

664730-2026 - Kilpailu

Saksa – Talonrakentaminen – KN,HTWG,Bau N,(SE),Ersatzneubau Bau N - Rohbauarbeiten
OJ S 187/2026 28/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Sähköposti: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: KN,HTWG,Bau N,(SE),Ersatzneubau Bau N - Rohbauarbeiten

Kuvaus: Bau N - Rohbauarbeiten

Menettelyn tunniste: c6d16e74-fd1d-4291-8330-64221fe51c73

Sisäinen tunniste: 26-49416

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Konstanz

Postinumero: 78462

Maaryhmittely (NUTS): Konstanz (DE138)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 889 614,22 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische

Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen

nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation

erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste

des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis)

geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikkä: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Bau N - Rohbauarbeiten

Kuvaus: siehe Übersichtsbeschreibung mit Kenndaten/Grobmassen in der Datei

"Anlagenverzeichnis Gewerk Rohbau.docx" Übergeordnete Baustelleneinrichtung: -

Verkehrsrechtliche Einrichtung - Bau- und Schutzzaun ca. 575 m - Park- und Verkehrsfläche herstellen ca. 2.210 m² - Seitenschutz Geländer ca. 490 m - Schutzabdeckung Wandflächen ca. 780 m² - Kantenschutz ca. 580 m - Sanitär-/ Besprechungscontainer ca. 4 St - Bauaufzug mit 4 Haltestellen und anderes. Erdarbeiten: - Aushub Leitungsgräben/Baugrube ca. 1.130 m³ - Entsorgung Aushubmaterial ca. 2.210 t - Wiederverfüllung ca. 2.560 m³ Bauzeitliche Wasserhaltung: - Förderfluss 15l/s. Duktile Pfähle: - Duktilpfahl mantelverpresst inkl. Kernbohrung ca. 200 Stk Bewehrungsstahl/Stahleinbauteile: - Betonstahl 500/Fertigteile, Unterstützungskörbe ca. 825 t - Betonstahlmatten/Lagermatten ca. 8.200 kg - Doppelkopfkanker ver. Dimensionen ca. 1.080 Stk. - Bewehrungsschraubstöße ver. Dimensionen ca. 885 Stk. - Rückbiegeanschlüsse ver. Dimensionen ca. 875 m - Stahleinbauteile div. ca. 920 kg. Abdichtungsarbeiten WU-Betonkonstruktion: - Gründungsplatte ca. 2.000 m² - Wände ca. 900 m² - Andichten an Durchdringungen ver. Dimensionen ca. 280 Stk. - Wasserdichte Schalungsspannstellen ca. 1.250 Stk. - Arbeitsfugen ca. 900 Beton- und Schalarbeiten: - Vlies, Trennlage, Planum, Sauberkeitsschicht ca. 2.050 m² - WU-Bauteile (Wände, Bodenplatten und Decken) ca. 1.290 m³ - Innen- und Außenwände ca. 970 m³ - Stützen ca. 23 m³ - Decken ca. 725 m³ - Über- und Unterzüge ca. 28 m³ - Maschinenfundamente ca. 15 m³ - Glasbausteine F60 ca. 70 m² - Mauerwerk ver. Dimensionen ca. 990 m² - Öffnungen ver. Dimensionen ca. 175 Stk Mauerwerksarbeiten: - Glasbausteine F60 ca. 70 m² - Mauerwerk ver. Dimensionen ca. 990 m² - Öffnungen ver. Dimensionen ca. 175 Stk Dämm- und Dichtungsarbeiten: - Perimeterdämmung ca. 3.000 m² - Drainmatte ca. 1.200 m² Einlegearbeiten aus TGA und Infrastruktur: - Installationsleerrohr ca. 5.160 m und anderes

Sisäinien tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Konstanz

Postinumero: 78462

Maaryhmittely (NUTS): Konstanz (DE138)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 11/01/2027

Päätymispäivä: 16/08/2030

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 889 614,22 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Folgende Mindeststandards werden gefordert: Mindestens drei vergleichbare Referenzen hinsichtlich der auszuführenden Leistung und dem zeitlichen Rahmen.

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: ---

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-1a066132b59-656e0ea0f6ae4403>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabe.landbw.de/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 51 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: siehe Vergabeunterlagen

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: Konstanz

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Rekisterinumero: 08-A5615-86

Postiosoite: Mainaustraße 211

Postitoimipaikka: Konstanz

Postinumero: 78464

Maaryhmittely (NUTS): Konstanz (DE138)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Puhelin: +49 7531 8020-200

Faksi: +49 7531-8020-205

Internetosoite: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Rekisterinumero: 08-A9866-40

Postiosoite: Durlacher Allee 100

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76137

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@rpk.bwl.de

Puhelin: +49 721926-0

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

Rekisterinumero: ---

Postiosoite: Mainaustraße 211

Postitoimipaikka: Konstanz

Postinumero: 78464

Maaryhmittely (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabestelle.AmtKN@vbw.bwl.de

Puhelin: +49 7531 8020-200

Faksi: +49 7531-8020-205

Internetosoite: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 7de08344-94bd-45b0-b22f-c2b58d82d3e5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/09/2026 06:18:51 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 664730-2026

EUVL S -lehden numero: 187/2026

Julkaisupäivä: 28/09/2026