

64898-2026 - Kilpailu

Itävalta – Kalustettujen lyhytaikaismajoitustilojen vuokraus – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

OJ S 20/2026 29/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: .

Sähköposti: robert.slatner@oebb.at

Hankintayksikön toimiala: Rautatiepalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Kuvas: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Menettelyn tunniste: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Sisäinen tunniste: Provia ID 142029

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55250000 Kalustettujen lyhytaikaismajoitustilojen vuokraus

Lisäluokitus (cpv): 79400000 Yrityskonsultointi, johdon konsultointi ja niihin liittyvät palvelut, 79342300 Asiakaspalvelu, 55000000 Hotelli-, ravintola- ja vähittäiskauppapalvelut, 79342000 Markkinointi

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Maa: Itävalta

Lisätiedot: Österreichweit

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen
Kuvaus: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55250000 Kalustettujen lyhytaikaismajoitustilojen vuokraus

Lisäluokitus (cpv): 79400000 Yrityskonsultointi, johdon konsultointi ja niihin liittyvät palvelut, 79342300 Asiakaspalvelu, 55000000 Hotelli-, ravintola- ja vähittäiskauppapalvelut, 79342000 Markkinointi

Optiot:

Optioiden kuvaus: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Maa: Itävalta

Lisätiedot: österreichweit

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2026

Päätymispäivä: 31/03/2031

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.provia.at/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Auftragsunterlagen
Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: ÖBB-Infrastruktur

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Bundesverwaltungsgericht

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: .

Rekisterinumero: .

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1100

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Maa: Itävalta

Sähköposti: robert.slatner@oebb.at

Puhelin: +43 664 6177910

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: ÖBB-Infrastruktur

Rekisterinumero: FN 71396 w

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1020

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Maa: Itävalta

Internetosoite: <https://konzern.oebb.at/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.provia.at/>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Rekisterinumero: FN 248730f

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1020

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Maa: Itävalta

Internetosoite: <https://konzern.oebb.at/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.provia.at/>

Tämän organisaation roolit:

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: 91100008059823

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1030

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Sähköposti: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Puhelin: +43 1 60 149-0

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

1794-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Julkaisijan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 64898-2026

EUVL S -lehden numero: 20/2026

Julkaisupäivä: 29/01/2026