

656480-2026 - Kilpailu

Espanja – Energiahallinto – Servicios Energéticos Edificios Municipales

OJ S 184/2026 23/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

Sähköposti: javier.inter@aytovaldemorillo.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Kuvaus: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Menettelyn tunniste: 9c5ead68-4ac1-42b1-b233-56acb7e3c34a

Sisäinen tunniste: 3341/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314200 Energiahallinto

Lisäluokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 50720000

Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto, 50730000 Kylmälaitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 021 807,47 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Petos: Conforme a la Legislación Vigente

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Kuvaus: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Sisäinen tunniste: 3341/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314200 Energiahallinto

Lisäluokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 50720000

Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto, 50730000 Kylmälaitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 10 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Otros

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Bolsa económica destinada a inversiones.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Iluminación Plza de Toros.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Integración Sistema de Certificados de ahorro energetico.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Oferta Económica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Oferta Técnica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 10 Vuodet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/11/2026 13:50:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Ayuntamiento de Valdemorillo

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: hasta 2026-10-14+02:00

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

Rekisterinumero: 31182100161970

Rekisterinumero: P2816000J

Postitoimipaikka: Valdemorillo

Postinumero: 28210

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

Sähköposti: javier.inter@aytovaldemorillo.com

Puhelin: +34 918977313

Faksi: +34 918990413

Internetosoite: <http://www.aytovaldemorillo.com>

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kEqNpqDSrraiEJrVRqloyA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Especial de Contratacion

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28010

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Especial de Contratacion

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28003

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 0dee2807-4c6c-483c-84bd-f4ca4e8712ca - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/09/2026 14:02:54 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 656480-2026

EUVL S -lehden numero: 184/2026

Julkaisupäivä: 23/09/2026