

678579-2026 - Kilpailu

Saksa – Asbestin poistotyöt – Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung

OJ S 191/2026 02/10/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Sähköposti: ausschreibungen@worms.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung

Kuvaus: Schadstoffsanierung

Menettelyn tunniste: cb9f96bc-edd6-4003-981b-81a036c4f8d8

Sisäinen tunniste: 95-2026-EU

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Herrnsheimer Hauptstraße 1

Postitoimipaikka: Worms

Postinumero: 67550

Maaryhmittely (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per E-Mail und/oder Fax aus Gründen des Datenschutzes und des vergaberechtlichen Geheimwettbewerbs keine zulässige/n elektronische/n Angebotsabgabe/n darstellen. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung/Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt (gilt somit als "Briefkasten" des Bieters in seinem Machtbereich). ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System und nach Möglichkeit gebündelt an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. Von einer Korrespondenz per E-Mail ist aus

verfahrenstechnischen Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden Allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches des Bieters nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Angebotsausschluss führen. Sofern Nebenangebote zugelassen sind, sind zwingend die Vorgaben (Ziff. 4) des Formblattes VHB-212 zu beachten, sowie ggf. die Anforderungen gem. Formblatt VHB-226. Sofern mehrere Hauptangebote zugelassen sind, sind diese zulässig, wenn sie sich nicht nur im Preis unterscheiden. ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Angebotsschreiben Formblatt VHB-213 - Leistungsverzeichnis mit Preisen (GAEB-Datei und/oder PDF) - Eigenerklärung VHB-124 oder Präqualifikationsnummer (auch ggf. für NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft (auch VHB-124) - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Erklärung VHB-248 Holzprodukte - Angaben zur Preisermittlung VHB-221/222 - Erklärung z. Tariftreue (auch ggf. f. NU) - Erklärung Verbot Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Erfüllung v. Mindestanforderungen gem. Leistungsverzeichnis Siehe auch BT-809: Eignungskriterien (Qualifikations- und Eignungsanforderungen)! AUF VERLANGEN DER VERGABESTELLE VORZULEGEN: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Aufgliederung Einheitspreise - VHB-223 - Urkalkulation Siehe auch BT-809: Eignungskriterien!

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaiikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Korruptio: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123 /124 GWB.

Petos: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Maksukyvyttömyys: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123 /124 GWB.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Liiketoiminta on keskeytetty: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung

Kuvaus: Die zu sanierende und restaurierende netto Raumfläche (NRF) beträgt im Erdgeschoss inkl. des Treppenraumes und im 1. Obergeschoss: 714,00 qm. Darin enthalten sind: 447,00 qm Nutzfläche (NUF) und 267,00 qm Verkehrsfläche (VF).

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Herrnsheimer Hauptstraße 1

Postitoimipaikka: Worms

Postinumero: 67550

Maaryhmittely (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Vertragslaufzeiten, bzw. Ausführungsfristen s. besondere Vertragsbedingungen (VHB-214).

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Mit dem Angebot vorzulegen: - Sachkundenachweis nach TRGS 519 sowie - Fachkundenachweis nach TRGS 524 für die verantwortliche Person (Bauleiter) und für den Vorarbeiter (Polier), der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Sachkundenachweis nach TRGS 519 für mind. einen weiteren Facharbeiter, der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Zulassung als Fachbetrieb für Arbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten gem. GefStoffV - Nachweis über die Zertifizierung als Entsorgungsbetrieb

