

660760-2026 - Kilpailu

Saksa – Insinööripalvelut – Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen
Gebäudeautomation

OJ S 186/2026 25/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen
muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Hochschule Osnabrück

Sähköposti: vergabestelle@hs-osnabrueck.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen
määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen
Gebäudeautomation

Kuvaus: Das Gebäude AB an der Albrechtstraße 30 in Osnabrück wurde in den Jahren 1962-1964 errichtet und ist Bestandteil des Gebäudekomplexes AA bis AD. Das Gebäude verfügt über eine Nutzfläche von ca. 5.287 m². Gegenstand des Vergabeverfahrens sind die Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI für die umfassende Erneuerung, Modernisierung und energetischen Optimierung der Bestandsanlagen unter weitgehender Aufrechterhaltung des laufenden Hochschulbetriebs bei einer abschnittsweisen Umsetzung.

Menettelyn tunniste: c0d63939-1d61-41f2-b704-e1c4b44df213

Sisäinen tunniste: 71025050_700-06-01-Ta26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Gebäude AB, Albrechtstraße 30

Postitoimipaikka: Osnabrück

Postinumero: 49076

Maaryhmittely (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4FDYRGULGKR# Für die Nutzung der Vergabepattform <https://vergabe.niedersachsen.de> gelten die Nutzungsbedingungen des

Deutschen Vergabeportals DTVP (<https://www.dtv.de/agb-unternehmen>). Bieter, welche ohne eine vorherige Registrierung auf <https://vergabe.niedersachsen.de> auf die Vergabeunterlagen zugegriffen haben, müssen sich selbstständig informieren, ob Vergabeunterlagen zwischenzeitlich geändert wurden oder ob die öffentlichen Auftraggeber Fragen zum Vergabeverfahren beantwortet haben (Holschuld). Sie tragen das Risiko, einen Teilnahmeantrag, eine Interessensbestätigung oder ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden. Bieterfragen sind in Textform über das Vergabeportal vergabe.niedersachsen.de zu stellen. Die Fragen und Antworten werden über das Portal allen Bietern durch die ausschreibende Stelle zur Verfügung gestellt. Im Falle von gleichwertigen Angeboten (gemäß den Wertungskriterien der Ausschreibung) entscheidet in der Wertungsstufe das Los. Bei Vergaben von Bauleistungen wird die VOB/B ebenfalls Vertragsbestandteil. Für Vergaben von Liefer- und Dienstleistungen unter Einbeziehung der VOL/B als Vertragsbedingungen gelten die Vertragsstrafen nach §11 Nr.2 VOL/B für in den Ausschreibungsunterlagen enthaltenen Ausführungsfristen als vereinbart. Geschäftsbedingungen des Bieters in den Angebotsunterlagen werden nicht zum Vertragsbestandteil. Stellt ein Bieter mit seinem Angebot abweichende Bedingungen auf, entfalten diese im Falle der Auftragserteilung keine rechtliche Wirkung. Maßgeblich für den rechtzeitigen Eingang der Teilnahmeanträge/der Angebote ist der Zeitstempel des Vergabeportals. Teilnahmeanträge/Angebote, die nicht rechtzeitig eingegangen sind, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen, es sei denn, der verspätete Eingang ist auf Umstände zurückzuführen, die nicht vom Bewerber / vom Bieter zu vertreten sind. Bewerber / Bieter sind gehalten, die Teilnahmeanträge/Angebote mit einem ausreichenden zeitlichen Vorlauf einzureichen, um einen fristgerechten Eingang zu gewährleisten. Zwar nicht Bedingung, aber zu empfehlen ist dabei ein zeitlicher Vorlauf von einem Tag. Sollte die Vergabepattform nicht funktionsfähig sein, ist die Vergabestelle unverzüglich darüber zu informieren. Der Plattformanbieter stellt zudem eine kostenpflichtige Hotline zur Verfügung.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikä: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkomien:

