

636380-2026 - Tulokset

Puola – Siivouspalvelut – Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.

OJ S 179/2026 16/09/2026

**Jälki-ilmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva jälki-ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

Sähköposti: wzp@um.wroc.pl

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Kuvas: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia. Przedmiot zamówienia obejmuje pięć Zadań.

Menettelyn tunniste: 58985dfe-3175-4a11-b6c4-99690be1ed24

Edellinen ilmoitus: 310815-2026

Sisäinen tunniste: ZP/PN/14/2026/WOU

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Wstępne ogłoszenie informacyjne

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90919200 Toimistotilojen siivous, 90914000 Pysäköintialueiden siivouspalvelut, 50324200 Ennaltaehkäisevä huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: ul. Nowy Targ 1-8

Postitoimipaikka: Wrocław

Postinumero: 50-141

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Maa: Puola

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 050 000,00 PLN

2.1.4. Yleistä tietoa

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia przy al. M. Kromera 44, ul. Słowiańskiej 18 oraz lokalu przy ul. Pomorskiej 51-53.

Kuvas: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia przy al. M. Kromera 44, ul. Słowiańskiej 18 oraz lokalu przy ul. Pomorskiej 51-53.

Sisäinen tunniste: Zadanie nr 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90919200 Toimistotilojen siivous, 90914000 Pysäköintialueiden siivouspalvelut, 50324200 Ennaltaehkäisevä huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: ul. Nowy Targ 1-8

Postitoimipaikka: Wrocław

Postinumero: 50-141

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Maa: Puola

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisävero: 1 050 000,00 PLN

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Lisätiedot: Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Z postępowania wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi jedna lub więcej przesłanek określonych w: a) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp; b) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025 /2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1); c) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514) d) Zamawiający przewiduje również możliwość wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania

ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunek udziału w postępowaniu w zakresie: 1. Zdolności technicznej lub zawodowej, jeśli wykaże on, że: 1) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 porównywalne usługi, każda o wartości nie mniejszej niż dla Zadania nr 1 – 600.000,00 zł brutto Zamawiający przez "usługę porównywalną" rozumie zrealizowanie takiej usługi, której czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy i dotyczy świadczenia usług w zakresie kompleksowego sprzątania powierzchni biurowych. 2) Dysponuje lub będzie dysponował poniższymi narzędziami: dla Zadania nr 1 1. urządzenia jezdne, myjące i czyszczące (szorowarki) do posadzek kamiennych, kafli, tarketu, parkietu oraz lastriko – 1 szt. 2. szorowarka jednotarczowa do ściągania polimerów i do polerowania podłóg różnego rodzaju, w tym kafli, tarketu, parkietu, lastriko i posadzek kamiennych - 1 szt. 3. urządzenia do prania wykładzin, dywanów i obić tapicerowanych – 1 szt. 4. urządzenia polerujące do posadzek kamiennych, lastriko, tarketu i parkietu -1 szt. 5. urządzenia piorące do żaluzji pionowych - 3 szt. 6. odkurzacz przemysłowy na sucho i na mokro, tj. z funkcją zbierania wody - 1 szt. 7. odkurzacze nieprzemysłowe - 5 szt.(w tym 1 szt. dla bieżącego serwisu dziennego). 8. urządzenia czyszczące i zbierające kurz z wysokich szaf - 5 szt. 9. urządzenia przenośne do czyszczenia kamiennych schodów – 1 szt. 10. odkurzacz i dmuchawa do liści – 1 szt. 11. taczka i drobny sprzęt do pielęgnacji zieleni (min. opryskiwacz, sekatory, grabie) 12. zmiatarka ręczna zbierająca drobne zanieczyszczenia typu kapsle, papierki, żwir, itp.- 1 szt. 13. kosiarka z koszem - 1 szt. 14. urządzenie do mycia ciśnieniowego - 1 szt. 15. urządzenie jezdne do odśnieżania - 1 szt. 3) Dysponuje lub będzie dysponował osobami, przeszkolonymi w zakresie BHP i p.poż., niezbędnymi do wykonania usługi w ilości co najmniej: dla Zadania nr 1 – 9 osób, w tym 1 osoba nadzorująca, Osoba nadzorująca dodatkowo musi posiadać co najmniej roczny staż pracy na stanowisku kierowania i nadzorowania realizacji usług porządkowych w budynkach.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Kuvas: Cena brutto

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

Kriteeri:

Tyypit: Laatu

Kuvas: Termin naprawienia szkody

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.15. Menetelmät

Puutejärjestely:

Ei puutejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

6. Tulokset

6.1. Tulokset – Osan tunniste: LOT-0001

Voittajan valinnan tila: Vähintään yksi voittaja valittu.

