

# 66347-2025 - Kilpailu

**Ranska – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES**  
**OJ S 21/2025 30/01/2025**  
**Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus**  
**Palvelut**

## 1. Ostaja

### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Commune de Brunoy  
Sähköposti: [commandepublique@mairie-brunoy.fr](mailto:commandepublique@mairie-brunoy.fr)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen  
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

## 2. Menettely

### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES  
Kuvaus: La présente consultation a pour objet de sélectionner 3 candidats admis à présenter une offre lors de la consultation. Le projet porte sur la création d'une école maternelle de 4 classes et ses abords, pour le compte de la commune de BRUNOY (département de l'ESSONNE). La technique d'achat utilisée est la suivante : Concours à 3 candidats avec négociation et remise de prestations de niveau « ESQ+ » lancé en application des articles R. 2162-15 à R.2162-26 portant partie réglementaire du code de la commande publique (Marché de maîtrise d'œuvre)  
Menettelyn tunniste: 604848d3-bf36-4257-a763-3870a790d4e4  
Sisäinen tunniste: 2025007MF  
Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

#### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

#### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: sise aux 111 à 129, route de BRIE  
Postitoimipaikka: Brunoy  
Postinumero: 91800  
Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)  
Maa: Ranska

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Dans le cadre de l'opération, le groupement se verra confier les éléments de mission décrits à l'article 3.5 du RAC. Composition du groupement : le tableau définit à l'article 3.3 du RAC précise les compétences minimales qui sont attendues par les membres du groupement avec le niveau de qualification requis. L'attention du candidat est attirée sur le fait que toutes les compétences doivent être réunies au sein du groupement afin de pouvoir est admis à la présentation au jury au titre de la candidature (le DC1 doit par conséquent être rempli avec complétude). En cas d'absence, dans le dossier de candidature, de certaines

compétences exigées, le candidat s'expose à ce que sa candidature soit rejetée car non conforme. A défaut des niveaux de qualification demandés, il appartient à chaque cotraitant de fournir toutes les pièces équivalentes permettant de s'assurer de sa qualification et de son savoir-faire (références circonstanciées). Pour les qualifications des BET et économistes, autres que l'architecte, la nomenclature OPQIBI est utilisée dans le tableau à l'article 3.3 du RAC. Il appartient à chaque cotraitant de justifier de ses qualifications et de ses compétences par tout autre moyen équivalent. L'attention du groupement est attirée sur le fait que toutes les compétences doivent être réunies et justifiées avec le nom d'un prestataire. Au stade de la candidature, seule la cotraitance est acceptée pour toutes les compétences envisagées dans le tableau précédent. Durant la phase d'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un groupement conjoint avec le mandataire solidaire de tous les membres du groupement durant toute la durée du marché dans le respect des conditions suivantes : Un mandataire unique et identique durant la réalisation des études de Conception et de Réalisation ; Le mandataire solidaire du groupement sera l'architecte ; En cas d'attribution du marché, le mandataire désigné sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun de ses cotraitants pour leurs obligations contractuelles respectives, jusqu'à la fin de l'exécution du marché (aux termes de la période de garantie de parfait achèvement). La personne publique impose la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire, afin de garantir le bon déroulement de l'exécution des prestations, le suivi et le respect de l'enveloppe financière allouée aux travaux et de la préservation des deniers publics. Le pouvoir adjudicateur interdit au mandataire du groupement, architecte, de présenter sa candidature en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur n'interdit pas au BET acoustique de présenter une candidature en qualité de membres d'un ou de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur n'interdit pas aux autres BET et économistes (suivant tableau de l'article 3.3 du présent RAC MOE) de présenter leurs candidatures en qualité de membres de 3 groupements au maximum. L'enveloppe financière allouée aux travaux est de 4 243 000 Euros HT, valeur décembre 2024 pour la globalité des travaux.

