

## 661346-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt – Säterigatan - nyproduktion av bostäder

OJ S 186/2026 25/09/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Colligio AB

Sähköposti: [par.nystrom@colligio.se](mailto:par.nystrom@colligio.se)

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Kuvaus: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Menettelyn tunniste: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Sisäinen tunniste: 26/3

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Göteborg

Maaryhmittely (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Maa: Ruotsi

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 300 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Kuvaus: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Sisäinen tunniste: 26/3

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Göteborg

Maaryhmittely (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Maa: Ruotsi

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 300 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Enligt upphandlingsdokumenten

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 04/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046&GoTo=Tender>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 15/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 196 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 15/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Enligt upphandlingsdokumenten

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Box 53197

Postitoimipaikka: Göteborg

Postinumero: 400 15

Maaryhmittely (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: [forvaltningsrattenigoteborg@dom.se](mailto:forvaltningsrattenigoteborg@dom.se)

Puhelin: 031-732 70 00

Internetosoite: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Colligio AB

Rekisterinumero: 5567651004

Yksikkö: Upphandlingskonsult Göteborg

Postiosoite: Åsgatan 30

Postitoimipaikka: FALUN

Postinumero: 79171

Maaryhmittely (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Pär Nyström

Sähköposti: [par.nystrom@colligio.se](mailto:par.nystrom@colligio.se)

Puhelin: 023-6616610

Internetosoite: <http://www.colligio.se>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

### 10.1. Muutos

Osion tunniste: ORG-0002

### 10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 40a3f5b1-cfcd-41b3-9029-9b0283bb4f96 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 23/09/2026 13:42:16 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 23/09/2026 13:42:17 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 661346-2026

EUVL S -lehden numero: 186/2026

Julkaisupäivä: 25/09/2026