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Mit dem Angebot vorzulegen: Der Auftragnehmer muss nachweisen, dass er in der Lage ist, Schadstoffsanierungsarbeiten unter besonderer Berücksichtigung des Substanzerhalts, des Denkmalschutzes, sowie der vorhandenen historischen Bauteile und Ausstattungen fachgerecht und mit der hierfür erforderlichen Sorgfalt durchzuführen. Hierzu sind mindestens ZWEI Referenzen aus den letzten 10 Jahren vorzulegen, die insbesondere folgende Anforderungen kumulativ für jede Referenz erfüllen müssen: 1. Nachweis durchgeführter Asbestsanierungsarbeiten an einem denkmalgeschützten oder vergleichbar schützenswerten historischen Gebäude unter besonderen Anforderungen an den Schutz und Erhalt der historischen Bausubstanz. Angabe der hierfür verwendeten Verfahren (min. zwei Verfahren sind anzugeben). Wasserhochdruckverfahren sind gemäß Sanierungskonzept und LV ausgeschlossen, 2. Baualter bzw. wesentliche historische Bauphasen des Gebäudes um das Jahr 1800, 3. Auftragsvolumen der vergleichbaren Asbestsanierungsleistungen von mindestens 250.000 € netto. In der Eigenerklärung müssen folgende Angaben je Referenz enthalten sein: - Bezeichnung des Bauvorhabens - Ausführungszeitraum - Leistungsstandort - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Definition des konkreten Leistungsumfanges (Kostenvolumen) - stichpunktartige Erläuterung v. Art und Umfang der Leistungen (angewendete Verfahren)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Auf Verlangen vorzulegen: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Mit dem Angebot vorzulegen: - ggf. Formblatt VHB-235 (Nachunternehmerleistungen) ausfüllen.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Mit dem Angebot vorzulegen: - Berufs-/Haftpflichtversicherung, die das Risiko bei Arbeiten mit Asbest abdeckt.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Auf Verlangen vorzulegen: - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. -

Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz -
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen
Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Auf Verlangen vorzulegen: - Gewerbeanmeldung,
Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der
Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: wirtschaftlichstes Angebot - Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a8c5f97a-239bb73169873967

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.auftragsboerse.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan
aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 45 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen
:

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Es erfolgt eine Nachforderung von Unterlagen, die mit dem Angebot angefordert
waren (§ 16a Abs. 1 EU-VOB/A). Fehlende Preisangaben dürfen nicht nachgefordert werden
(§ 16a Abs. 2 Satz 1 EU-VOB/A). Eine Nachforderung von Preisen bei unwesentlichen
Positionen erfolgt ebenfalls (§ 16a Abs. 2 Satz 3; Abs. 3 EU-VOB/A).

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika,
Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
Marktplatz 2 67547 Worms Deutschland

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: s. LV, sowie Vertragsbedingungen Formblatt
VHB-214

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz-
Vergabeprüfstelle -

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Abs. 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4
Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4
Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Rekisterinumero: 07 319 000 000 0-001-29

Postiosoite: Marktplatz 2

Postitoimipaikka: Worms

Postinumero: 67547

Maaryhmittely (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Sähköposti: ausschreibungen@worms.de

Puhelin: +49 6241-853-6402

Faksi: +49 6241-853-6499

Internetosoite: <https://www.worms.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Rekisterinumero: USt-ID: DE355604198

Postiosoite: Stiftsstr. 9

Postitoimipaikka: Mainz

Postinumero: 55116

Maaryhmittely (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Puhelin: +496131162234

Faksi: +496131162113

Internetosoite: <https://mwvlw.rlp.de/themen/oeffentliche-auftraege-und-vergabehttps://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Rekisterinumero: 07319000000000129

Postiosoite: Marktplatz 2

Postitoimipaikka: Worms

Postinumero: 67547

Maaryhmittely (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Maa: Saksa

Sähköposti: ausschreibungen@worms.de

Puhelin: +49 6241-853-6402

Faksi: +49 6241-853-6499

Internetosoite: <https://www.worms.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz-Vergabepflichtstelle -

Rekisterinumero: DE 355604198

Postiosoite: Stiftsstr. 9

Postitoimipaikka: Mainz

Postinumero: 55116

Maaryhmittely (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Puhelin: +496131162234

Faksi: +496131162113

Internetosoite: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Tämän organisaation roolit:

Välityselin

8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: ce3529e2-3ed5-4b84-9708-2c431b322296 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/10/2026 07:18:57 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 678579-2026

EUVL S -lehden numero: 191/2026

Julkaisupäivä: 02/10/2026