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

#### **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

### **5. Osa**

#### **5.1. Osa: LOT-0001**

Ilmoituksen nimi: CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES

Kuvaus: La présente consultation a pour objet de sélectionner 3 candidats admis à présenter une offre lors de la consultation. Le projet porte sur la création d'une école maternelle de 4 classes et ses abords, pour le compte de la commune de BRUNOY (département de l'ESSONNE). La technique d'achat utilisée est la suivante : Concours à 3 candidats avec négociation et remise de prestations de niveau « ESQ+ » lancé en application des articles R. 2162-15 à R.2162-26 portant partie réglementaire du code de la commande publique (Marché de maîtrise d'oeuvre)

Sisäinen tunniste: 2025007MF

#### **5.1.1. Tarkoitus**

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: sise aux 111 à 129, route de BRIE

Postitoimipaikka: Brunoy

Postinumero: 91800

Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)

Maa: Ranska

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Lisätiedot: Chaque groupement remettant une offre complète et conforme aux documents de la consultation recevra une indemnité maximale de 19 350,00 Euros HT pour le projet (montant qui sera intégré au marché de l'attributaire). Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas ou que partiellement au contenu du programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être envisagée par le pouvoir adjudicateur sur proposition du jury. Paiement par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures. Financement à 90% sur les crédits municipaux et 10% par subvention.

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Kriteeri:

Tyyppi: Muu

Nimi: Critères de sélection des candidatures

Kuvaus: Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : \*Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique ; \*Garanties professionnelles et capacités techniques et financières de chaque cotraignant en lien et en adéquation avec le contexte opérationnel ; \*Conformité du groupement présenté au regard de la composition minimale exigée dans le présent RAC MOE (cf. article 3.3) ; \*Compétences, capacités et savoir-faire des membres du groupement selon les contraintes de l'opération ; \*Qualité des références présentées par l'architecte pour des opérations de natures équivalentes (par qualité dégressive) : - I : Construction neuve d'école maternelle de 4 classes avec restauration ; - II : Construction neuve d'école maternelle de plus de 4 classes avec restauration ; - III: Opération de déconstruction démolition de bâtiments ; - (se référer à l'article 6.2 du présent RAC quant à la présentation des références) ; \*Qualité des références architecturales générales mises en évidence dans le book de l'architecte (de moins de 5 années) ; \*Qualité des références générales des autres membres du groupement (BET et économiste) ; Pour la capacité financière, il est précisé que le chiffre d'affaires annuel de l'architecte mandataire devra être d'un montant égal ou supérieur à 150kEurosh de manière à garantir le pouvoir adjudicateur de sa capacité à faire. Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 2

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Suunnittelukilpailun ehdot:**

Valintalautakunnan päätös sitoo ostajaa: ei

Kilpailun perusteella tehtävä palvelusopimus tehdään yhden voittajista kanssa

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris, Préfecture de la Région Île de France, Préfecture de Paris

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administratif de Versailles

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Les informations relatives aux délais de recours sont indiquées à l'article 8.2 du règlement d'appel à candidature (RAC)

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Administratif de Versailles

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Commune de Brunoy

Rekisterinumero: 21910114400018

Postiosoite: Place de la Mairie BP 83

Postitoimipaikka: Brunoy cedex

Postinumero: 91805

Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)

Maa: Ranska

Yhteispiste: Département de la Commande Publique

Sähköposti: [commandepublique@mairie-brunoy.fr](mailto:commandepublique@mairie-brunoy.fr)

Puhelin: 0169398935

Hankkijaprofiili: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Tribunal Administratif de Versailles

Rekisterinumero: 17780005900012

Postiosoite: 56 avenue de Saint-Cloud

Postitoimipaikka: Versailles Cedex

Postinumero: 78011

Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)

Maa: Ranska

Internetosoite: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris, Préfecture de la Région Île de France, Préfecture de Paris

Rekisterinumero: 17750151700011

Postiosoite: 5 Rue Leblanc

Postitoimipaikka: Paris cedex 15

Postinumero: 75015

Maaryhmä (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

**Tämän organisaation roolit:**

Välityselin

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: c145fc4a-cc89-4714-9b06-85c1aabc6b03 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus

Ilmoituksen alatyyppi: 23

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/01/2025 16:48:46 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesääika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 66347-2025

EUVL S -lehden numero: 21/2025

Julkaisupäivä: 30/01/2025