6.1.2. Tiedot voittajista

Voittaja:

Tarjoavan osapuolen nimi: ERA Sp. z o.o. Konsorcjum

Tarjoajaosapuolen johtaja: ERA Sp. z o.o.

Virallinen nimi: NOVIA Sp. z o.o.

Virallinen nimi: KOMES OCHRONA Sp. z o.o.

Tarjous:

Tarjouksen tunniste: Zadanie nr 1

Osan tai osien ryhmän tunniste: LOT-0001

Tarjouksen arvo: 848 695,20 PLN

Tarjouksen sijoitus on tiedossa: kyllä

Tarjouksen sijoitus: 1

Tarjous on vaihtoehtoinen tarjous: ei

Alihankinta: Ei

Sopimuksen tiedot:

Sopimuksen tunniste: Umowa dla Zadania nr 1

Sopimuksen nimi: Umowa nr WOU.DO/272/125/2026/OB

Sopimuksen tekopäivä: 26/08/2026

6.1.4. Tilastotiedot

Vastaanotetut tarjoukset tai osallistumishakemukset:

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Sähköisesti tehdyt tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 4

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Mikroyrityksiltä taikka pieniltä tai keskiuurilta yrityksiltä saadut tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 3

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Euroopan talousalueen ulkopuolisissa maissa rekisteröityjen tarjoajien tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 0

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Muihin Euroopan talousalueen maihin kuin ostajan maahan rekisteröityjen tarjoajien tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 0

Vastaanotettujen tarjousten/osallistumishakemusten tyyppi: Tarjoukset

Saatujen tarjousten/osallistumishakemusten määrä: 4

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

Rekisterinumero: 001094670

Postiosoite: ul. Nowy Targ 1-8

Postitoimipaikka: Wrocław

Postinumero: 50-141
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Maa: Puola
Yhteyspiste: Wydział Zamówień Publicznych
Sähköposti: wzp@um.wroc.pl
Puhelin: +48717779230
Faksi: +48717779229
Internetosoite: <https://bip.um.wroc.pl/przetargi/101>
Tietojenvaihdon pääteiste (URL): <https://portal.smartpzp.pl/umw>
Hankijaprofiili: <https://portal.smartpzp.pl/umw>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Rekisterinumero: 5262239325
Postiosoite: ul. Postępu 17a
Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 02-676
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola
Yhteyspiste: Sekretariat Biura Odwołań
Sähköposti: odwolania@uzp.gov.pl
Puhelin: +48 224587801
Internetosoite: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Tietojenvaihdon pääteiste (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: ERA Sp. z o.o.
Organisaation koko: Suuri
Rekisterinumero: 6272405145
Postiosoite: ul. Katowicka16B
Postitoimipaikka: Chorzów
Postinumero: 41-500
Maaryhmittely (NUTS): Katowicki (PL22A)
Maa: Puola

Tämän organisaation roolit:

Tarjoaja

Tarjoajaosapuolen johtaja

Näiden osien voittaja: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: NOVIA Sp. z o.o.
Organisaation koko: Suuri
Rekisterinumero: 6272477191
Postiosoite: ul. Paderewskiego 34
Postitoimipaikka: Chorzów

Postinumero: 41-500
Maaryhmittely (NUTS): Katowicki (PL22A)
Maa: Puola
Tämän organisaation roolit:
Tarjoaja
Näiden osien voittaja: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: KOMES OCHRONA Sp. z o.o.
Organisaation koko: Mikro, pieni tai keskisuuri
Rekisterinumero: 5472232944
Postiosoite: ul. Katowicka 16B
Postitoimipaikka: Chorzów
Postinumero: 41-500
Maaryhmittely (NUTS): Katowicki (PL22A)
Maa: Puola
Tämän organisaation roolit:
Tarjoaja
Näiden osien voittaja: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: <https://op.europa.eu>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 8e69a572-663f-446e-a2c2-29a1541c2ce8 - 01
Lomakkeen tyyppi: Tulokset
Ilmoituksen tyyppi: Jälki-ilmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva jälki-ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: E4
Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/09/2026 09:00:54 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola
Ilmoituksen julkaisunumero: 636380-2026
EUVL S -lehden numero: 179/2026
Julkaisupäivä: 16/09/2026