

666314-2026 - Kilpailu

Sveitsi – Rakennustyöt – 22.00O.0.00001 - Haus O - SKP 421 Onkologiegarten und Innenhof
OJ S 187/2026 28/09/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz

Sähköposti: bau@h-och.ch

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 22.00O.0.00001 - Haus O - SKP 421 Onkologiegarten und Innenhof

Kuvaus: Die Neubauten des Spitals in Grabs bestehen aus den beiden Häusern S und O. Das Haus S wird in drei Etappen realisiert, das Haus O zusammen mit der Etappe 2 des Hauses S. Die erste Etappe des Hauses S wurde im September 2020 in Betrieb genommen. Die zweite Etappe und das Haus O sollen bis ende 2027 fertig erstellt sein. Danach erfolgt die dritte und letzte Etappe des Hauses S welche ca. im 2032 dem Betrieb übergeben werden soll. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Arbeiten oder Etappen nicht auszuführen. Die nachstehend umschriebenen Arbeiten betreffen die Umgebungsarbeiten von Haus O, Onkologiegarten und Innenhof

Menettelyn tunniste: 8993343c-0378-4a8d-9033-de1791902736

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Grabs

Postinumero: 9472

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: 22.00O.0.00001 - Haus O - SKP 421 Onkologiegarten und Innenhof
Kuvaus: Die Neubauten des Spitals in Grabs bestehen aus den beiden Häusern S und O. Das Haus S wird in drei Etappen realisiert, das Haus O zusammen mit der Etappe 2 des Hauses S. Die erste Etappe des Hauses S wurde im September 2020 in Betrieb genommen. Die zweite Etappe und das Haus O sollen bis Ende 2027 fertig erstellt sein. Danach erfolgt die dritte und letzte Etappe des Hauses S welche ca. im 2032 dem Betrieb übergeben werden soll. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Arbeiten oder Etappen nicht auszuführen. Die nachstehend umschriebenen Arbeiten betreffen die Umgebungsarbeiten von Haus O, Onkologiegarten und Innenhof

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Grabs
Postinumero: 9472
Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)
Maa: Sveitsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/02/2027
Päätymispäivä: 31/08/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 1 - Preis

Kuvas: offerierter Werkpreis netto inkl. MWST gemäss durch die Bauherrschaft (Auftraggeber) kontrollierter und bereinigter Angebotsübersicht (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KOB-Dokument Nr. 13)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: ZK 2 - Referenz Unternehmung und Schlüsselperson

Kuvas: Referenzen der Unternehmung über erfolgreich abgeschlossene, vergleichbare Garten- und Landschaftsbau-Projekte der letzten 3 Jahre. für die Angaben ist das Formular 3 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KOB-Dokument Nr. 13) zu verwenden. Bewertet werden die Kriterien Qualität, Erfüllung der Vorgaben, Organisation, Kompetenz der Mitarbeiter, Ausführung mit Subunternehmern (insbesondere Metallbau). Einhaltung der Terminvorgaben, Kostenmanagement, Empfehlung Referent sowie Gesamtbeurteilung. Referenzen der Schlüsselperson über die Ausführung von 2 mit dervorgesehenen Aufgabe vergleichbaren Garten- und LandschaftsbauProjekten in den letzten 3 Jahren. Es können auch Referenzobjekte angegeben werden, welche durch die Schlüsselperson bei einem früherenArbeitgeber massgebend bearbeitet wurden oder aber bereits in denReferenzen der Unternehmung aufgeführt sind.Als Schlüsselperson gilt die Person, welche bei der Vertragsabwicklungfolgende Funktion ausüben soll:1.

BauführerEigene Erfahrungen mit dem Anbieter werden ebenfalls berücksichtigt.Für die Angaben ist das Formular 4 (Teil B) zu verwenden.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 3 - Nachhaltigkeit

Kuvas: Bewertet werden regionale Pflanzgutbeschaffung, kurze Transportwege, wassersparende Bewässerungssysteme sowie emissionsarme Maschinen.Die Nachweise zur Nachhaltigkeit sind als Beilage zu Formular 6 (Teil B,Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen;KOB-Dokument Nr. 13) einzureichen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 4 - Qualität

Kuvas: Bewertet werden die fachliche Plausibilität der Ausführung sowie diegestalterische und handwerkliche Qualität.Das projektbezogene Qualitätsmanagementsystem (PQM) sowie dieUmschreibung der Risiken, möglicher Massnahmen und Chancen(Auftragsanalyse) sind als Beilage zu Formular 5 (Teil B, Angebot undNachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KOB-DokumentNr. 13) einzureichen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 5 - Organisation

Kuvaus: Vertragsbezogenes Organigramm des Unternehmers mit Nennung der für die Vertragserfüllung vorgesehenen Personen und deren Funktion. Konzept der Baustelleninstallation (inkl. Plan).Ausführungskonzept mit Angaben zur Baustellenlogistik, zur erschwerten Zufahrt sowie zu entsprechenden Lösungsansätzen. Als Beilagen gemäss Formular 7 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13)einzureichen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 6 - Service und Pflege

Kuvaus: Angebot für die anschliessende Fertigstellungs- und Entwicklungspflege. Dieses ist als Beilage zum Formular 7 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: ZK 7 - Terminplanung

Kuvaus: Realistische und verlässliche Bauzeitenplanung sowie Koordination vor Ort. Der vom Anbieter zu erstellende Terminplan ist als Beilage zum Formular 7(Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren fürWerkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Simap.ch

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons St. Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Frist ist eingehalten, wenn die Beschwerde spätestens am letzten Tag der Frist beim Gericht eingereicht oder zu dessen Händen der Schweizerischen Post oder einer schweizerischen diplomatischen oder konsularischen Vertretung übergeben wird (Art. 143 Abs. 1 der Schweizerischen Zivilprozessordnung [SR 272] i.V.m. Art. 30 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege [sGS 951.1]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien. Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz

Rekisterinumero: ffb0a751-be65-45b2-8905-b961aeeba72a

Postiosoite: Rorschacher Strasse 95

Postitoimipaikka: St. Gallen

Postinumero: 9007

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: bau@h-och.ch

Puhelin: +41714941111

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: BVGER

Postiosoite: Postfach

Postitoimipaikka: St. Gallen

Postinumero: 9023

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: info@bvger.admin.ch

Puhelin: +41584652626

Internetosoite: <https://www.bvger.ch>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch

Rekisterinumero: CH001

Postiosoite: Holzikofenweg 36

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3003

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: support@simap.ch

Puhelin: +41584646388

Internetosoite: <https://www.simap.ch>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 244e74e5-f936-4d6a-9058-0cbe087b46bb - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/09/2026 02:25:57 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 666314-2026

EUVL S -lehden numero: 187/2026

Julkaisupäivä: 28/09/2026