

644745-2026 - Kilpailu

Italia – Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto – Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell’Ambasciata d’Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

OJ S 181/2026 18/09/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Sähköposti: pietromaria.paolucci@esteri.it

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell’Ambasciata d’Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Kuvaus: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell’Ambasciata d’Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Menettelyn tunniste: 22917b3c-1676-4220-9ced-9ec0a499e08a

Sisäinen tunniste: 1

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Piazzale della Farnesina, 1

Postitoimipaikka: Roma

Postinumero: 00135

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT43)

Maa: Italia

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 650 850,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Kuvaus: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

Optiot:

Optioiden kuvaus: Il presente capitolato disciplina il servizio triennale (36 mesi) con possibilità di proroga per ulteriori 12 mesi di manutenzione impiantistica preventiva, correttiva e piccola manutenzione edilizia

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: CALLE LAGASCA 98

Postitoimipaikka: MADRID

Postinumero: 28006

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 650 850,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Offerta Tecnica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Offerta Economica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://maeci.traspare.com>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://maeci.traspare.com>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Come da disciplinare di gara.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Come da Capitolato Speciale d'Appalto.

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO - ROMA

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Rekisterinumero: 80213330584

Yksikkö: UFFICIO GARE

Postiosoite: Piazzale della Farnesina, 1

Postitoimipaikka: Roma

Postinumero: 00135

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT43)

Maa: Italia

Yhteyspiste: PIETRO MARIA PAOLUCCI

Sähköposti: pietromaria.paolucci@esteri.it

Puhelin: +34914233314

Internetosoite: <https://www.esteri.it>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://maeci.traspare.com>

Hankkijaprofiili: <https://maeci.traspare.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO - ROMA

Rekisterinumero: 80195990587

Yksikkö: Giustizia amministrativa

Postiosoite: Via Flaminia, 189

Postitoimipaikka: Roma

Postinumero: 00196

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT43)

Maa: Italia

Sähköposti: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Puhelin: +3906328721

Internetosoite: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 4682e4f2-5454-407e-8c2d-fd67d5a219f0 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/09/2026 15:53:07 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia, espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 644745-2026
EUVL S -lehden numero: 181/2026
Julkaisupäivä: 18/09/2026