Laut GWB und VgV

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Laut GWB und VgV

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Laut GWB und VgV

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Laut GWB und VgV

Petos: Laut GWB und VgV

Korruptio: Laut GWB und VgV

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Laut GWB und VgV

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkomien: Laut GWB und VgV

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkomien: Laut GWB und VgV

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkomien: Laut GWB und VgV

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkomien: Laut GWB und VgV

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkomien: Laut GWB und VgV

Maksukyvyttömyys: Laut GWB und VgV

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Laut GWB und VgV

Liiketoiminta on keskeytetty: Laut GWB und VgV

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Laut
GWB und VgV
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Laut GWB und VgV
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Laut GWB
und VgV
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Laut GWB und
VgV
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Laut GWB und
VgV
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Laut
GWB und VgV
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta
jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Laut GWB und
VgV

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen
Gebäudeautomation

Kuvaus: Im Rahmen der geplanten Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen sollen wesentliche Teile der Technischen Gebäudeausrüstung erneuert bzw. an die Anforderungen der heutigen Nutzung angepasst werden. Aufgrund der Sanierung im Bestand sind insbesondere die Bestandskonstruktion, statische und bauphysikalische Anforderungen, Energieeffizienz, Brandschutz, Wirtschaftlichkeit sowie eine abschnittsweise Umsetzung bei laufendem Betrieb zu berücksichtigen. Die Planung hat unter besonderer Berücksichtigung der bestehenden Gebäudestruktur, der energetischen Anforderungen, der Betriebssicherheit sowie der Aufrechterhaltung des Hochschulbetriebs zu erfolgen (ausführliche Beschreibung s. Angebotsaufforderung).

Sisäinen tunniste: 71025050_700-06-01-Ta26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Gebäude AB, Albrechtstraße 30

Postitoimipaikka: Osnabrück

Postinumero: 49076

Maaryhmittely (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/01/2027

Päätymispäivä: 28/12/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä
Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja
Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus
Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Es ist ein aktueller Nachweis (nicht älter als 6 Monate) einer Haftpflichtversicherung mit den folgenden Deckungssumme (mind.) einzureichen: - 3.000.000 EUR für Personenschäden - 1.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden Die Versicherung ist über die gesamte Laufzeit des Vertrages vorzuhalten und bei Nachfrage des Auftraggebers diesem ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Unterlagen werden, wie in den Bewerbungsbedingungen beschrieben, nachgefordert. § 56 VgV findet ebenfalls Anwendung

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: keine

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Vergabekammer Niedersachsen

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Die Zulässigkeit von Nachprüfungsanträgen richtet sich nach § 160 GWB. Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Hochschule Osnabrück

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Niedersachsen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Hochschule Osnabrück

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Hochschule Osnabrück

Rekisterinumero: 03-0142600000-18

Postiosoite: Albrechtstraße 30

Postitoimipaikka: Osnabrück

Postinumero: 49076

Maaryhmittely (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabestelle@hs-osnabrueck.de

Puhelin: +49 5419690

Internetosoite: <https://www.hs-osnabrueck.de/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen

Rekisterinumero: t:04131153308

Postiosoite: Auf der Hude 2

Postitoimipaikka: Lüneburg

Postinumero: 21339
Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: t:04131153308
Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Puhelin: +49 413115-2943
Faksi: +49 413115-2943
Internetosoite: <http://www.mw.niedersachsen.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen
Rekisterinumero: t:04131153308
Postiosoite: Auf der Hude 2
Postitoimipaikka: Lüneburg
Postinumero: 21339
Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Puhelin: +49 413115-2943
Faksi: +49 413115-2943
Internetosoite: <http://www.mw.niedersachsen.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Välityselin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
b184851c-d8f2-4f68-8faa-7bd9b904f33a-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Es wurden 5 Bieterfragen beantwortet und in den Vergabeunterlagen -> Leistungsbeschreibung hochgeladen

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e1745cbf-ff6a-4d77-9978-7b7188e7451d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/09/2026 12:21:03 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 660760-2026

EUVL S -lehden numero: 186/2026

Julkaisupäivä: 25/09/2026