

668562-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennustyöt – Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"

OJ S 188/2026 29/09/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Waadhoeke

Sähköposti: info@waadhoeke.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"

Kuvaus: Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker 'zie bijlage 06' voor de omvang.

Menettelyn tunniste: a1e7c8c3-e684-4058-8e54-7860c9c12a41

Sisäinen tunniste: P11059

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"

Kuvaus: Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker 'zie bijlage 06' voor de omvang.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Bloemketerp Franeker

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/04/2027

Päätymispäivä: 28/02/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: De gemeente Waadhoeke is een actieve SDG-gemeente en wil daarom duurzaam inkopen. De gemeente wil bijdragen aan alle 17 Sustainable Development Goals (SDG), de ecologische footprint zo klein mogelijk maken en een voorbeeld zijn in duurzaam handelen. Het ontwikkelen van het terrein bij Bloemketerp is een mooie kans om positieve impact te realiseren voor een duurzamere wereld. De gemeente zoekt een partner die kennis en ervaring meebrengt in de samenwerking voor het verder ontwerpen én praktisch realiseren van een duurzaam gebied. Binnen het bouwteam wordt gezamenlijk gezocht naar mogelijkheden om de duurzaamheidsambities verder te concretiseren en waar mogelijk te versterken, waarbij niet alleen wordt gekeken naar de realisatie, maar ook naar de gehele levenscyclus van het gebied.

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Gunningscriteria Kwaliteit

Kuvaus: Zie selectieleidraad voor verdere informatie.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Niet van toepassing

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441918>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 19/01/2027

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441918>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 03/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Waadhoeke - Nationale Commissie van Aanbestedingsexperts.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Waadhoeke

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Waadhoeke

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Waadhoeke

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Waadhoeke

Rekisterinumero: 331968471

Postiosoite: Harlingerweg 18

Postitoimipaikka: FRANEKER

Postinumero: 8801PA

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Gerard Oord

Sähköposti: info@waadhoeke.nl

Puhelin: +31 517380380

Internetosoite: <http://www.waadhoeke.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Nationale Commissie van Aanbestedingsexperts.

Postiosoite: Bezuidenhoutseweg 73

Postitoimipaikka: Den Haag

Postinumero: 2594 AC

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Puhelin: +31 703797480

Internetosoite: <http://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: ed30ebaa-b8fc-4087-84f4-b4c0cf37aeb3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/09/2026 14:24:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 668562-2026

EUVL S -lehden numero: 188/2026

Julkaisupäivä: 29/09/2026