67550-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
OJ S 20/2026 29/01/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stad Waregem
Sähköposti: christelle.devos@waregem.be
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Kuvaus: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Menettelyn tunniste: be6f51c9-f0ba-40f2-ae66-e5a616d8e455
Sisäinen tunniste: PPP08U-3687/6042/2025/035
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Kuvaus: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Sisäinen tunniste: 2025/035_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Optiot:
Optioiden kuvaus: Vereiste opties (Volgende opties zijn opgenomen in het dossier : o 28.41. Vloeren – houten roostering met multiplex beplating o 56.15.10. Vast binnenmeubilair – kastenwand + aanrecht kleuter/type 5 o 27.32 kolommen – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem o 27.12 balken – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem - Schilderwerk betonmetselwerk klassen o 80.41. Binnenschilderwerken op metselwerk – acrylaatsipersie)

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Guido Gezellestraat 20
Postitoimipaikka: Waregem
Postinumero: 8790
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Maa: Belgia
Lisätiedot: Stedelijke basisschool - Guido Gezelle

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 445 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus
Valintaperusteen kuvaus: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid
Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico’s en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenties Minimumeisen: De inschrijver zal zijn technische en beroepsbekwaamheid staven door het afleveren van minimaal drie referenties in de sector openbare gebouwen (of gelijkwaardig).

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Uittreksel strafregister Minimumeisen: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver (natuurlijke of rechtspersoon), van alle partners van de combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, dat maximaal 6 maanden oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Attest sociale zekerheid Minimumeisen: Indien hij personeel tewerkstelt dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Attest fiscale verplichtingen Minimumeisen: Indien hij niet in België gevestigd is: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Kustannukset
Kuvaus: Prijs
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3687/8U/2025

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.publicprocurement.be
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Vakuuden kuvaus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät
Tietoa julkisesta avaamisesta:
Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Paikka: Dienst gebouwen, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: WE-S Architecten bvba
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stad Waregem

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stad Waregem
Rekisterinumero: BE 0207 433 708
Postiosoite: Gemeenteplein 2
Postitoimipaikka: Waregem
Postinumero: 8790
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Maa: Belgia
Yhteyspiste: Christelle Devos
Sähköposti: christelle.devos@waregem.be
Puhelin: +32 56621285
Faksi: +32 56621279
Internetosoite: http://www.waregem.be/
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: WE-S Architecten bvba
Rekisterinumero: BE 0693666794
Postiosoite: Edmond Blockstraat 9

Postitoimipaikka: Ledeberg
Postinumero: 9050
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Maa: Belgia
Sähköposti: edward@we-s.be
Puhelin: +32 92798976
Internetosoite: http://www.we-s.be/
Tämän organisaation roolit:
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0003
Virallinen nimi: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Rekisterinumero: BE 0931.814.266
Postiosoite: Wetenschapsstraat 33
Postitoimipaikka: Brussel
Postinumero: 1040
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@raadvanstate.be
Puhelin: +32 22349611
Internetosoite: http://www.raadvst-consetat.be/
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0004
Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Rekisterinumero: BE 0475.480.736
Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@3p.eu
Puhelin: +32 3 294 30 51
Tämän organisaation roolit:
Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0005
Virallinen nimi: FPS Policy and Support
Rekisterinumero: BE 0671.516.647
Postitoimipaikka: Brussels
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio: a33924d1-e98f-4bd1-9c86-20c6291ce18f-01
Muutoksen pääasiallinen syy: Ajantasaiset tiedot
Kuvaus: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 27/01/26. Er werd een aangevulde vragen- en antwoordenlijst toegevoegd (GuidoGezelle_P1_vragen aanbestedingsfase_260126.pdf).

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 705f3370-9d9d-4132-aa07-885bf0cdc92c - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 67550-2026
EUVL S -lehden numero: 20/2026
Julkaisupäivä: 29/01/2026