtumsatzes gemäß § 6a Nr. 2c) VOB

/A-EU von mindestens 5,0 Mio. Euro netto pro Geschäftsjahr in jedem der vergangenen 3

Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit

Angaben über die Deckungssummen bzw. Bereitschaftserklärung eines Versicherers, im

Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung zur Verfügung zu stellen oder Eigenerklärung, im

Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung abzuschließen (in diesem Fall muss die

Bereitschaftserklärung eines Versicherers, im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung zur

Verfügung zu stellen, auf Verlangen der Vergabestelle im Laufe des Verfahrens, spätestens

jedoch vor Zuschlagserteilung vorgelegt werden). Die Deckungssumme muss je

Versicherungsfall mindestens 5,0 Mio. Euro ohne Umsatzsteuer pauschal für Personen- und

sonstige Schäden betragen. - Im Rahmen des EU-Sanktionspakets im Zusammenhang mit

dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine wurde durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576

vom 08. April 2022 der Artikel 5k in die Verordnung (EU) Nr. 833/2014 aufgenommen. Der

Bewerber nimmt den Hinweis auf den Artikel 5k zur Kenntnis und verpflichtet sich dies

umzusetzen.

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: 0. Der Bewerber hat erforderliche Werkzeuge, Anlagen bzw. technische Ausrüstung entsprechend der Leistungsbeschreibung vorzuweisen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: 1. Vorlage einer rechtsverbindlich unterschriebenen Eigenerklärung des Bewerbers: - dass über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist, - dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet, - dass keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Integrität des Unternehmens in Frage stellt, wie z. B., - wirksames Berufsverbot (§ 70 StGB), wirksames vorläufiges Berufsverbot (§ 132a StGB), wirksame Gewerbeuntersagung (§ 35 GewO) oder, - rechtskräftige Verurteilung innerhalb der letzten 2 Jahre von Mitarbeitern mit Leitungsaufgaben wegen Betrugs (§ 263 StGB), Subventionsbetrugs (§ 267 StGB), Untreue (§ 266 StGB), Diebstahls (§ 242 StGB), Unterschlagung (§ 246 StGB), Urkundenfälschung (§ 267 StGB), wettbewerbsbeschränkender Absprachen (298 StGB), Bestechung (§ 334 StGB), Vorteilsgewährung (§ 333 StGB), Baugefährdung (§ 319 StGB), Gewässer- und Bodenverunreinigung (§§ 324, 324a StGB) und wegen unerlaubter Umgangs mit gefährlichen Abfällen (§ 326 StGB), - dass in den letzten 2 Jahren keine Freiheitsstrafen von mehr als 3 Monaten oder Geldstrafen von mehr als 90 Tagessätzen oder eine Geldbuße von mehr als 2.500 EUR wegen Verstößen gegen das Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetz oder das Arbeitnehmerüberlassungsgesetz und auch keine Bußgelder von wenigstens 2.500 EUR wegen Verstößen gegen das Arbeitnehmerentsendegesetz verhängt worden sind, - dass wegen der in § 123 Abs. 1 GWB genannten Straftaten weder eine rechtskräftige Verurteilung einer Person, deren Verhalten dem Unternehmen nach § 123 Abs. 3 GWB zuzurechnen ist, vorliegt noch gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist, - dass die Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurden, - dass das Unternehmen sich darüber bewusst ist, dass wesentlich falsche Angaben in Bezug auf die Ausschlussgründe, die Fachkunde und Leistungsfähigkeit den Ausschluss aus der Lieferantenliste der Messe Berlin zur Folge haben kann und - dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltend umwelt-, sozialer- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: 2. Zum Nachweis der Eignung sind drei vergleichbare Referenzen ab dem Referenzzeitraum ab 2021 einzureichen. Die Referenzen müssen bis zum Eingang des Teilnahmeantrages abgeschlossen sein. Bei Rahmenverträgen ist eine Einzelveranstaltung oder ein Projekt anzugeben. Die Referenzangaben sind vom Bewerber in dem Formular "F-02-02-CP Unternehmensreferenzen\_2026-0045.pdf" vorzunehmen. Die Messe Berlin behält sich vor, kurzfristig Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber abzufordern. Mindestens eine der Referenzen muss einen Auftragswert in Höhe von  $\geq 1.500$  Teuro ohne MwSt. und eine Dachfläche von  $\geq 1.500 \text{ m}^2$  aufweisen. Zudem hat eine der

Referenzen eine metallische Tragschale bzw. ein Stahltrapezblech vorzuweisen. Darüber hinaus muss bei mindestens einer Referenz der Rückbau Dachaufbau und die Schadstoffsanierung einschließlich Schadstoffrückbau Gegenstand der Leistung gewesen sein. Von den drei einzureichenden Referenzen müssen mindestens zwei Referenzen Leistungen im Bereich Umbau und Sanierung umfassen. Die Referenzen müssen fertiggestellte Gebäude vergleichbarer Art (Umbau/Sanierung) und vergleichbarer Leistungen darstellen. Der Referenzzeitraum gilt ab 2021 mit Angaben zum Zeitpunkt der Fertigstellung bzw. Ausführungszeitraum, Auftragswert netto und Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen. Weitere Referenzen sowie Referenzprojekte mit einer Fertigstellung vor 2021 werden im Rahmen der Bewertung der Leistungsfähigkeit nicht berücksichtigt.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: 3. Es sind Angaben zur Personalentwicklung im Unternehmen des Bewerbers /Bieters in den 2 vergangenen und im laufenden Geschäftsjahr zu machen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: 4. Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angaben über die Deckungssummen bzw. Bereitschaftserklärung eines Versicherers, im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung zur Verfügung zu stellen oder Eigenerklärung, im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung abzuschließen (in diesem Fall muss die Bereitschaftserklärung eines Versicherers, im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung zur Verfügung zu stellen, auf Verlangen der Vergabestelle im Laufe des Verfahrens, spätestens jedoch vor Zuschlagserteilung vorgelegt werden). Die Deckungssumme muss je Versicherungsfall mindestens 5,0 Mio. Euro ohne Umsatzsteuer pauschal für Personen- und sonstige Schäden betragen. DIE GEFORDERTEN NACHWEISE UND ERKLÄRUNGEN SIND AUCH VOM UNTERAUFTRAGNEHMER BZW. VON DER BEWGE/BIEGE BEIZUBRINGEN!

