

631636-2026 - Kilpailu

Irlanti – Kiinteistöpalvelut – Estate Management Strategy

OJ S 177/2026 14/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Waterways Ireland_225

Sähköposti: procurement@waterwaysireland.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Estate Management Strategy

Kuvaus: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Menettelyn tunniste: fd51239b-61a3-4504-8fbf-24578a6dab99

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70000000 Kiinteistöpalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70110000 Kiinteistöjen rakennuttamispalvelut, 71315200 Rakennuksia koskevat konsulttipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)

Maa: Irlanti

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 100 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Estate Management Strategy

Kuvaus: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70000000 Kiinteistöpalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70110000 Kiinteistöjen rakennuttamispalvelut, 71315200 Rakennuksia koskevat konsulttipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)

Maa: Irlanti

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 100 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: englanti

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: englanti

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8879889>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8879889>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: englanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 12 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8879889>

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: The High Court of Ireland

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Waterways Ireland_225

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: The High Court of Ireland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Waterways Ireland_225

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Waterways Ireland_225

8. Organisaatiot**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Waterways Ireland_225

Rekisterinumero: 1211

Postiosoite: 2 Sligo Road

Postitoimipaikka: Enniskillen

Postinumero: BT74 7JY

Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)

Maa: Irlanti

Sähköposti: procurement@waterwaysireland.org

Puhelin: 02866323004

Internetiosoite: <https://www.waterwaysireland.org>

Hankkijaprofiili: <https://www.waterwaysireland.org>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: The High Court of Ireland
Rekisterinumero: The High Court of Ireland
Yksikkö: The High Court of Ireland
Postiosoite: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Postitoimipaikka: Dublin
Postinumero: D07 WDX8
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)
Maa: Irlanti
Sähköposti: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Puhelin: +353 1 8886000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: European Dynamics S.A.
Rekisterinumero: 002024901000
Yksikkö: European Dynamics S.A.
Postitoimipaikka: Athens
Postinumero: 15125
Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Maa: Kreikka
Sähköposti: eproc-esender@eurodyn.com
Puhelin: +30 2108094500

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 39948a6f-db3a-41f3-931d-5bd430315efe - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/09/2026 11:00:20 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 631636-2026
EUVL S -lehden numero: 177/2026
Julkaisupäivä: 14/09/2026