

662528-2026 - Kilpailu

Slovenia – Rakennustyöt – Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo
OJ S 186/2026 25/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen
muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Sähköposti: ssrsinfo@ssrs.si

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo

Kuvaus: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 269 stanovanjskih enot v desetih večstanovanjskih objektih Ob Savi, Kranj s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Menettelyn tunniste: 96f4c958-d503-4367-9be6-4dcf46b07e0c

Sisäinen tunniste: JN-78458

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gorenjska (SI042)

Maa: Slovenia

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Ker objava tehnične dokumentacije in popisa del zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/23bc736d-e9b4-4810-93ea-3509a720d2b1>

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo
Kuvaus: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 269 stanovanjskih enot v desetih večstanovanjskih objekteih Ob Savi, Kranj s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.
Sisäinen tunniste: 576804

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gorenjska (SI042)
Maa: Slovenia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 149 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunniste: d373ee8a-1943-4546-b186-2bbac27cbe45-01

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: cena

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjM2MTc3O0pOIFJEIDl3IDIwMjYgLSBwb3ByYXZsamVuby56aXA>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78458

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: sloveeni

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: eJN

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Rekisterinumero: 5539153000

Postiosoite: Poljanska cesta031

Postitoimipaikka: Ljubljana

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Maa: Slovenia

Sähköposti: ssrsinfo@ssrs.si

Puhelin: +38614710500

Internetosoite: <https://www.ssrs.si>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Rekisterinumero: 1332716000

Postiosoite: Slovenska cesta 54

Postitoimipaikka: Ljubljana

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Maa: Slovenia
Sähköposti: dkom@dkom.si
Puhelin: +38612342800
Internetosoite: <https://www.dkom.si/>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

45d5eba3-2840-4523-b476-50e94f0ae6d1-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

V pogodbi se: - v 4.4. točki briše podvojeni odstavek (zadnji odstavek 4.3 točke); - spremenita se 5. 2. in 5.3 točki; - doda se drugi odstavek 7.3 točke. - briše se četrti odstavek 10.5 točke. V navodilih se - v 7.C poglavju - Pogoji za sodelovanje briše 4. točka, prejšnja 5. točka postane 4. točka; - v 8. poglavju se briše Pravilo v primeru enakovrednih ponudb. Naročnik je na obstoječi povezavi <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/23bc736d-e9b4-4810-93ea-3509a720d2b1> objavil stisnjeno mapo (.zip) s popravljenimi datotekami popisov, označenimi s končnico _V2. Dodatno je objavljena datoteka SSK-APP-DZR-00-Rekapitulacija.xlsx, ki vsebuje povezave do vseh datotek popisov. Zaradi zagotavljanja delovanja povezav so v stisnjeni mapi (.zip) vključene tudi datoteke, v katerih ni bilo izvedenih popravkov in zato nimajo končnice _V2. Spremembe v posameznih datotekah so razvidne iz barvne označitve: - prečrtano rdeče – neveljavna oziroma odstranjena vsebina, - zeleno – popravljena ali dodana in veljavna vsebina.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 35d44f31-2435-4fab-85ed-b437f095ff78 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/09/2026 14:44:09 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: sloveeni

Ilmoituksen julkaisunumero: 662528-2026

EUVL S -lehden numero: 186/2026

Julkaisupäivä: 25/09/2026