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5. Nachweis über die Zahlung von Abgaben an die Sozialversicherungsträger (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkassen) - nicht älter als 6 Monate 6. evtl. Erklärung der BewGe/BieGe bzw. Arbeitsgemeinschaft (Anlage Teilnameantrag) 7. Verpflichtungserklärung NUN 8. Eigenerklärung Vertraulichkeit 9. Tariftreueerklärung 10. Anlage zum Teilnameantragsformular Mindestkriterien Weitere Informationen zu den einzuhaltenden Mindestkriterien sind unter Ziffer 5.1.6 (Zusätzliche Informationen) aufgeführt. 11. Bestimmungen des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes sind zu beachten und einzuhalten. DIE GEFORDERTEN NACHWEISE UND ERKLÄRUNGEN SIND AUCH VOM UNTERAUFTRAGNEHMER BZW. VON DER BEWGE/BIEGE BEIZUBRINGEN!

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: 12. Nachweis über die Zahlung von Steuern (Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt) - nicht älter als 6 Monate DIE GEFORDERTEN NACHWEISE UND ERKLÄRUNGEN SIND AUCH VOM UNTERAUFTRAGNEHMER BZW. VON DER BEWGE/BIEGE BEIZUBRINGEN! Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: 12a. Angabe des Umsatzes des Unternehmens: Nachweis des Gesamtumsatzes von mindestens 5,0 Mio. Euro netto pro Geschäftsjahr in jedem der vergangenen 3 Geschäftsjahre.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: 13. Nachweis über die Eintragung in die Handwerksrolle für das Dachdeckerhandwerk DIE GEFORDERTEN NACHWEISE UND ERKLÄRUNGEN SIND AUCH VOM UNTERAUFTRAGNEHMER BZW. VON DER BEWGE/BIEGE BEIZUBRINGEN

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: 14. Nachweis über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWRAbkommens durch Vorlage eines Registerauszuges (nicht älter als 6 Monate); bei Unternehmen in der Rechtsform der GmbH & Co. KG zusätzlich auch für die GmbH (Komplementär). DIE GEFORDERTEN NACHWEISE UND ERKLÄRUNGEN SIND AUCH VOM UNTERAUFTRAGNEHMER BZW. VON DER BEWGE/BIEGE BEIZUBRINGEN Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

**5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualität

Kuvaus: Konzept

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Angebotspreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: [https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19e017c9e78-102839eefa3f81ea](https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e017c9e78-102839eefa3f81ea)

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabekooperation.berlin/NetServer/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Für die Nachforderung gelten die Bestimmungen des § 16a Abs. 1, 3, 5 i.V.m. Abs. 6 EU VOB/A. Eine Nachforderung des Teilnahme- sowie Angebotsformulars durch die AG ist ausgeschlossen. Es ist mit Abgabe des Teilnahmeantrages bzw. Angebotsabgabe vollständig befüllt und unterschrieben einzureichen.

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Beschaffungsamt des BMI

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2, Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung auf elektronischem Weg bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 1 bis 3 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Messe Berlin GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Messe Berlin GmbH

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Messe Berlin GmbH

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Messe Berlin GmbH

Rekisterinumero: DE 136629714

Postiosoite: Messedamm 22

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 14055

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: [EU-Ausschreibung@messe-berlin.de](mailto:EU-Ausschreibung@messe-berlin.de)

Puhelin: +49 30 3038-0

Internetosoite: <https://www.messe-berlin.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

### 8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: DE 296830277

Postiosoite: Martin- Luther-Straße 105

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10825

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Puhelin: +49 30 90138316

Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Messe Berlin GmbH

Rekisterinumero: DE 136629714

Postiosoite: Messedamm 22

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 14055

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: [EU-Ausschreibung@messe-berlin.de](mailto:EU-Ausschreibung@messe-berlin.de)

Puhelin: +49 30 3038 0

Internetosoite: <https://vergabekooperation.berlin>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Beschaffungsamt des BMI  
Rekisterinumero: 994-DOEVD-83  
Postiosoite: Brühler Straße 3  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53119  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Puhelin: +49228996100  
Internetosoite: [https://www.bescha.bund.de/DE/Home/home\\_node.html](https://www.bescha.bund.de/DE/Home/home_node.html)  
**Tämän organisaation roolit:**  
Välityselin

#### 8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53119  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Puhelin: +49228996100  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 058f27d6-b698-49e5-9d32-9483fbb41f92 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/09/2026 13:56:28 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa  
Ilmoituksen julkaisunumero: 631618-2026  
EUVL S -lehden numero: 177/2026  
Julkaisupäivä: 14/09/2026