

649467-2026 - Kilpailu

Espanja – Siivouspalvelut – Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l’Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

OJ S 182/2026 21/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Institut Municipal de l’Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Sähköposti: contractacio@imhab.cat

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l’Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

Kuvaus: Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l’Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

Menettelyn tunnistus: 3bc8e34f-c71b-43e4-a68d-88d6879669ef

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90911200 Siivouspalvelut, 90911200

Siivouspalvelut, 90911200 Siivouspalvelut, 90911200 Siivouspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 6

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Ciutat Vella

Kuvaus: promociones del distrito de Ciutat Vella

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Sants-Montjuic, Sarrià-Sant Gervasi, Les Corts

Kuvaus: promociones del distrito de Sants-Montjuic, Sarrià-Sant Gervasi, Les Corts

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Sant Martí

Kuvaus: promociones del distrito de Sant Martí

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Nou Barris

Kuvaus: promociones del distrito de Nou Barris

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Sant Andreu

Kuvaus: promociones del distrito de Sant Andreu

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

5.1. Osa: LOT-0006

Ilmoituksen nimi: Eixample, Gràcia i Horta-Guinardó

Kuvaus: promociones del distrito de Eixample, Gràcia i Horta-Guinardó

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Lisätiedot: Barcelona

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: katalaani, espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Rekisterinumero: 16541256

Postiosoite: Carrer Doctor Aiguader, 26-36

Postitoimipaikka: No consta

Postinumero: 08003

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Sähköposti: contractacio@imhab.cat

Puhelin: 932918500

Internetosoite: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Rekisterinumero: 999999999

Postiosoite: Carrer del Foc, 57

Postitoimipaikka: No consta

Postinumero: 08038

Maaryhmittely (NUTS): Barcelona (ES511)

Maa: Espanja

Sähköposti: tccsp@gencat.cat

Puhelin: 933162000

Internetosoite: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e98c6bf8-335e-473f-8ed9-d801f6eda090 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 18/09/2026 12:56:12 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 649467-2026

EUVL S -lehden numero: 182/2026

Julkaisupäivä: 21/09/2026