

634318-2026 - Kilpailu

Sveitsi – Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto – Wartung Lüftungsanlagen Städtisches ShopVille

OJ S 178/2026 15/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

Sähköposti: lsz-beschaffung@zuerich.ch

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Wartung Lüftungsanlagen Städtisches ShopVille

Kuvas: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung ist die Wartung der Lüftungsanlagen des städtischen ShopVille. Die Leistungen umfassen insbesondere die Durchführung von Inspektionen und Instandhaltungsarbeiten sowie das Störungsmanagement gemäss den Vorgaben des SLA für die Lüftungs- und Klimaanlageanlagen. Die Leistungen sind an 365 Tagen im Jahr während 16 Stunden pro Tag sicherzustellen.

Menettelyn tunnistus: 1663d715-d3f5-4b3f-8eca-7655a0032fff

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Sveitsi

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Städtische ShopVille, (HB Zürich), 8001 Zürich

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Wartung Lüftungsanlagen Städtisches ShopVille

Kuvaus: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung ist die Wartung der Lüftungsanlagen des städtischen ShopVille. Die Leistungen umfassen insbesondere die Durchführung von Inspektionen und Instandhaltungsarbeiten sowie das Störungsmanagement gemäss den Vorgaben des SLA für die Lüftungs- und Klimaanlageanlagen. Die Leistungen sind an 365 Tagen im Jahr während 16 Stunden pro Tag sicherzustellen.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 42512300 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteistot

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Sveitsi

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Städtische ShopVille, (HB Zürich), 8001 Zürich

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/07/2027

Päätymispäivä: 30/06/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Die Vergabestelle hat das Recht auf eine Vertragsverlängerung von maximal 2-mal um jeweils ein Jahr vom 01.07.2030 bis 30.06.2032.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: ZK 1 Bereinigter Angebotspreis

Kuvaus: Gesamtpreis inkl. MwSt. (Teil B1 - Angebotsformular)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 2 Referenzprojekte Schlüsselpersonen

Kuvaus: Bewertung der im Formular "C5 - Referenzprojekte Schlüsselpersonen" aufgeführten Referenzen gemäss Beschrieb in den allgemeinen Ausschreibungsbestimmungen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 3 Qualität des Angebots

Kuvaus: Darstellung des vorgesehenen Vorgehens und der Leistungserbringung. Bewertet werden die Qualität und Schlüssigkeit des Vorgehens, die Nachvollziehbarkeit der Ausführungen, die Transparenz der angebotenen Leistungen sowie die Plausibilität der Leistungserbringung und der dafür ausgewiesenen Aufwände.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Simap.ch

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://oiz.decisionadvisor.ch/login?code=58BeAyy5xovNuHkaFBrew/k6EVGILjmAjFhd1uDsjg%3D>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 16/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 182 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons

Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)
Rekisterinumero: a7ae7582-1614-4105-8e6a-f8a42d78448c
Postiosoite: Morgartenstrasse 29
Postitoimipaikka: Zürich
Postinumero: 8022
Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)
Maa: Sveitsi
Sähköposti: lsz-beschaffung@zuerich.ch
Puhelin: +41444125353
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht
Rekisterinumero: BVGER
Postiosoite: Postfach
Postitoimipaikka: St. Gallen
Postinumero: 9023
Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)
Maa: Sveitsi
Sähköposti: info@bvger.admin.ch
Puhelin: +41584652626
Internetosoite: <https://www.bvger.ch>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch
Rekisterinumero: CH001
Postiosoite: Holzikofenweg 36
Postitoimipaikka: Bern
Postinumero: 3003
Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Maa: Sveitsi
Sähköposti: support@simap.ch
Puhelin: +41584646388
Internetosoite: <https://www.simap.ch>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
507a165b-9e45-4288-b0fc-e8d3f645bbef-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE
Osion tunniste: LOT-0000
Muutosten kuvaus: Verschiebung der Begehung Die Begehung wird aus organisatorischen Gründen zeitlich verschoben. Das Datum der Begehung bleibt unverändert: Donnerstag, 17. September 2026 Neue Zeit: 14:00 bis 16:00 Uhr Die übrigen Angaben und Bestimmungen der Ausschreibung bleiben unverändert. Besten Dank.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: dd3588ec-c4f6-4ca0-8f73-c295945f5797 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/09/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 634318-2026
EUVL S -lehden numero: 178/2026
Julkaisupäivä: 15/09/2026